

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ GMINY ŚWIECIE

Na podstawie art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Świecie:

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Świeciu, oznaczona geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 2326/2 i 2326/4 o łącznej pow. 0,4127 ha, obręb Świecie, KW nr BY1S/00049108/5.

2. Opis nieruchomości:

Działki nr 2326/2 i 2326/4 stanowią własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położone na Starym Mieście w Świeciu, nieuzbrojone w media techniczne, niezagospodarowane, porośnięte samosiejkami drzew liściastych. Dojazd gruntowy do urządzonej ulicy Zamkowej. Działka 2326/2 ma kształt trójkąta, lekko pofałdowany, podmokły. W sąsiedztwie od strony północnej graniczy z wałem przeciwpowodziowym, od strony wschodniej znajdują się podobnie zagospodarowane grunty, od strony zachodniej graniczy ze skarżą. Działka nr 2326/4 ma kształt wielokąta foremnego zbliżonego do trapezu. Wjazd nie jest urządzony. W sąsiedztwie od strony północnej graniczy z wałem przeciwpowodziowym, od strony wschodniej i zachodniej znajdują się podobnie zagospodarowane grunty, od strony południowej znajduje się nieruchomość na której jest wiatła nieczynnej strzelnicy, dalej tereny wystawiennicze.

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Cena nieruchomości w zł
2326/2	0,0032	BY1S/00049108/5 obręb: Świecie 0001, jedn. rej.: G3032	RIV a – 0,0032	360,00 + podatek VAT (23%)
2326/4	0,4095		RIVa – 0,3811 Bp – 0,0284	45.050,00 + podatek VAT (23%)

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Świecia, obejmującym tereny zawarte między ulicami Wojska Polskiego, Wodną i Nadbrzeżną, zatwierdzonym Uchwałą 135/08 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 kwietnia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 sierpnia 2008 r., Nr 102, poz. 1633) działki nr 2326/2 i 2326/4 częściowo położone są w jednostce strukturalnej H15 US oznaczającej teren przeznaczony pod funkcję usług sportu i rekreacji (w tym strzelnicę sportową) oraz w jednostce strukturalnej H17ZP/US oznaczającej teren przeznaczony pod funkcje podstawowe: zieleni urządzonej; usług sportu i rekreacji.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 26 lipca 2018 roku do dnia 16 sierpnia 2018 roku.
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 7 września 2018 roku w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- 3) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek - czwartek od 7⁰⁰ - 15⁰⁰, wtorek od 7⁰⁰ - 16⁰⁰, piątek od 7⁰⁰ - 14⁰⁰.