

## Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Pakiet B

### 1) Gmina Świecie

Dwie wersje filmu:

- 30 sekundowa
- 2 minutowa

W trzech wersjach językowych: polski, angielski, niemiecki.

Podkład muzyczny do filmu zaproponowany przez zleceniobiorcę.

#### Film promujący tereny inwestycyjne – 30 sekundowy

- Lokalizacja: położenie geograficzne na tle regionu i kraju wraz z mapą i umieszczeniem miasta Świecie na mapie z podanymi odległościami w km do większych ośrodków miejskich, takich jak: Gdańsk, Toruń, Bydgoszcz, Poznań, Łódź, Warszawa.



przykładowa grafika

- skomunikowanie, usytuowanie na tle sieci dróg, z podaniem odległości do terenu Vistuli Park II w km i usytuowanie na mapie (grafiki), tj.: obwodnica Świecia, węzeł komunikacyjny dróg krajowych nr 1 i nr 5 – łączące południe Polski z Trójmiastem, autostrada A1 – w odległości 12 km. od granic miasta, węzeł komunikacyjny Bydgoszcz – Świecie, budowana droga S5 – łącząca docelowo Wrocław, Poznań, Gniezno Bydgoszcz i Grudziądz, sieć dróg lokalnych (rondo koło OKSiR w Świeciu, rondo ul. Żwirki i Wigury w Świeciu) wraz z infrastrukturą ścieżek rowerowych (wzdłuż Alei Jana Pawła II w Świeciu, na terenie Sulnowa i Sulnówka z uwzględnieniem trasy przebiegającej koło Eko – Wisły w Sulnowie i Kozłowie).



Lokomotywa gospodarcza regionu (firma z logiem): prezentacja firm skupionych wokół przemysłu papierniczego, prezentacja firm funkcjonujących na terenach inwestycyjnych Vistuli Park I i Vistula Park II rozwijające się gałęzie gospodarki: usługi transportowe i spedycyjne, branża spawalnicza, prezentacja firmy w obrębie strefy rozwiniętej gospodarczo związanej z przemysłem papierniczym.

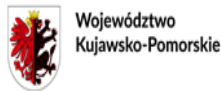
Atrakcyjna oferta inwestycyjna: funkcjonowanie dwóch stref rozwoju gospodarczego: Vistuli Park I i Vistuli Park II, skupienie uwagi w materiale promocyjnym głównie na terenie inwestycyjnym Vistula Park II, usytuowanie stref z nakreśleniem infrastruktury drogowej – wewnętrzna sieć dróg.

Atuty strefy: dogodne usytuowanie, doskonałe położenie – przy drodze krajowej nr 1, 14 km. od węzła autostrady A1 w Nowych Marzach, w promieniu 50 km ponad milion mieszkańców, prezentacja oferowanej infrastruktury: przystosowanie pod względem technicznych do rozpoczęcia przez nowych inwestorów działalności gospodarczej.

#### Nagrody i wyróżnienia

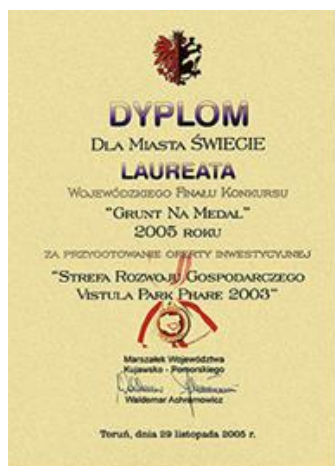
Obszar Vistuli Park II - Za realizację inwestycji w 2008 r. Gmina uzyskała nagrodę „Grunt na medal”.

[https://www.paih.gov.pl/strefa\\_inwestora/parki\\_przemyslowe\\_i\\_tehnologiczne/swiecie\\_vistula2](https://www.paih.gov.pl/strefa_inwestora/parki_przemyslowe_i_tehnologiczne/swiecie_vistula2)



Obszar Vistuli Park I - Za realizację inwestycji w 2005 r. Gmina uzyskała nagrodę „Grunt na medal”

[https://www.paih.gov.pl/strefa\\_inwestora/parki\\_przemyslowe\\_i\\_tehnologiczne/swiecie\\_vistula](https://www.paih.gov.pl/strefa_inwestora/parki_przemyslowe_i_tehnologiczne/swiecie_vistula)



[Baza ofert inwestycyjnych \(link do strony\)](#)

teren inwestycyjny Vistuli Park I, link do strony:

[https://www.paih.gov.pl/strefa\\_inwestora/parki\\_przemyslowe\\_i\\_tehnologiczne/swiecie\\_vistula](https://www.paih.gov.pl/strefa_inwestora/parki_przemyslowe_i_tehnologiczne/swiecie_vistula)

teren inwestycyjny Vistuli Park II, link do strony:

[https://www.paih.gov.pl/strefa\\_inwestora/parki\\_przemyslowe\\_i\\_tehnologiczne/swiecie\\_vistula2#](https://www.paih.gov.pl/strefa_inwestora/parki_przemyslowe_i_tehnologiczne/swiecie_vistula2#)

dane teleadresowe:

Urząd Miejski w Świeciu, ul. Wojska Polskiego 124, 86-100 Świecie, nr tel. 52 33 32 323, e-mail: [urząd.miejski@swiecie.eu](mailto:urząd.miejski@swiecie.eu)

Link do filmu promującego gminę Świecie - przykład:

Gmina Świecie posiada prawa autorskie do filmu.  
<https://www.youtube.com/watch?v=nT8ZG5whfSY>

## II. Film promujący tereny inwestycyjne – 2 minutowy

### Inne:

- ujęcie z lotu ptaka na Stare Miasto  
- zrewitalizowany obszar Gminy, ujęcie z lotu ptaka na Mały Rynek w Świeciu,  
- promocja Gminy pod kątem turystyczno – rekreacyjnym: baza turystyczna: Zamek krzyżacki w Świeciu, Park Wodny w Świeciu, prezentacja infrastruktury OKSiR w Świeciu: Amfiteatr, zmodernizowana sala kinowa, Ośrodek Wypoczynkowy Deczno nad jeziorem Deczno, dynamicznie rozwijająca się Gmina pod względem gospodarczo – ekonomicznym, niski poziom bezrobocia, aktywność mieszkańców Gminy, wysoka aktywność w sferze sektora prywatnego przedsiębiorstw, Gmina przyjazna przedsiębiorcom.

### **2) Gmina Płużnica**

Dwie wersje filmu:

- 30 sekundowa
- 2 minutowa

W trzech wersjach językowych: polski, angielski, niemiecki.  
Podkład muzyczny do filmu zaproponowany przez zleceniobiorcę.

### Informacja o atutach gminy związanych z promowanymi terenami inwestycyjnymi, które powinny znaleźć się w filmie (w wersji krótkiej i długiej):

- dogodna lokalizacja: przy drodze wojewódzkiej 548, bliskość autostrady A1 (6 km do węzła autostrady w Lisewie) oraz dużych miast w województwie: Toruń, Bydgoszcz, Grudziądz, dostępność lotnisk międzynarodowych - Bydgoszcz (70 km - ok. 80 min.) oraz Gdańsk (140 km - ok. 70 min.),
- tereny uzbrojone w infrastrukturę: drogi, energię elektryczną, gaz ziemny, wodę oraz kanalizację,
- możliwość elastycznego podziału działek, zgodnie z preferencjami inwestora,
- atrakcyjna cena: sprzedaż za 20 zł/m<sup>2</sup> lub dzierżawa w cenie 2000 zł/ha w skali roku,
- uregulowany status prawny - własność Gminy Płużnica,
- zwolnienia z podatku od nieruchomości na 5 lat oraz wsparcie administracyjne w procesie inwestycyjnym,
- I miejsce w województwie kujawsko-pomorskim w VII edycji Ogólnopolskiego Konkursu „Grunt na medal” 2016. - działka o pow. 3,97 ha,



Rzeczpospolita  
Polska



Województwo  
Kujawsko-Pomorskie

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- link do strony z ofertą [www.inwestuj24.pl](http://www.inwestuj24.pl).

Informacja o atutach gminy związanych z promowanymi terenami inwestycyjnymi, które powinny znaleźć się w filmie (w wersji długiej):

- pokazać co najmniej 2 firmy działające na terenie gminy Płużnica (NITEX, PLAST-FARB,) węzeł A1 Lisewo, budynek Urzędu Gminy,
- należy umieścić infografiki dotyczące oferty Płużnickiego Parku Inwestycyjnego, np. mapa z odległościami od dużych miast i węzła A1, zarys terenu PPI, uzbrojenie terenu itp,
- Należy stworzyć wizualizację - animację 3D przedstawiającą obiekty powstające w PPI,
- link do strony z ofertą [www.inwestuj24.pl](http://www.inwestuj24.pl).

Zainwestuj w gminie Płużnica!

W pełni uzbrojone tereny inwestycyjne przy autostradzie A1: [www.inwestuj.pluznica.pl](http://www.inwestuj.pluznica.pl)

### **3) Gmina Aleksandrów Kujawski**

Dwie wersje filmu:

- 30 sekundowa
- 2 minutowa

W trzech wersjach językowych: polski, angielski i chiński lub rosyjski

Atuty Gminy Aleksandrów Kujawski do filmu:

- 80 ha grunt z planem zagospodarowania przestrzennego dedykowany między innymi działalności produkcyjnej, składowej lub magazynowej
- bliskie sąsiedztwo autostrady A-1 lokalizacja węzła autostradowego w miejscowości Odolion oraz drogi krajowej nr-91. Otoczenie takich aglomeracji jak Toruń (20 km), Bydgoszcz (74 km) oraz Gdańsk (189 km).
- przez teren gminy przebiega zelektryfikowana linia kolejowa Łódź – Bydgoszcz – Gdańsk.
- atutem Aleksandrowa Kujawskiego jest także dobry stan dróg gminnych oraz rozwinięta, dzięki środkom unijnym, sieć kanalizacyjna.

Lokomotywy gospodarcze to firmy Form Plastic , Morze Mleka, PHU Polo Kłos Jerzy, Astex producent tynków, klei, farb i zapraw klejowych do systemów ociepleniowych, Dróbaleks- zakład przemysłu mięsnego oraz RTM Opakowania

Wyróżnienia i nagrody: "Najbardziej przyjazna gmina w województwie kujawsko-pomorskim" wg plebiscytu 'Mała ojczyzna 2012' dziennika Rzeczpospolita

Lider Wspierania Przedsiębiorczości 2013. Srebrna pieczęć Izby Przemysłowo-Handlowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Certyfikat Euro Renoma 2015 (European Register of Reputables)

Baza ofert inwestycyjnej : <http://coi.mapa.kujawsko-pomorskie.pl/#zoom=16&lat=6956318.56377&lon=2083350.79601&layers=B000FFFFFFTTTT>

#### 4) Gmina Chełmża

Dwie wersje filmu:

- 30 sekundowa
- 2 minutowa

W trzech wersjach językowych: polski, angielski, niemiecki.

Podkład muzyczny do filmu zaproponowany przez zleceniobiorcę.

##### Film 30 sekundowy

- Lokalizacja terenów inwestycyjnych: Dźwierzno, Grzywna, Głuchowo, Kiełbasin.
- Lokomotywa gospodarcza gminy: Donauchem Polska Sp.ż.o.o., Hydrosystem Sp.ż.o.o., Fabryka Wieszaków Polwo, Ever Home Spółka akcyjna, Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowe Izopaper Sp.ż.o.o., Marplast Sp.ż.o.o., Plan – Pol – Plast BIS, Awix- Oil. Stacja paliw, Stal i projekt – Kowalstwo artystyczne, Fol-Kolor, PPUH PlastJan Sp.j, PPH IZOROL Sp.ż.o.o.
- Atrakcyjna oferta inwestycyjna - atrakcyjność lokalizacji w Europie, lokalizacja i główne szlaki komunikacyjne w kraju – autostrada, droga krajowa, linia kolejowa, bliskość dużych miast tj. Chełmża, Toruń, Bydgoszcz, Grudziądz, w odległości 50 km port lotniczy w Bydgoszczy.
- Nagrody i wyróżnienia – Szlachetna Podkowa.

##### Film 2 minutowy – „Film pokazujący Gminę w trzech płaszczyznach – Inwestuj, Mieszkaj, Wypoczywaj”

- Inwestuj – pokazanie potencjału terenów do zainwestowania (Dźwierzno, Kiełbasin, Grzywna), atrakcyjna lokalizacja w Europie, lokalizacja i główne szlaki komunikacyjne w kraju – autostrada, droga krajowa, linia kolejowa, bliskość dużych miast (Chełmża, Toruń, Bydgoszcz, Grudziądz), w odległości 50 km port lotniczy w Bydgoszczy, temat przyjazny urząd – udogodnienia dla inwestorów i przedsiębiorców; krótki wywiad z jednym z naszych przedsiębiorców, który otrzymał nagrodę Szlachetnej Podkowy;
  - Mieszkaj – tereny mieszkaniowe (obecnie zamieszkane jak i te do zamieszkania), możliwości rozwoju zawodowego, miejsca pracy (tereny gminnych stref ekonomicznych – Grzywna, Głuchowo);
  - Wypoczywaj – pokazanie terenów rekreacyjnych na terenie Gminy Chełmża (Zalesie, Grodno, ścieżki rowerowe, jezioro, sporty wodne, lasy).
- zdjęcia z lotu ptaka nad terenami m.in. Grzywna, Dźwierzno, Głuchowo, Zalesie;  
- zdjęcia z poziomu ziemi.