

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Kujawsko-Pomorskim Inwestycjom Medycznym Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położonymi w Świeciu, oznaczonymi geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 869/8 o pow. 0,2416 ha, KW nr BY1S/00059376/7, nr 882/4 o pow. 2,8909 ha, nr 881/30 o pow. 8,4191 ha, nr 868/1 o pow. 0,1377 ha, nr 867/25 o pow. 0,9099 ha, nr 864/10 o pow. 0,3875 ha, KW nr BY1S/00042461/8 i nr 864/34 o pow. 0,5001 ha, KW nr BY1S/00042460/1 w celu budowy kanalizacji deszczowej na terenie Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Świeciu.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Sądowej 18, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 869/8 o pow. 0,2416 ha, KW nr BY1S/00059376/7, nr 882/4 o pow. 2,8909 ha, nr 881/30 o pow. 8,4191 ha, nr 868/1 o pow. 0,1377 ha, nr 867/25 o pow. 0,9099 ha, nr 864/10 o pow. 0,3875 ha, KW nr BY1S/00042461/8 i nr 864/34 o pow. 0,5001 ha, KW nr BY1S/00042460/1.

Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o. zwróciły się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, w celu realizacji zadania polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej. Wyżej wskazane nieruchomości użytkowane są przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Świeciu. Inwestycja ta ma być realizowana wspólnie ze szpitalem ze środków pozyskanych w ramach projektu EBI 2.

W związku z tym harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z Wojewódzkim Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Świeciu.

Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych strat.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji poniosą Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu.