

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Podanie do publicznej wiadomości informacji o wyniku przeprowadzonego w dniu 26 czerwca 2018 r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/23 o pow. 0,1162 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042460/1, stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do przepisów art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W myśl art. 40 ust. 4 powołanej ustawy przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą, albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu. Stosownie do postanowień § 14 ust. 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną zgodnie z treścią § 12 wyżej wymienionego rozporządzenia właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu. Informacja o wyniku przetargu zostanie również zamieszczona na stronie internetowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego: [bip.kujawsko-pomorskie.pl](http://bip.kujawsko-pomorskie.pl)

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

W dniu 26 czerwca 2018 r. zorganizowano i przeprowadzono w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie do dnia 21 czerwca 2018 r. na konto Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu wadium w wysokości 2 400,00 zł. W wyznaczonym terminie wpłynęło jedno wadium, wpłacone przez Jakuba Krzynówka. Komisja przetargowa dopuściła do przetargu osobę wpłacającą. Cena wywoławcza za nieruchomość położoną w Świeciu, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/23 o pow. 0,1162 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042460/1 wynosiła 24 000,00 zł. W wyniku licytacji nastąpiło jedno postąpienie.

Komisja przetargowa zamknęła w dniu 26 czerwca 2018 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony z wynikiem pozytywnym wyłaniając na nabywcę Jakuba Krzynówka, który wylicytował najwyższą kwotę w wysokości 24 240,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwieście czterdzieści złotych).

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.