

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy na zawarcie kolejnej umowy najmu z Przedsiębiorstwem Obrotu i Fabrykacji Artykułów Medycznych „Pofam – Poznań”.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 ust. 1 cyt. uchwały zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody Zarządu.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Fr. Łukaszczyka w Bydgoszczy zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Przedsiębiorstwem Obrotu i Fabrykacji Artykułów Medycznych „Pofam – Poznań”. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie o powierzchni 28,93 m<sup>2</sup>, w budynku – Diagnostyka Obrazowa przy ul. I. Romanowskiej 2 w Bydgoszczy.

Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałą Nr 49/1763/15 z dnia 2 grudnia 2015 r. wyraził zgodę Centrum Onkologii na wynajem pomieszczenia na okres od 31 grudnia 2015 r. do 31 grudnia 2018 r.

Kolejny najem pomieszczenia będzie na okres trzech lat, od 01 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Stawka miesięczna czynszu za wynajem została podtrzymana przez Komisję Zakładową

w wysokości 101,00 zł/m<sup>2</sup> netto plus koszty eksploatacyjne.

Zawarcie umowy jest niezbędne w celu zachowania ciągłości działalności sklepu zaopatrzenia medycznego, z którego korzystają pacjenci Centrum Onkologii.

Rada Społeczna Centrum, uchwałą Nr XVII/97/2018 w dniu 9 maja 2018 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Fr. Łukaszczyka w Bydgoszczy złożył oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczenia nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Centrum.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.