

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Projekt uchwały dotyczy przeniesienia na rzecz Powiatu Sępoleńskiego prawa własności nieruchomości położonej w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 278/78 o pow. 0,9844 ha, KW nr BY2T/00029961/4, na skutek odwołania darowizny nieruchomości.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 i 1000) Zarząd Województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych. Do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego lub między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Nie dotyczy.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Powiat Sępoleński darował Województwu Kujawsko-Pomorskiemu nieruchomość zabudowaną budynkiem o pow. użytkowej 241,29 m<sup>2</sup>, położoną w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 278/78 o pow. 0,9844 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą nr BY2T/00029961/4. Wymieniona wyżej nieruchomość została darowana na potrzeby Krajeńskiego Parku Krajobrazowego z siedzibą w Więcborku z przeznaczeniem na cel publiczny - siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego i Ośrodka Edukacji Przyrodniczej. Z uwagi na fakt, iż darowana nieruchomość nie jest i nie będzie wykorzystywana zgodnie z celem określonym w umowie darowizny zawartej w dniu 17 maja 2016 roku – akt notarialny Repertorium A numer: 2434/2016, tj. na cel publiczny – siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego i Ośrodka Edukacji Przyrodniczej, Zarząd Powiatu Sępoleńskiego złożył oświadczenie o odwołaniu darowizny nieruchomości, stosownie do postanowień art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Wobec powyższego niezbędne jest przeniesienie prawa własności nieruchomości położonej w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 278/78 o pow. 0,9844 ha, KW nr BY2T/00029961/4, przez Województwo Kujawsko-Pomorskie na rzecz Powiatu Sępoleńskiego.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Skutkiem wykonania uchwały będzie przeniesienie na rzecz Powiatu Sępoleńskiego prawa własności nieruchomości położonej w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 278/78 o pow. 0,9844 ha, KW nr BY2T/00029961/4.

Samorząd Województwa poniesie również koszty notarialne związane z zawarciem umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości.