

29-03-2018

UCHWAŁA NR 12/441/18  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
z dnia 28 marca 2018 r.

ODPIIS

L.dz. ....  
Podpis .....(2)

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096, z późn. zm.<sup>1</sup>) w wykonaniu art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.<sup>2</sup>) i § 9 ust. 1 uchwały Nr 4/85/18 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wytycznych do opracowania sprawozdania z wykonania budżetu za 2017 r., wykonania planów finansowych wojewódzkich jednostek organizacyjnych będących osobami prawnymi i innych informacji z zakresu finansów publicznych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku.

§ 2. Informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicemarszałek Województwa

Dariusz Kurzawa (1)

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Piotr Galbecki  
Członek Zarządu  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego (3)  
Sławomir Koj...

Wicemarszałek Województwa

Zbigniew Ostrowski (1)

Członek Zarządu  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego (1)

Aneta Jędrzejewska

RZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
W TORUNIU  
dnia 28 MAR. 2018  
wierdzam zgodność z oryginałem (7)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 130.  
<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 62.

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096, z późn. zm.) do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa informację o stanie mienia województwa w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym. Powyższa regulacja prawna została potwierdzona w § 9 ust. 1 uchwały Nr 4/85/18 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wytycznych do opracowania sprawozdania z wykonania budżetu za 2017 r.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa, informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym. Na podstawie uchwały Nr 4/85/18z dnia 25 stycznia 2018 r. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązał Dyrektora Departamentu Organizacyjnego do przygotowania i przekazania Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku. Stosownie do treści art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego powinna zawierać dane o przysługujących jednostce samorządu terytorialnego prawach własności, o innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach. Informacja powinna również zawierać dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji. Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany od dnia ostatniej informacji tj. od dnia 1.01.2017 roku do dnia 31.12.2017 roku. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

### 5. Ocena skutków regulacji

Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany w okresie od dnia 1.01.2017 roku do dnia 31.12.2017 roku. Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.

URZĄD MARSZAŁKA SEJMIKU  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
W TORUNIU  
Toruń 28 MAR. 2018  
Stwierdzam zgodność z oryginałem (7)

**ODPIS**

Załącznik do uchwały Nr 12/441/18  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 28 marca 2018 r.

**Informacja o stanie mienia  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego**  
wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku

Departament Organizacyjny



## Spis treści:

<b>WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO</b>	<b>4</b>
<b>1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami</b>	<b>5</b>
<b>2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>7</b>
<b>2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2016 i 31.12.2017 r.)</b>	<b>7</b>
<b>2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2017 r.</b>	<b>8</b>
2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych;	15
2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat);	15
2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne;	16
2.2.7. Drogi wojewódzkie	16
2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego.	16
<b>3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>17</b>
<b>3.1. Służebność</b>	<b>17</b>
3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	17
3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach.	18
<b>3.2. Hipoteka</b>	<b>19</b>



<b>4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>19</b>
<b>4.1. Zbycie nieruchomości</b>	<b>19</b>
<b>4.2. Nabycie nieruchomości</b>	<b>20</b>
<b>4.3. Dochody z mienia</b>	<b>20</b>
4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości;	20
4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych;	21
4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności;	22
4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych;	23
4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych;	23
4.3.6. Pozostałe dochody.	23
<b>5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>24</b>

**Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

	wartość [zł]	
	brutto	netto
<b>Nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 973 673 391,12</b>	<b>1 462 383 244,25</b>
Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	740 359 152,07	533 686 329,11
Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego	4 234 492,94	3 213 331,06
Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	253 718 625,73	214 142 127,35
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	86 677 168,72	65 888 921,68
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz gminnych i powiatowych jednostek samorządu terytorialnego	9 572 094,50	4 900 512,44
Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11 488 206,97	11 488 206,97
Drogi wojewódzkie	867 623 650,19	629 063 815,64
<b>Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 159 929 469,09</b>	<b>413 803 517,25</b>
<b>Ograniczone prawa rzeczowe</b>	<b>33 975,86</b>	
Służebność	0,00	
Hipoteka	33 975,86	
<b>Dochody z mienia</b>	<b>4 453 399,08</b>	
Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości	419 073,98	
Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	102 924,25	
Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	962 462,36	
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	629 315,79	
Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	2 202 775,00	
Pozostałe dochody z mienia	136 847,70	
<b>Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>340 563 150,00</b>	
Wartość nominalna akcji	125 647 592,00	
Wartość nominalna udziałów	214 915 558,00	

1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

lp.	nazwa
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu
2	Brodnicki Park Krajobrazowy
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy
4	Górznięsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy
5	Krajeński Park Krajobrazowy
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu
11	Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku
12	Nadgoplański Park Tysiąclecia
13	Kujawsko-Pomorski Okręgowy Ośrodek Doksztalcania i Doskonalenia Zawodowego w Bydgoszczy
14	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy
15	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy
18	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu
19	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu
20	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu
21	Tucholski Park Krajobrazowy
22	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu
23	Wdecki Park Krajobrazowy
24	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu
25	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie
26	Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego
27	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej
28	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku



## Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

lp.	nazwa
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni
12	Pałac Lubostron w Lubostroniu
13	Sanatorium Uzdrawiskowe "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.
14	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
15	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu
16	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy
17	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy
18	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy
19	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury
20	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy
21	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku
24	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku
27	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu
28	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu
29	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy
30	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy
31	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku
32	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Szpital Obserwacyjno - Zakaźny w Toruniu, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)

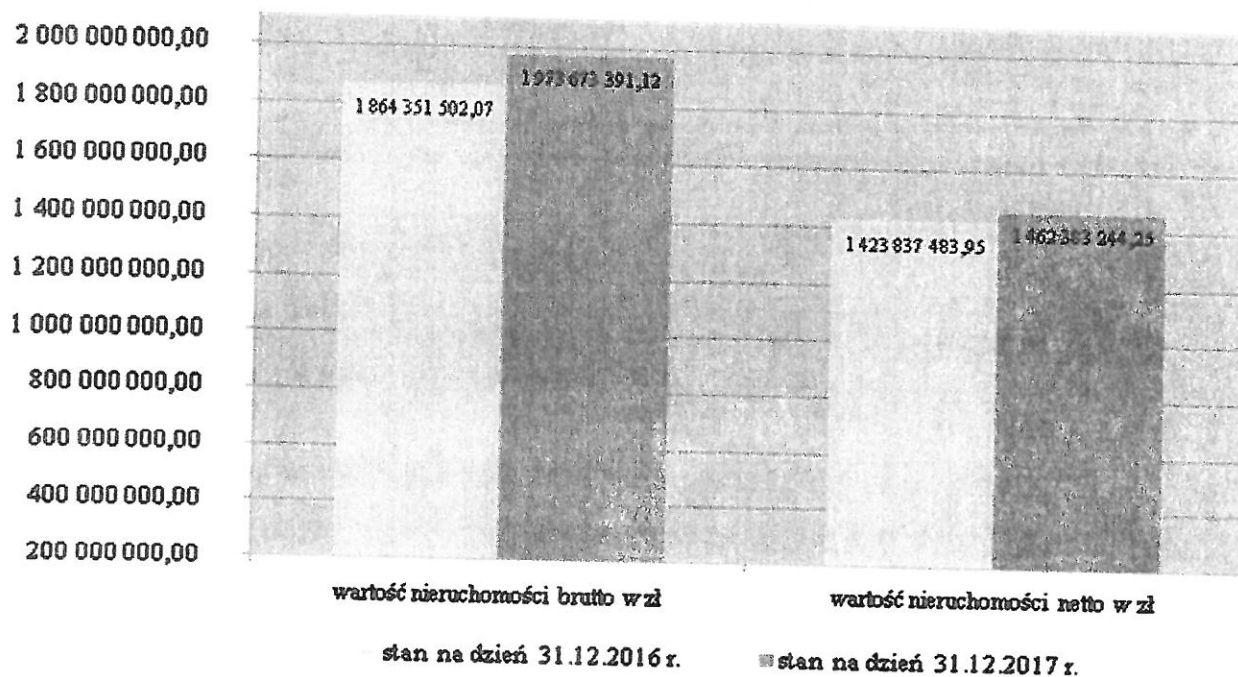
## Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy

## 2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2016 i 31.12.2017 r.),

lp.	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2016 r.		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2017 r.		zmiana w okresie 31.12.2017 – 31.12.2016	
	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto
1.	1 864 351 502,07	1 423 837 483,95	1 973 673 391,12	1 462 383 244,25	109 321 889,05	38 545 760,30



lp.	środek trwały		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2017 r.	
		powierzchnia	brutto	netto
1.	grunty	445,4325 ha	98 498 594,22	98 498 594,22
2.	budynki i lokale	407 447,36 m <sup>2</sup>	973 969 768,47	728 915 524,39
3.	budowle	-	901 205 028,43	634 969 125,64
4.	ogółem		1 973 673 391,12	1 462 383 244,25

2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2017 r.

Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1 Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu	0,0759	113 933,49	1 737,80	6 555 253,05	4 621 309,97	0,00	0,00	3 591 836,75	12 254,52
2 Brodnicki Park Krajobrazowy	0,6400	144 000,00	765,80	1 431 369,87	1 373 208,93	0,00	0,00	390 800,00	111 500,00
3 Gostyński-Włocławski Park Krajobrazowy	69,9857	brak inf.	541,06	936 049,55	841 300,38	695 799,03	589 815,30	1 067 378,07	677 628,61
4 Górzniński-Lidzbarski Park Krajobrazowy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 523,89	54 325,45
5 Krajeński Park Krajobrazowy	0,9844	246 100,00	241,29	1 709 900,00	1 648 472,25	239 966,83	198 910,57	115 540,22	16 218,15
6 Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	0,0679	48 573,00	816,56	616 029,00	354 240,24	0,00	0,00	784 417,04	84 071,66
7 Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy	0,2549	895 221,33	1 407,59	1 052 136,06	843 846,24	6 520,26	1 261,75	207 156,39	27 567,52
8 Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu	0,4599	183 960,00	1 008,12	1 398 370,00	1 212 250,00	749,00	329,00	1 868 292,00	345 559,00
9 Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku	0,2319	2 696,00	1 569,00	687 687,31	437 534,22	5 031,46	884,32	1 615 577,68	147 350,00
10 Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	625 590,09	235,46
11 Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku	2,2087	212 372,50	3 552,19	3 117 918,06	1 827 338,71	165 403,58	4 639,57	3 865 601,24	467 824,16



Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale				budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	
12 Nadgoplański Park Tysiąclecia	0,9706	71 500,00	748,38	501 043,21	436 743,38	259 005,94	190 766,43	652 818,41	325 331,91	
13 Kujawsko-Pomorski Okręgowy Ośrodek Doskonalenia i Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy	2,1150	1 582 080,00	1 531,60	517 403,15	166 397,02	62 712,21	22 973,04	45 350,00	0,00	
14 Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy	0,4997	124 925,00	2 680,00	1 442 124,33	834 452,64	0,00	0,00	445 574,52	38 343,12	
15 Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu	0,3214	471 480,00	1 968,09	1 535 641,76	975 212,11	25 415,58	0,00	2 338 703,84	105 322,12	
16 Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy	0,7429	876 120,00	8 254,51	12 050 796,40	9 471 126,70	140 638,00	77 350,90	8 123 271,28	136 064,69	
17 Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy	3,6455	2 187 300,00	7 276,12	4 026 655,00	2 229 823,90	849 389,00	371 828,56	3 924 694,60	3 849 373,39	
18 Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu	1,2039	481 560,00	6 451,38	8 027 893,71	5 629 432,60	238 556,68	148 652,13	1 876 591,37	40 002,81	
19 Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu	0,1408	48 580,00	1 719,00	982 302,07	420 860,21	0,00	0,00	920 131,75	0,00	
20 Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu	0,4479	68 615,30	2 002,75	1 696 574,10	1 362 545,46	0,00	0,00	975 065,43	975 065,43	

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
21 Tucholski Park Krajobrazowy	0,0735	brak inf.	354,27	722 835,38	623 521,86	2 116,96	477,67	618 704,77	88 749,11
22 Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	1,9989	4 297 098,72	19 473,44	48 761 676,47	37 284 893,86	2 767 893,32	2 150 738,10	19 327 615,55	3 401 265,75
23 Wdecki Park Krajobrazowy	17,4500	57 154,00	340,00	104 712,30	104 712,30	0,00	0,00	771 631,69	353 213,34
24 Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu	0,2871	136 787,00	3 309,82	3 135 514,23	1 917 350,38	0,00	0,00	8 624 595,17	1 017 320,93
25 Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	9,0218	729 401,95	5 418,88	2 676 913,66	1 280 481,02	402 522,33	33 128,91	10 009 940,44	3 779 066,91
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszcz – drogi wojewódzkie	114,9902	28 740 663,25	0,00	0,00	0,00	838 882 986,94	600 323 152,39	0,00	0,00
26 Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego	4,5377	114 008,52	brak inf.	396 435,24	318 893,38	334 631,25	281 123,81	875 150,89	253 387,98
27 Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	674 656,05	38 942,16
28 Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	756 663,46	38 749,65
<b>suma</b>	<b>233,3562</b>	<b>41 834 130,06</b>	<b>73 167,65</b>	<b>102 544 233,91</b>	<b>74 732 322,76</b>	<b>845 079 338,37</b>	<b>604 396 032,45</b>	<b>75 481 872,59</b>	<b>16 384 733,83</b>

Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy	20,3093	3 704 450,76	69 369,11	345 932 461,16	296 198 518,35	20 080 280,05	13 191 020,89	437 146 941,64	107 543 815,43
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy	0,5882	61 030,53	5 682,00	7 970 107,73	4 605 120,00	0,00	0,00	7 476 471,85	1 534 711,52
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu	0,0241	20 200,00	395,96	830 002,00	548 544,00	0,00	0,00	689 506,72	100 240,52
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu	0,0634	126 800,00	1 660,70	901,55	0,00	0,00	0,00	1 156 765,68	747 332,35
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy	9,8191	1 613 817,22	26 358,70	21 106 938,48	12 018 993,71	1 714 657,90	755 922,65	35 016 745,48	8 149 300,64
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu	8,5125	2 736 600,00	6 064,70	7 978 400,00	0,00	16 200,00	0,00	650 602,24	0,00
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie	38,4300	519 056,00	6 027,61	7 336 464,94	5 636 705,22	5 106 996,92	3 323 593,77	1 863 049,20	558 996,59
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	10,6840	4 674 885,91	8 181,90	5 097 624,63	2 777 137,15	971 387,34	835 643,65	1 600 513,52	780 568,05
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku	15,8286	744 757,66	8 099,93	8 849 065,62	7 545 464,66	327 396,44	140 657,52	7 707 971,84	6 561 713,28
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy	2,8726	2 311 209,19	20 415,30	110 619 708,34	103 671 139,74	283 766,75	187 159,58	21 467 616,89	6 813 165,32
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 326 245,25	239 569,89
12	Pałac Lubostroń w Lubostroniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 831 343,12	521 796,42
13	Sanatorium Uzdrawiskowe "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzyżmińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.o.	1,5261	311 872,76	brak inf.	32 093 159,62	25 724 006,34	538 372,59	277 355,81	5 139 259,88	1 428 186,23



Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale				budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	
14 Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu	0,3562	683 904,00	3 998,82	6 454 922,37	2 819 915,21	10 732,77	6 385,77	4 657 885,87	702 969,63	
15 Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu	0,5987	2 314 845,40	5 302,35	12 656 410,79	9 977 949,30	0,00	0,00	10 744 729,91	868 718,76	
16 Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy	0,1998	27 920,00	310,74	410 041,33	396 972,85	0,00	0,00	2 798 046,76	136 555,44	
17 Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy	0,3727	112 000,00	1 218,90	1 946 105,97	1 011 331,03	338 696,91	162 822,24	949 934,95	90 841,44	
18 Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy	0,4137	1 393 369,47	2 025,41	5 771 745,87	4 669 373,55	20 256,57	18 739,31	12 324 619,77	4 067 601,86	
19 Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu	0,0385	204 500,00	792,20	5 319 523,71	4 039 515,08	0,00	0,00	831 703,49	137 029,43	
20 Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy	0,3723	1 056 300,00	1 076,64	5 082 871,86	4 411 642,84	0,00	0,00	1 059 950,27	496 389,16	
21 Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy	0,5282	211 280,00	4 475,03	1 492 859,11	492 298,03	22 516,90	0,00	2 846 115,65	124 421,73	
22 Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu	0,4365	415 925,30	2 795,40	2 015 398,18	1 180 641,42	0,00	0,00	3 142 376,20	701 949,10	
23 Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku	0,3255	149 782,20	2 004,88	4 064 848,97	3 516 955,60	0,00	0,00	1 066 076,07	83 540,77	
24 Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy	2,0262	469 486,56	5 093,32	11 274 701,15	8 551 251,23	3 578 790,37	2 255 614,39	2 685 881,93	348 148,62	
25 Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu	4,2334	2 291 354,46	5 721,77	13 329 573,52	9 546 702,90	8 883 418,89	4 675 746,21	3 386 470,77	355 562,76	
26 Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku	0,8871	474 112,19	819,57	3 057 986,02	2 051 389,40	955 968,34	566 300,91	1 687 755,64	181 582,72	
27 Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu	4,4967	2 033 154,43	3 624,20	7 441 956,60	5 343 396,35	1 142 141,92	651 941,52	2 378 373,83	204 149,29	

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
28 Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu	16,3219	2 145 694,62	23 616,00	14 656 918,99	10 625 479,27	1 293 354,93	442 334,50	5 215 974,23	693 604,25
29 Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszy	1,8206	509 768,00	2 402,40	1 057 795,20	415 922,07	0,00	0,00	75 422 946,73	62 274 958,76
30 Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakazny im. T. Browicza w Bydgoszy	1,0150	297 417,13	5 448,49	7 878 568,74	5 389 679,44	1 193 877,45	53 361,07	4 761 617,33	1 382 703,06
31 Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popietuszki we Włocławku	8,8136	504 880,07	30 871,43	53 377 748,60	30 647 966,40	430 998,37	151 755,07	48 871 320,07	5 451 653,39
32 Wojewódzki Szpital Zespólny im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)	19,1509	4 243 346,12	61 041,05	147 507 365,43	77 765 553,42	8 474 222,18	2 725 626,98	114 586 082,29	14 831 931,00
<b>suma</b>	<b>171,0654</b>	<b>36 363 719,98</b>	<b>314 894,51</b>	<b>852 612 176,48</b>	<b>641 579 564,56</b>	<b>55 384 033,59</b>	<b>30 421 981,84</b>	<b>822 490 895,07</b>	<b>228 113 707,41</b>

Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdzielony	2,5182	1 816 922,92	4 673,53	5 399 130,64	4 858 069,72	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	9,8972	6 995 614,29	14 711,67	13 414 227,44	7 745 567,35	741 656,47	151 111,35	0,00	0,00
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste	28,5955	11 488 206,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261 956 701,43	169 305 076,01
	<b>suma</b>	<b>41,0109</b>	<b>20 300 744,18</b>	<b>19 385,20</b>	<b>18 813 358,08</b>	<b>12 603 637,07</b>	<b>741 656,47</b>	<b>151 111,35</b>	<b>261 956 701,43</b>	<b>169 305 076,01</b>



2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	212,3985 ha	41 296 899,01	41 296 899,01
2.	budynki i lokale	299 679,64 m <sup>2</sup>	656 570 531,61	470 557 823,75
3.	budowle	-	42 491 721,45	21 831 606,35
4.		<b>ogółem</b>	<b>740 359 152,07</b>	<b>533 686 329,11</b>

2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	0,3372 ha	599 499,00	599 499,00
2.	budynki i lokale	5 482,43 m <sup>2</sup>	3 634 993,94	2 613 832,06
3.	budowle	-	0,00	0,00
4.		<b>ogółem</b>	<b>4 234 492,94</b>	<b>3 213 331,06</b>

2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	29,8097 ha	7 551 153,17	7 551 153,17
2.	budynki i lokale	66 144,61 m <sup>2</sup>	236 860 621,30	199 853 098,48
3.	budowle	-	9 306 851,26	6 737 875,70
4.		<b>ogółem</b>	<b>253 718 625,73</b>	<b>214 142 127,35</b>

2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	50,7330 ha	7 444 400,16	7 444 400,16
2.	budynki i lokale	32 428,27 m <sup>2</sup>	72 616 011,71	54 007 928,29
3.	budowle	-	6 616 756,85	4 436 593,23
4.		<b>ogółem</b>	<b>86 677 168,72</b>	<b>65 888 921,68</b>

2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	8,5684 ha	1 377 772,66	1 377 772,66
2.	budynki i lokale	3 712,41 m <sup>2</sup>	4 287 609,91	1 882 841,81
3.	budowle	-	3 906 711,93	1 639 897,97
4.		<b>ogółem</b>	<b>9 572 094,50</b>	<b>4 900 512,44</b>

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	28,5955 ha	11 488 206,97	11 488 206,97
2.	budynki i lokale	-	-	-
3.	budowle	-	-	-
4.		<b>ogółem</b>	<b>11 488 206,97</b>	<b>11 488 206,97</b>

2.2.7. Drogi wojewódzkie

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	infrastruktura drogowa*	-	838 882 986,94	600 323 152,39
2.	grunty pod drogami	114,9902 ha	28 740 663,25	28 740 663,25
3.		<b>ogółem</b>	<b>867 623 650,19</b>	<b>629 063 815,64</b>

\* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	majątek ruchomy	Wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	jednostki budżetowe	75 481 872,59	16 384 733,83
2.	jednostki z osobowością prawną	822 490 895,07	228 113 707,41
3.	pozostałe mienie	261 956 701,43	169 305 076,01
4.		<b>ogółem</b>	<b>413 803 517,25</b>

### 3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

#### 3.1. Służebność

##### 3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej/podmiotu	rodzaj służebności
1.	Świecie działka nr 881/19 w udziale wynoszącym 1380/5040 części, KW nr BY1S/00048650/2	Świecie, działki nr: 881/6, 881/7, 881/11, 881/12, 881/13, 881/14, 881/15, 881/17, 881/18, 881/20, 881/21	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/19
2.	Świecie działka nr 881/28, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 881/16	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28
3.	Inowrocław ul. Orłowska 48 działka nr 2/1 działka nr 2/2, KW nr BY1I/00077743/4	Inowrocław, ul. Orłowska działka nr 2/3	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na korzystaniu ze znajdujących się pod powierzchnią działki nr 2/1 przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z sąsiedniego budynku oraz przewodu wodociągowego stanowiącego zaopatrzenie w wodę dla sąsiedniego budynku i na cele przeciwpożarowe dla stadionu miejskiego, zezwoleniu na swobodny dostęp w celu przeprowadzenia inspekcji stanu przedmiotowych przewodów, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych elementów przewodów, a ponadto polegającą na zezwoleńiu na odbudowę przewodów w przypadku ich zniszczenia
4.	Świecie działka nr 867/25, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 867/22	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25
5.	Toruń, Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części KW nr TO1T/00099222/2	Toruń, Aleja Solidarności działka nr 14	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alej Solidarności
6.	Bydgoszcz, ul. Seminaryjna 1 działka nr 73 i 74, KW nr BY1B/00029538/6	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na działkach 73 i 74 kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (NN), w pasie o szerokości 1 m i długości 70 m oraz na prawie do swobodnego i

			nieodpłatnego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
7.	Świecie, ul. Sądowa 18 <b>działka nr 864/12,</b> KW nr BY1S/00042460/1	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na nieruchomości urządzeń energetycznych oraz na prawie swobodnego i nieodpłatnego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych.
8.	Toruń, ul. Bydgoska 76 <b>działka nr 448/4</b>	Toruń, ul. Bydgoska 76 <b>działka nr 447</b> KW nr TO1T/00000493/2	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
9.	Bydgoszcz, ul. Krasińskiego 8 <b>działka nr 1/3</b>	Bydgoszcz, ul. Gimnazjalna 8 <b>działka nr 5,</b> KW nr BY1B/00003746/9	odpłatna służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.

3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej	rodzaj służebności
Toruń, ul. Broniewskiego <b>działka nr 236, 242/4, 261/1</b>	Toruń, ul. Słowackiego 114a <b>działki nr: 246/1, 263/2, 264/2,</b> KW nr TO1T/00072791/6	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działki nr: 236, 242/4 i 261/1
Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 38B <b>działka nr 56/20</b>	Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 40 <b>działka nr 56/11,</b> KW nr TO1T/00049114/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego
Inowrocław, ul. Orłowska <b>działka nr 2/3</b>	Inowrocław, ul. Orłowska 48 <b>działka nr 2/1,</b> <b>działka nr 2/2,</b> KW nr BY1I/00077743/4	odpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do działki numer 2/2 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 97,5 m i szerokości 6 m i pasem chodnika o długości 47,5 m i szerokości 2,5 m oraz do działki nr 2/1 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 47,5 m i szerokości 6 m



Toruń, Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części	Toruń, Aleja Solidarności działka nr 6/13, działka nr 6/15, KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności
Toruń, Aleja Solidarności działka nr 6/14	Toruń, Aleja Solidarności działka nr 6/13, KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14
Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/5	Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/4, KW nr TO1T/00121459/6	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władnącej oznaczonej działką nr 112/4, pasem gruntu o szerokości 5 mb
Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 54 działka nr 4/6	Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 58A działka nr 7, KW nr BY1B/00036193/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu istniejącą drogą dojazdową przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A
Sypniewo, gmina Więcbork działka nr 233/19	Sypniewo, gmina Więcbork działka nr 278/78, KW nr BY2T/00028312/3	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 233/19

### 3.2. Hipoteka

położenie nieruchomości	wartość [zł]
Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2	33 975,86 zł

Uwaga: Informacja dotyczy hipoteki ujawnionej w księdze wieczystej w związku z rozłożeniem ceny sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

## 4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 4.1. Zbycie nieruchomości

- Sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Lunewil 15, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 71/5 o powierzchni 0,0353 ha, KW nr WL1W/00010753/1, na rzecz osoby fizycznej;
- Sprzedaż udziału do 7856/21511 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Grudziądzu przy ul. Sikorskiego 32 i 34-36, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 14/2 o pow. 0,0127 ha, nr 15/1 o pow. 0,0043 ha, nr 15/4 o pow. 0,3297 ha i nr 16/1 o pow. 0,0611 ha, KW nr TO1U/00025540/9, na rzecz Gminy Miasto Grudziądz;
- Sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Grudziądzu przy ul. Kosynierów Gdyńskich 17, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 37 o powierzchni 0,0583 ha, KW nr TO1U/00001372/6, na rzecz Gminy Miasto Grudziądz;
- Darowizna użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ul. Okrzei 67, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 192/31 o pow. 0,1198 ha, KW nr WL1W/00081267/5 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego, na rzecz Gminy Miasto Włocławek.

#### 4.2. Nabycie nieruchomości

- a) Nabycie z mocy prawa nieruchomości będących w zarządzie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia w Kruszwicy;
- b) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Kruszwicy przy ul. Popiela 3, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 249/3 o powierzchni 0,1527 ha, KW nr BY1I/00079530/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Nadgoplański Park Tysiąclecia;
- c) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Tleniu, gmina Osie, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 34/1 o powierzchni 0,1500 ha, KW nr BY1S/00017900/4, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Wdecki Park Krajobrazowy;
- d) Przeniesienie własności poprzez odwołanie darowizny nieruchomości położonej w Grudziądzu przy ul. Kosynierów Gdyńskich 17, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 37 o powierzchni 0,0583 ha, KW nr TO1U/00001372/6;
- e) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy, przy ul. 3 Maja 11, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 43 o powierzchni 0,0797 ha, KW nr BY1B/00190489/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy;
- f) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Więcborku, przy ul. Strzeleckiej 5, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 202 o powierzchni 0,1330 ha, KW nr BY2T/00008359/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Krajeński Park Krajobrazowy;
- g) Zakup zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy, przy ul. Seminaryjnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 139/2 o powierzchni 0,3328 ha, KW nr BY1B/00217742/4, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy;
- h) Przeniesienie własności nieruchomości położonej w Wieńcu, gmina Brześć Kujawski, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 102/2 o powierzchni 0,0700 ha, nr 104/21 o pow. 8,0894 ha, nr 227/1 o pow. 0,0900 ha, KW nr WL1W/00010006/0;
- i) Zakup niezabudowanej nieruchomości położonej w Chrystkowie, gmina Świecie, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 177/1 o powierzchni 0,5480 ha i nr 178/1 o pow. 0,6524 ha, KW nr BY1S/00041775/5, działka nr 203/9 o pow. 1/0800 ha, KW nr BY1S/00026950/5, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego.

#### 4.3. Dochody z mienia

##### 4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości

01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.

---

ze sprzedaży nieruchomości położonych w:

- 1) Grudziądzu przy ul. Sikorskiego 32 i 34-36;
- 2) Grudziądzu przy ul. Kosynierów Gdyńskich 17;
- 3) Włocławku przy ul. Lunewil 15.

---

**Razem**

**419 073,98 zł**

#### 4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych

01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.

---

w tym:

**a) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych takich jak:**

- 1) Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:
  - Toruń, ul. Szpitalna 8.
- 2) Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Turystyczna 130;
  - Toruń, ul. Rabiańska 19-21;
  - Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15.
- 3) Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:
  - Włocławek, ul. Szpichlerna 17 i 19;
  - Włocławek, ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6;
  - Włocławek, ul. Zamcza 10 i 12;
  - Włocławek, ul. Mickiewicza 1a;
  - Kłóbka, gm. Lubień Kujawski;
  - Nieszawa;
  - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.
- 4) Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:
  - Toruń, ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7;
  - Toruń, ul. Szczytna 13.
- 5) Sanatorium Uzdrawiskowe „Przy Tężni” im. dr J. Krzymińskiego w Inowrocławiu s. p. z. o. z:
  - Inowrocław, ul. Przy Stawku 12.

**b) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:**

- 1) Włocławek Retail Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie:
  - Włocławek, ul. Kościuszki 14 (obecnie: Kilińskiego 3a);
- 2) „Agnat” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4;
- 4) Gmina Miasta Brodnica:
  - Brodnica, ul. Kolejowa 4;
- 5) Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi;
- 6) Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi 16;
- 7) Gmina Miasta Inowrocław:
  - Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25,
- 8) Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka:
  - Minikowo, działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20.

**c) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:**

- 1) Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25;
- 2) Chełmno, ul. Dworcowa 39;
- 3) Toruń, ul. Prądzyńskiego 9-9B;
- 4) Grudziądz, ul. Dworcowa 40.

---

Razem

102 924,25 zł

### 4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności

01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.

---

w tym:

**a) za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych:**

- 1) Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku:
  - Włocławek, ul. Okrzei 74a;
  - Nakło, ul. Długa 35;
  - Chełmno, ul. Łunawska 11;
  - Świecie, ul. Kolejowa 20.
- 2) Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:
  - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (udział 771/1000);
  - Toruń, ul. Bartkiewiczówny 93 (udział 29400/124800)
- 3) Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu:
  - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26 (udział 1143/1239);
  - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26 (udział 96/1239);
  - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 597/2558);
  - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 58/2558);
  - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (lokal nr 1 wraz z udziałem 48/1000).
- 4) Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:
  - Włocławek, ul. Mielęcińska 5a i 11a;
  - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;
  - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;
  - Inowrocław, ul. Budowlana 40;
  - Wąbrzeźno, ul. 1-go Maja 61;
  - Wałycz, gmina Wąbrzeźno;
  - Szubin, ul. Dworcowa 5;
  - Rumiankowo, gmina Lipno;
  - Warlubie, gmina Warlubie;
  - Toruń, ul. Polna 113;
  - Młyniec II, gmina Lubicz;
  - Włocławek, ul. Chopina 1;
  - Żołędowo, gmina Osielsko;
  - Bydgoszcz, ul. Dworcowa 80.
- 5) Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Bartkiewiczówny 93 (95400/124800).
- 6) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu:
  - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 514805/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 159743/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 249147/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2);
  - Toruń, ul. Targowa 13/15, ul. Antczaka 39/41 (udział 103590/467061);
  - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061);
  - Toruń, Aleja Solidarności;
  - Włocławek, ul. Bechiego 2.

**b) za nieruchomości oddane w użytkowanie na rzecz:**



- 1) Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Odrodzenia 4-6;
- 2) Muzeum Archeologicznego w Biskupinie:
  - obręb Biskupin, gmina Gąsowa;
- 3) Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu:
  - Toruń, ul. Żeglarska 8;
- 4) Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Seminaryjna 3-5;

---

**Razem**

**962 462,36 zł**

#### **4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych**

**01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.**

---

w tym:

**a) umowy najmu zawarte z:**

- 1) Związkiem Gmin i Stowarzyszeń Grudziądzki Bank Żywności;
- 2) Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie;
- 3) Izbą Celną w Toruniu;
- 4) Dorożyńskim Wojciechem Studio Oczy.

**b) umowy dzierżawy zawarte z:**

- 1) Centrum Medycznym „Nad Brdą” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 2) „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 3) Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu;
- 4) „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 5) „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 6) Polkomtel Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie;
- 7) osobami fizycznymi (dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu przy ul. Sądowej 18).

**c) umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne**

---

**Razem**

**629 315,79 zł**

#### **4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych**

**01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.**

---

**Razem**

**2 202 775,00 zł**

#### **4.3.3. Pozostałe dochody z mienia**

**01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.**

---

**Razem**

**136 847,70 zł**

## 5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i wspólnie kontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2017 r.

lp.	nazwa spółki	REGON	NIP	ilość akcji / udziałów wyemitowanych przez spółkę	wartość ogółem akcji / udziałów w spółce	wartość nominalna 1 akcji / udziału	ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo	wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo	% udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki
<b>I.</b>	<b>AKCJE</b>								
1.	Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.	341266700	888-31-15-816	1 487 900 000	14 879 000,00	0,01	1 487 900 000	14 879 000,00	100,00%
2.	Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.	091230462	554-03-09-229	2 342 769	98 396 298,00	42,00	1 663 776	69 878 592,00	71,02%
3.	Przedsiębiorstwo Uzdrawisko Ciechocinek S.A.	910869972	891-00-03-034	2 475 000	24 750 000,00	10,00	2 475 000	24 750 000,00	100,00%
4.	Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	870300040	956-00-15-177	2 831	28 310 000,00	10 000,00	1 614	16 140 000,00	57,01%
	<b>Razem akcje</b>							<b>125 647 592,00</b>	
<b>II.</b>	<b>UDZIAŁY</b>								
1.	Kujawsko-Pomorska Agencja Innowacji Sp. z o.o.	341468242	956-23-04-164	10 350	1 035 000,00	100,00	10 350	1 035 000,00	100,00%
2.	Kujawsko-Pomorska Sieć Informacyjna Sp. z o.o.	871654224	956-20-93-276	49 842	22 379 058,00	449,00	49 842	22 379 058,00	100,00%
3.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	871641894	956-20-88-789	5 974	5 974 000,00	1 000,00	3 000	3 000 000,00	50,22%

4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.	871723445	956-21-38-642	24 454	24 454 000,00	1 000,00	23 159	23 159 000,00	94,70%
5.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o.	366974655	956-23-24-238	400	500 000,00	1 250,00	400	500 000,00	100,00%
6.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	340600685	956-22-52-941	97 237	97 237 000,00	1 000,00	97 237	97 237 000,00	100,00%
7.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	190315182	588-00-19-192	375 956	376 603 000,00	1 000,00	11 000	11 000 000,00	2,92%
8.	Przewozy Regionalne Sp. z o.o.	017319719	526-25-57-278	3 081 213	1 540 606 500,00	500,00	89 355	44 677 500,00	2,90%
9.	Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej Sp. z o.o.	340802621	879-26-36-573	11 138	11 138 000,00	1 000,00	11 138	11 138 000,00	100,00%
10.	Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego Sp. z o.o.	092982299	967-11-29-754	1 080	540 000,00	500,00	1 080	540 000,00	100,00%
11.	Żnińska Kolej Powiatowa Sp. z o.o. w likwidacji	093041802	562-16-41-732	2 807	1 403 500,00	500,00	500	250 000,00	17,81%
	<b>Razem udziały</b>							<b>214 915 558,00</b>	
	<b>Ogółem wartość akcji i udziałów</b>							<b>340 563 150,00</b>	

URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
W TORUNIU  
Toruń 28. MAR. 2018

Stwierdzam zgodność z oryginałem (7)

starszy notariusz

(1)

Agnieszka Huzakowska

