

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest wprowadzenie zmian w uchwale Nr 3/64/17 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 20 pkt 17 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 2222 oraz z 2018 r., poz. 12, 138, 159 i 317) do zarządcy drogi należy w szczególności nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 21 ust. 1a zarządca drogi może upoważnić pracowników jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi, do załatwiania spraw w jego imieniu, w ustalonym zakresie. Stosownie do postanowień § 5 pkt 4 i § 6 ust. 1 pkt 2 załącznika do uchwały Nr 377/2000 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości przez Województwo Kujawsko-Pomorskie i zasad sprawowania współwłasności, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego może nabywać do wojewódzkiego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego, uwzględniając potrzeby rozwoju regionu kujawsko-pomorskiego oraz obowiązek wykonywania zadań publicznych powierzonych do realizacji samorządowi województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Uchwałą Nr 3/64/17 Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2017 r. wyraził zgodę na przyjęcie darowizny od Janiny Dawidziak, Teresy i Tadeusza Wasiniak, Jadwigi i Tomasza Wolskich. W dniu podpisania umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości, w kancelarii notarialnej okazało się, iż jeden z darczyńców pan Wolski w dowodzie osobistym widnieje jako Wojciech Tomasz Wolski. W wypisie z rejestru gruntów wydanym przez Starostwo Powiatowe w Toruniu jako współwłaściciel nieruchomości zapisany jest Wolski Tomasz Wojciech. Także w ostatecznej decyzji Wójta Gminy Lubicz z dnia 07.06.2016 r. znak: GP.6831.15.2016.SS zatwierdzającej podział nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Grabowiec, oznaczonej numerem działki 170, jako współwłaściciel wskazany jest między innymi pan Tomasz Wolski. W rzeczywistości pan Tomasz jest Wojciechem i taki ma zapis w dowodzie osobistym. W celu sprostowania błędnego zapisu, wystąpiono do Urzędu Stanu Cywilnego w Lubiczu o wydanie dokumentu potwierdzającego dane osobowe pana Wojciecha Tomasza Wolskiego, zamieszkałego Grabowiec 12/1. Pismem z dnia 28 lutego 2018 r. znak: USC.5345.49.2018 Wójt Gminy Lubicz poinformował, iż według rejestru mieszkańców pan Wolski ma na imię Wojciech Tomasz. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Środki na realizację wykupu nieruchomości zabezpieczono w zadaniu pn. „Wykupy gruntów”.