

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. *Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego przy ul. Kościuszki 77 w Toruniu – na budynek o funkcji użyteczności publicznej, stanowiący siedzibę samorządowych instytucji kultury.*

ST 02.05 Pokrycia dachowe

CPV 45200000-9 Roboty budowlane

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych poniżej.

Przedmiotem tej części ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, wykończeniem attyk i montażu systemu rynnowego.

Wykonanie pokrycia obejmuje:

a) dach w konstrukcji drewnianej:

- montaż dźwigarów z drewna klejonego
- montaż drewnianych płatwi
- ułożenie płyty OSB
- ułożenie paroizolacyjnej folii PE
- ułożenie wełny mineralnej
- ułożenie wełny mineralnej w klinach ze spadkiem
- zewnętrzne pokrycie papą podkładową i termozgrzewalną
- montaż sufitu podwieszanego
- dodatkowa konstrukcja ze stalowych dwuteowników pod system mobilnej ścianki akustycznej oraz pod elementy konstrukcyjne obudowy central wentylacyjnych na dachu
- osadzenie świetlików, obróbka
- obróbki blacharskie,

- montaż blachy płaskiej łączonej na rąbek w formie okapu zgodnie z dokumentacją projektową,

b) stropodach w konstrukcji żelbetowej:

- ułożenie paroizolacji z folii PE na żelbetowym stropie,
- ułożenie wełny mineralnej
- ułożenie wełny mineralnej w klinach ze spadkiem
- zewnętrzne pokrycie papą podkładową i termozgrzewalną
- wykończenie sufitu wg. projektu wewnątrz
- montaż blachy płaskiej łączonej na rąbek w formie okapu zgodnie z dokumentacją projektową,
- izolacja termiczna attyk zgodnie z dokumentacją projektową,
- obróbki blacharskie,
- osadzenie kominków wentylacyjnych, obróbka;
- ściany kominów oraz fragment attyki murowana
- osadzenie świetlików i klap dymowych, obróbka;
- montaż konstrukcji pod obudowy centrali wentylacyjnych;
- obudowa szachtu płytą OSB

Wszystkie roboty izolacyjne w/w wykonać zgodnie z ST dot. Izolacji.

2. MATERIAŁY

Wymagania ogólne wg ST 00.01

- materiały izolacyjne zgodnie z projektem architektury, dostosowane do przyjętego w projekcie sposobu przeznaczenia;
- paroizolacja: folia 0,3mm,
- blacha aluminiowa na obróbki blacharskie,
- termozgrzewalna papa asfaltowa podkładowa do układania na styropianie i wierzchniego krycia,
- murowane ścianki – bloczek betonowy SILKA, bloczek z betonu komórkowego
- płyta OSB 22 i 25 mm
- pozostałe zgodnie z projektem.

3. SPRZĘT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

4. TRANSPORT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

5. WYKONANIE ROBÓT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Pokrycie dachowe wykonać zgodnie z instrukcjami i wytycznymi montażu podanymi przez wybranego producenta.

Płyty izolacji ułożyć ściśle, mijankowo, mocować mechanicznie;

Do wykonywania pokryć dachowych można przystąpić po:

- sprawdzeniu zgodności wykonania podłoża,
- zakończeniu robót na powierzchni połaci,
- sprawdzeniu zgodności z dokumentacją Projektową materiałów pokrywowych.

Izolację wywinąć na ściany attyki.

Pokrycia folią wykonywać przy suchej pogodzie, przy temperaturze powyżej 5 st.C.

Obróbki blacharskie

Przed montażem obróbek blacharskich attyk i murów wyrównuje się podłoże zaprawą, dając mu mały spadek (od strony środka pomieszczenia) i na tak wykonanym podłożu układa się obróbki montowane do płyt włókno-cementowych.

Roboty blacharskie z blachy można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C . Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

Urządzenia do odprowadzania wód opadowych:

- w dachach (stropodachach) z odwodnieniem wewnętrznym w podłożu powinny być wyrobione koryta odwadniające o przekroju trójkątnym lub trapezowym, lub spadki dachu w układzie kopertowym. Nie należy stosować koryt o przekroju prostokątnym. Niedopuszczalne jest sytuowanie koryt nad dylatacjami konstrukcyjnymi,

- spadki koryt dachowych nie powinny być mniejsze niż 1,5%, a rozstaw rur spustowych nie powinien przekraczać 25,0m,

- wpusty dachowe powinny być osadzone w korytach. W korytach o przekroju trójkątnym i trapezowym podłoże wokół wpustu w promieniu min. 25cm od brzegu wpustu powinno być poziome – w celu osadzenia kołnierza wpustu,

Wpusty dachowe powinny być usytuowane w najniższych miejscach koryta.

Niedopuszczalne jest sytuowanie wpustów dachowych w odległości mniejszej niż 0,5m od elementów ponad dachowych,

- wloty wpustów dachowych powinny być zabezpieczone specjalnymi kołpakami ochronnymi nałożonymi na wpust przed możliwością zanieczyszczenia liśćmi lub innymi elementami mogącymi stać się przyczyną niedrożności rur spustowych,

- przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu (stropodachu),

- rynny i rury spustowe z blachy powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 1462:2006.

Rynny z blachy powinny być:

- wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składane w elementy wielocłonowe,

- łączone w złączach poziomych na zakład szerokości 40mm; złącza powinny być lutowane na całej długości,

- mocowane do uchwyty, rozstawionych w odstępach nie większych niż 50cm,

- rynny powinny mieć wlutowane wpusty do rur spustowych.

Rury spustowe z blachy powinny być:

- wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składane w elementy wielocłonowe,

- łączone w złączach pionowych na rąbek pojedynczy leżący, a w złączach poziomych na zakład szerokości 40mm; złącza powinny być lutowane na całej długości,

- mocowane do ścian uchwyty, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3m w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub osadzenie w zaprawie cementowej w wykutych gniazdach,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Kontrola polega na:

- sprawdzeniu dostarczonych materiałów i ich zgodność z zamówieniem,
- sprawdzeniu sposobu ułożenia,
- sprawdzenie wykonania obróbek blacharskich,
- sprawdzenie odwodnienia połaci dachu,
- wykonanie próby wodnej.

Roboty ulegające zakryciu podlegają kontroli przed zakryciem.

7. OBMIAR ROBÓT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Jednostką obmiaru robót przyjmować zgodnie z przedmiarem robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Prace ulegające zakryciu podlegają odbiorowi częściowemu przed zakryciem.

Do odbioru robót przystąpić można po sprawdzeniu kompletności przedłożonej dokumentacji.

Niezbędnymi dokumentami przy odbiorze są: dziennik budowy, dokumentacja powykonawcza, stwierdzenie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, dokumenty jakości wbudowanych materiałów, protokoły odbiorów.

Odbioru dokonać po zakończeniu robót i po stwierdzeniu zgodności wykonanych robót z zamówieniem.

Odbiór robót stwierdza się po badaniach kontrolnych i porównaniu wyników z dopuszczalnymi tolerancjami.

Protokół odbioru zawiera:

- ocenę wyników,
- wykaz wad i usterek oraz sposób i termin ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Wymagania ogólne wg ST 00.01

Cena wykonania m² pokrycia dachu obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego
- dostarczenie na miejsce wbudowania wszystkich niezbędnych materiałów, narzędzi i sprzętu
- dostawę, montaż, dzierżawę i demontaż potrzebnych rusztowań i pomostów
- wykonanie opierzeń, obróbkę blacharskich
- wykonanie odwodnienia połączeń dachu
- wbudowanie izolacji cieplnej
- wykonanie pokrycia z folii dachowej z wywinięciami i obróbkami
- uporządkowanie terenu po wykonaniu prac wraz z wywozem resztek i odpadów materiału, opakowań
- procedury odbiorowe

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Wymagania ogólne wg ST 00.01

ZUAT-15/II.01 Profilowane blachy stalowe powlekane

PN-EN 10346:2015-09 Wyroby płaskie stalowe powlekane ogniowo w sposób ciągły do obróbki plastycznej na zimno -- Warunki techniczne dostawy

PN-EN 10143:2008 - wersja polska Blachy i taśmy stalowe powlekane ogniowo w sposób ciągły -Tolerancje wymiarów i kształtu

PN-EN 10346:2015-09 Wyroby płaskie stalowe powlekane ogniowo w sposób ciągły do obróbki plastycznej na zimno -- Warunki techniczne dostawy

PN-EN 10169+A1:2012 Wyroby płaskie stalowe z powłoką organiczną naniesioną w sposób ciągły -- Warunki techniczne dostawy

PN-EN 485-1:2016-10 Aluminium i stopy aluminium -- Blachy, taśmy i płyty -- Część 1: Warunki techniczne kontroli i dostawy

PN-B-02361:2010 Pochylenia połączeń dachowej.

PN-EN 612:2006 Rynny dachowe z arkuszy metalowych z okrągłym usztywnionym obrzeżem przedniej strony i rury spustowe łączone na zakład

PN-EN 13172:2012 - Wyroby do izolacji cieplnej - Ocena zgodności.

PN-EN 12085:2013-07 - Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie – Określanie wymiarów liniowych próbek do badań.

PN-EN 1462:2006 Uchwyty do rynien dachowych -- Wymagania i badania