

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku na wydzierżawienie aktywów trwałych.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 10 ust. 1 cyt. uchwały wydzierżawienie lub wynajęcie aktywów trwałych odbywa się w drodze przetargu, przeprowadzonego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego i wymaga zgody Zarządu.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z prośbą o wyrażenie zgody na wydzierżawienie powierzchni 47,5 m² w budynkach znajdujących się na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Wienieckiej 49 na działce nr 2/33, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą WL1W/00045075/8. Wydzierżawienie następuje w celu uruchomienia przez podmiot zewnętrzny systemu płatnej telewizji szpitalnej (montaż 190 sztuk telewizorów).

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona przez komisję zakładową na kwotę 25 zł za jeden odbiornik na miesiąc + obciążenie dzierżawcy kosztami energii elektrycznej na podstawie podlicznika. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na swój koszt projektu instalacji, położenia instalacji oraz zakupu i montażu systemu TV i utrzymania zarówno odbiorników jak i wykonanej infrastruktury.

Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.

Dyrektor Szpitala złożył oświadczenie, że wydzierżawienie ww. powierzchni nie doprowadzi do ograniczenia do dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital.

Wydzierżawienie pozytywnie zaopiniowała Rada Społeczna Szpitala uchwałą Nr 1/2018 z dnia 9 stycznia 2018 r.

5. Ocena skutków regulacji:

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Szpital pozyska dodatkowe środki finansowe.