

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania do dnia 31 grudnia 2026 roku w użyczenie na rzecz Regionalnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Przysieku Spółka z o.o.:

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości położone w obrębie Czarny Bryńsk, gmina Górzno, oznaczone geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 62/1 o pow. 0,2294 ha, nr 62/2 o pow. 0,0138 ha, nr 62/3 o pow. 0,3368 ha, KW nr TO1B/00026730/7, nr 127/3 o pow. 0,6878 ha, KW nr TO1B/00025311/7

i nr 7065/4 o pow. 0,2300 ha, KW nr TO1B/00049835/0.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomości położone są w miejscowości Czarny Bryńsk, gmina Górzno, powiat brodnicki. Działka nr 62/1 jest zabudowana częściowo podpiwniczonym dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjno-biurowym o powierzchni użytkowej 395 m² oraz niepodpiwniczonym jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 96 m², pozostałe działki są niezabudowane. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne oraz pojedyncze nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogami gruntowymi wśród lasów.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów
1.	62/1	0,2294	TO1B/00026730/7 obręb: 0001 Czarny Bryńsk jedn. rej.: G.2	Br-RVI – 0,1800 ha RVI – 0,0494 ha
2.	62/2	0,0138		Dr
3.	62/3	0,3368		RVI
4.	127/3	0,6878	TO1B/00025311/7 obręb: 0001 Czarny Bryńsk jedn. rej.: G.73	RV – 0,1400 ha RVI – 0,3978 ha PsV – 0,1500 ha
5.	7065/4	0,2300	TO1B/00049835/0 obręb: 0001 Czarny Bryńsk jedn. rej.: G.102	Bz

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Nieruchomości znajdują się w granicach terenu pozbawionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno, przyjętego uchwałą Nr XXIV/143/2001 Rady Gminy w Górznie z dnia 20 czerwca 2001 roku przedmiotowe działki położone są w strefie modernizacji i integracji „I-c”, dla której ustalono następujące główne kierunki zagospodarowania: komercyjne formy wypoczynku i rekreacji; rolnictwo ze wskazaniem na ekologiczne formy zagospodarowania i użytkowania terenów; turystyka z urządzeniami związanymi z wypoczynkiem nadwodnym i wędkarstwem, trasami spacerowymi,

rowerowymi, konnymi – po wyznaczonych szlakach, z urządzonymi miejscami wypoczynku i punktami widokowymi; leśnictwo z dostosowaniem intensywności gospodarowania zasobami do zasad ochrony występujących ekosystemów.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 26 stycznia 2018 roku do dnia 16 lutego 2018 roku.
- 2) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, pok. 156 lub telefonicznie (56) 62-18-436, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7³⁰ – 15³⁰, wtorek 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.