

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody inwestorowi – Gminie Zławieś Wielka na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/44 o pow. 4,7900 ha, KW nr TO1T/00071298/3 w celu wymiany oświetlenia ulicznego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/44 o pow. 4,7900 ha, KW nr TO1T/00071298/3.

Na mocy zawartej w dniu 18 stycznia 2010 roku umowy Nr GW.II.7012-UUZ/1/2010 wyżej opisana nieruchomość została użyczona Kujawsko-Pomorskiemu Ośrodkowi Doradztwa Rolniczego w Minikowie.

Gmina Zławieś Wielka wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane opisaną wyżej nieruchomością, w związku z realizacją projektu: „Modernizacja systemów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Zławieś Wielka”. Prace będą polegały na wymianie opraw oświetleniowych w ilości 27 sztuk (po 3 sztuki na każdym słupie oświetleniowym) na nowoczesne energooszczędne oświetlenie LED.

Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości – Kujawsko-Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Minikowie Oddział w Przysieku, który nie wnosi uwag do projektowanych prac budowlanych. Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych strat.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji poniesie Gmina Zławieś Wielka, w większości zostanie ona sfinansowana w ramach konkursu nr RPKP.03.05.02-IZ.00-04-106/17 dla Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.2 Zrównoważona mobilność miejska i promowanie strategii niskoemisyjnych w ramach ZIT, Schemat: Modernizacja oświetlenia ulicznego w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.