

Odpowiedzi na pytania

Dotyczy: WZP.272.53.2017 - przetarg na objęcie ochroną ubezpieczeniową wojewódzkich jednostek organizacyjnych, w tym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia na „OBJĘCIE OCHRONĄ UBEZPIECZENIOWĄ WOJEWÓDZKICH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH, W TYM URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO” na podstawie Prawa zamówień publicznych. */tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami* , wyjaśniam co następuje:

PYTANIE 1

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

ODPOWIEDŹ 1

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie wyjaśnia, że w zakresie zdefiniowanym w załączniku nr 1 i 2 do generalnej umowy ubezpieczenia został określony katalog wyłączający odpowiedzialność Wykonawcy (Zakładu Ubezpieczeń), ma on charakter zunifikowany i obowiązuje w stosunku do wszystkich Wykonawców. W załączniku nr 3 - 5 generalnej umowy ubezpieczenia katalog wyłączający odpowiedzialność Wykonawcy wynika z OWU Zakładu Ubezpieczeń.

PYTANIE 2 - 3

2) W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

3) Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowym stosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

ODPOWIEDŹ 2 - 3

Zamawiający w odpowiedzi na pytania wyjaśnia:

1/ Wykonawca zna dokładnie ryzyko a ponadto przystępując po raz pierwszy do złożenia oferty dokonał kompleksowej oceny ryzyka.

2/ system zabezpieczeń przeciwpożarowych jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz spełnia wymagania ustawowe,

3/ W załączeniu przedstawiamy arkusz oceny ryzyka z opisem poszczególnych lokalizacji - miejsc ubezpieczenia również pod względem zabezpieczeń.

PYTANIE 4

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

ODPOWIEDŹ 4

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe pytanie informuje, że oczekuje odpowiedzialności i ochrony ubezpieczeniowej od Ubezpieczyciela za ryzyko zapadania i osuwania się ziemi. Zamawiający nie ma obowiązku dokonywać kategoryzacji ryzyka, czy zdarzenie jest wynikiem siły wyższej, naturalnych procesów czy też działania człowieka. Mając na uwadze odpowiedzialność w tym dochodzenie roszczeń na drodze regresu, Zamawiający rozumie, że z punktu widzenia ochrony ubezpieczeniowej, zdarzenie, które jest wynikiem działania człowieka, jest dla Zakładu Ubezpieczeń zdarzeniem bardziej pożądanym ze względu na możliwość dochodzenia refundacji szkody przez sprawcę. Zamawiający w żaden sposób nie chce ograniczać i nie ogranicza poprzez zapisy wynikające z umowy ubezpieczenia roszczeń regresowych Wykonawcy.

PYTANIE 5 Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

ODPOWIEDŹ 5

Zamawiający informuje, że informacje o które wnioskuje Wykonawca znajdują się na arkuszu oceny ryzyka o której mowa w odpowiedzi 2- 3 punkt 3.

PYTANIE 6 - 8

6) Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

7) Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

8) Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

ODPOWIEDŹ 6 - 8

Zamawiający ubezpiecza budynki (wszystkie) wg wartości księgowej brutto (zaktualizowanej) lub wg wartości odtworzeniowej, natomiast odszkodowanie jest wypłacane w formule - wartości nowej-odtworzeniowej bez potrącenia zużycia technicznego oraz amortyzacji w granicach sumy ubezpieczenia. Budynki są poddawane okresowej modernizacji, bieżącym remontom, naprawą oraz są utrzymywane w bardzo dobrym stanie. Oprócz szczególnej dbałości Ubezpieczonych o stan infrastruktury, budynki są poddawane okresowym przeglądom, które wynikają z przepisów ustawowych, a ponadto przeglądom podlegają przede wszystkim: stan techniczny dachów, wszelkiego rodzaju instalacje, kominy, elementy konstrukcyjne.

PYTANIE 9 - 10

9) Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

10) W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

ODPOWIEDŹ 9 - 10

Starodruki i inkunabuły znajdują się w zasobach Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Witolda Bełzy w Bydgoszczy. W zbiorach WiMBP znajduje się: starodruków 8.248 jednostek inwentarzowych w tym inkunabułów 102 pozycje bibliograficzne w 91 vol. Nie jesteśmy w stanie podać wartości ponieważ są to zbiory unikatowe, bezcenne. Najcenniejszy inkunabuł, ponieważ jest to jedyny zachowany egzemplarz na świecie to – ulotka Savonaroli z 1489 r. Zbiory są zlokalizowane w Bydgoszczy przy ul. Długiej 41.

Opis zabezpieczeń:

Obiekt został wyposażony instalację sygnalizacji alarmowej pożaru. Posiada centralkę sygnalizacji pożaru wyposażoną w elementy kontrolno-sterujące, jonizacyjne czujki dymu umieszczone w pomieszczeniach. System p. poż. połączony bezpośrednio z jednostką straży pożarnej. W budynku jest system alarmowy do którego podłączone są czujki ruchu oraz kontaktry w oknach. W budynku jest całodobowy nadzór osobowy.

PYTANIE 11

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

ODPOWIEDŹ 11

Zamawiający informuje, że największe lokalizacje co do wartości majątku przyjętego do ubezpieczenia to Filharmonia Pomorska z siedzibą w Bydgoszczy oraz Urząd Marszałkowski z siedzibą w Toruniu - wartość mienia została określona na wykazie nr 2 załącznika nr 12 do SIWZ. **Urząd Marszałkowski** – najwyższa wartość środków trwałych 87.078.719,00 PLN w wielu lokalizacjach, zgodnie z adresami wskazanymi w wykazie nr 1; załącznik nr 11 **Filharmonia Pomorska w Bydgoszczy** – wartość środków trwałych 15.444.303,00 PLN w jednej lokalizacji: Bydgoszcz, ul. Andrzeja Szwalbego 6

PYTANIE 12 - 15

12) Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

13) W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia.

14) W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

15) W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

ODPOWIEDŹ 12 - 15

W odpowiedzi na pytania 12-15 Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone: mienie wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

PYTANIE 16 - 17

16) Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

17) W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ 16 - 17

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie 16 informuje, że budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Zamawiający również w okresie ubezpieczenia nie będzie zgłaszał tego typu obiektów.

PYTANIE 18

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a) Gdzie się znajduje - adres
- b) Od kiedy funkcjonuje
- c) Na jak dużym obszarze
- d) Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e) Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

ODPOWIEDŹ 18

Zamawiający wyjaśnia i informuje, że nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

PYTANIE 19 - 21

19) Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

20) Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

21) Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

ODPOWIEDŹ 19 - 21

Zamawiający wyjaśnia i informuje, że Urząd Marszałkowski oraz pozostałe Jednostki organizacyjne zgłoszone do ubezpieczenia były zawsze ubezpieczone w zakresie ognia i innych zdarzeń losowych z uwzględnieniem ryzyka powodzi, obecnie w zakresie all risk z uwzględnieniem ryzyka powodzi (do pełnej sumy ubezpieczenia). Zamawiający w materiałach SIWZ) prezentuje bilans szkodowy od roku 2010. Zamawiający w tym okresie jak i w okresach poprzedzających nie poniósł strat związanych z ryzykiem powodzi.

PYTANIE 22-23

22) Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

23) Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

ODPOWIEDŹ 22-23

Zamawiający nie widzi potrzeby jak również uzasadnienia, żeby w ryzykach tak podstawowych, które są istotą ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - ryzyko które jest zupełnie niezależne od Ubezpieczającego/Ubezpieczonych limitować "sztucznie" ograniczając odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń a także zakres ochrony ubezpieczeniowej.

PYTANIE 24

Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN.

ODPOWIEDŹ 24

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

PYTANIE 25

Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

ODPOWIEDŹ 25

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

PYTANIE 26

Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

ODPOWIEDŹ 26

Zamawiający ubezpiecza sprzęt elektroniczny w ramach programu EEI według wartości odtworzeniowej lub księgowej brutto. Odszkodowanie jest kształtowane według wartości odtworzeniowej - nowej w granicach sumy ubezpieczenia. W związku z powyższym zapis wynikający z Generalnej Umowy Ubezpieczenie oddaje intencję Wykonawcy co do sposobu kształtowania sumy ubezpieczenia w kontekście wypłaty odszkodowania.

PYTANIE 27

W ubezpieczeniu mienia uprzejmie prosimy o przeniesienie pkt. 3 (zgodnie z załącznikiem 2. punkt I.1.a do generalnej umowy ubezpieczenia) do warunków fakultatywnych. Pozostawienie tego pkt. z limitem na poziomie 200 mln w warunkach obligatoryjnych uniemożliwi nam złożenie oferty w niniejszym przetargu.

ODPOWIEDŹ 27

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy, Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia wynikający z punktu 3 podpunkt 4 (tabeli mienia) zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ) zgodnie z załącznikiem 2. punkt I.1.a do generalnej umowy ubezpieczenia - został zdefiniowany w klauzuli nr 55 (klauzuli fakultatywnej).

PYTANIE 28

Prosimy o przeniesienie klauzuli nr 41 – klauzula funduszu do klauzul fakultatywnych dla ubezpieczenia mienia, gdyż zawiera wymagania, które są trudno akceptowalne.

ODPOWIEDŹ 28

Zamawiający nie wyraża zgody na realizację wniosku Wykonawcy zamieszczonym w pytaniu nr 28.

PYTANIE 29

W ubezpieczeniach komunikacyjnych uprzejmie prosimy o uściślenie w ubezpieczeniu Assistance, że w ma mieć zastosowanie wyłącznie do pojazdów osobowych oraz ciężarowych od DMC do 3,5t ubezpieczonych w ramach autocasco i wieku do 10 lat.

ODPOWIEDŹ 29

Zamawiający informuje, że zakresem ubezpieczenia Assistance są objęte pojazdy osobowe oraz ciężarowe od DMC do 3,5t, które są ubezpieczone w ramach autocasco i wieku do 10 lat (licząc od daty pierwszej rejestracji). Pojazdy o których mowa w zdaniu poprzednim starsze niż 10 lat (licząc od daty pierwszej rejestracji) są ubezpieczone w zakresie Assistance tylko w wyniku wypadku (kolizji) drogowego (drogowej).

PYTANIE 30

Prosimy o uściślenie zakresu terytorialnego w ubezpieczeniu autocasco (jest podane w SIWZ Polska plus Europa) i że obowiązują ograniczenia OWU związane z niektórymi zdarzeniami na terytorium takich krajów jak Rosja, Ukraina, Białoruś i Mołdawia.

ODPOWIEDŹ 30

Zamawiający wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę w wyniku której zapis załącznika nr 4 do Generalnej Umowy Ubezpieczenia część III (AC) punkt 3. otrzymuje brzmienie: "Zakres terytorialny - Polska plus Europa z wyłączeniem Rosji, Ukrainy, Białorusi i Mołdawi. Zakres terytorialny może zostać rozszerzony w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy na inne kraje świata za opłatą dodatkowej składki".

PYTANIE 31

Prosimy o zmianę franszyzy integralnej w ubezpieczeniu autocasco z wymaganej 100,- zł na 300,- zł.

ODPOWIEDŹ 31

Zamawiający wyraża zgodę na realizację wniosku Wykonawcy zamieszczonym w pytaniu nr 31.

PYTANIE 32.

Prosimy o wyłączenie z ochrony autocasco pojazdów powyżej 13 lat.

ODPOWIEDŹ 32

Zamawiający nie wyraża zgody na realizację wniosku Wykonawcy zamieszczonym w pytaniu nr 32.

PYTANIE 33

Prosimy o wykreślenie z listy obowiązujących klauzul dla ubezpieczeń komunikacyjnych klauzuli nr 41 – klauzula funduszu. Ubezpieczenie autocasco to ubezpieczenie przedmiotów określonych co do tożsamości (jak np. nr VIN, nr rejestracyjny) zatem nie może być mowy o „przedmiotach które nie zostały objęte zakresem”.

ODPOWIEDŹ 33

Zamawiający wyraża zgodę na realizację wniosku Wykonawcy zamieszczonym w pytaniu nr 33.

PYTANIE 34 - 35

34) Prosimy o przesłanie wykazu pojazdów w wersji edytowalnej.

35) Prosimy o uzupełnienie wykazu pojazdów o ładowność dla pojazdów ciężarowych.

ODPOWIEDŹ 34 - 35

Zamawiający przesyła w załączeniu wykaz pojazdów w wersji edytowanej wraz z uzupełnieniem wykazu pojazdów o ładowność dla pojazdów ciężarowych.

INFORMACJA DODATKOWA (uzupełniająca)

Zamawiający w związku z wprowadzeniem zmian wnioskowanych przez Wykonawcę, które zostały opisane powyżej, zmienia zapis w SIWZ w punkcie XIV, punkt 2, 3 i 4) - *tekst jednolity poniżej:*

"XIV. Kryteria wyboru oferty ich znaczenie i sposób oceny"

2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z następującymi kryteriami (dotyczy wszystkich zadań)

* kryterium „Cena” (C) - waga 60% (maks. 60 pkt)

* kryterium „Zakres ochrony ubezpieczeniowej” (Z) - waga 40% (maks. 40 pkt)

3. Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

1) kryterium „cena” (C) – wg poniższego wzoru (waga 60%) :

$$C = (C \text{ min.} : C_{ob}) \times 60$$

C - ilość punktów przyznanych danej ofercie w kryterium „CENA”

C min. - najniższa zaoferowana cena spośród ofert ocenianych

C ob - cena oferty badanej

2) kryterium „zakres ochrony ubezpieczeniowej” (Z) - wg poniższych zasad (waga 40%) :

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie zakresu ochrony ubezpieczeniowej, zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu cenowym „Zestawienie wysokości składek” (**załącznik 3 do SIWZ**).
Ilość punktów (Z) w tym kryterium zostanie przyznana następująco:

- za zaakceptowaną klauzulę fakultatywną - klauzulę mienia należącego do osób trzecich (nr 51) - wykonawca otrzyma **5 pkt**

- za zaakceptowaną klauzulę fakultatywną – klauzulę ewidencji (nr 52) - wykonawca otrzyma **5 pkt**

- za zaakceptowaną klauzulę fakultatywną – klauzulę prewencji (nr 53) – wykonawca otrzyma **5 pkt**

- za zaakceptowaną klauzulę fakultatywną - klauzulę funduszu (nr 54) - wykonawca otrzyma **10 pkt.**

- za zaakceptowaną klauzulę fakultatywną - klauzulę ubezpieczenia budowli (nr 55) - wykonawca otrzyma **15 pkt.**

4. Sposób oceny ofert:

1) O wyborze najkorzystniejszej oferty na każde zadanie zdecyduje największa liczba uzyskanych punktów, obliczona w następujący sposób:

$$P = C + Z$$

gdzie:

P – łączna ilość punktów uzyskanych przez ofertę ocenioną jako najkorzystniejsza

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „zakres ochrony ubezpieczeniowej ”

2) za najkorzystniejszą ofertę w każdym zadaniu uznana zostanie oferta, która spełnia wszystkie warunki określone w SIWZ oraz otrzyma łącznie największą liczbę punktów (suma punktów uzyskanych w kryterium cena i zakres ochrony ubezpieczeniowej) spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

Pozostałe zapisy punktu XIV SIWZ pozostają bez zmian.

ZAŁĄCZNIKI:

1) Arkusze oceny ryzyka,

2) Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do SIWZ - *tekst jednolity (zmiany zaznaczone na niebiesko.*

3) Załącznik nr 3 i 4 do SIWZ po zmianie - *tekst jednolity (zmiany zaznaczone na niebiesko.*

4) Generalna Umowa Ubezpieczenia - załącznik nr 9 do SIWZ po zmianie - *tekst jednolity (zmiany zaznaczone na niebiesko.*

5) Wykaz pojazdów w wersji edytowalnej z uzupełnionymi danymi o ładowność.

Naczelnik
Wydziału Zamówień Publicznych
i Partnerstwa Publiczno-Prawnego
[Signature]
Olgięrd Sobkowiak
(1)