

NAZWA FIRMY/JEDNOSTKI: Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku
ADRES: 87-800 Włocławek, ul. Okrzei 74A

Arkusz A1a.

1	2	WARTOŚĆ WG. PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI			7	OPIS - techniczny wraz z podaniem firmy zajmującej się ochroną i/lub monitoringiem		10	11	12			
		ilość kondygnacji	budynki magazynowe-wysokość budynku i liczba kondygnacji	ilość metrów kw.		windy tak/nie	podziemne garaże tak/nie				zabezpieczenia p-pożarowe	zabezpieczenia p-kradzieżowe	wartość początkowa (księgowa brutto)
1	Budynki biurowe	CHARAKTERYSTYKA budynków - rodzaj budynku, rok budowy, stan, rodzaj pokrycia dachowego, więźba dachowa, konstrukcja budynku wraz z podaniem materiałów wykonawczych, adres budynku	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Budynki biurowe	Budynki bez podwinięcia z lat 60-tych, wzniesiony metodą mieszana, w części srebryfikowany i tradycyjny. Stropy wykonane z prefabrykatów, konstrukcja dachu drewniana, płaska, pokryta papą termolizacyjną. Adres: 87-800 Włocławek, ul. Okrzei 74A	2	2	1226	nie	nie	gaśnice, hydranty	Przedsiębiorstwo Włocławskie "EMIR" Sp. z o.o. 87-800 Włocławek, ul. Bankowa 8	811 620,64	✓		
2	Budynki oficyna	Budynki biurowe, pokrycie dachowe - papa, więźba dachowa - stropodach, konstrukcja murowana, materiały wykonawcze - tynki tradycyjne, adres: 85-560 Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26	2	2	239,89 wraz z garażami	nie	nie	monitoring - firma A.J.G. Systemy Bezpieczeństwa i Informatyczne Bydgoszcz, ul. Łąkowa 32	monitoring - firma A.J.G. Systemy Bezpieczeństwa i Informatyczne Bydgoszcz, ul. Łąkowa 32	209 000,00	✓		
3	Budynki administracyjno-biurowe	Budynki biurowo-laboratoryjne, rok budowy 1963, pokrycie dachowe-papa termozgrzewalna, konstrukcja wielopłytowa-płyty żelbetonowe, adres: 87-100 Toruń, ul. Targowa 13/15	5	5	346 - IV piętro	tak	nie	gaśnice, hydranty	monitoring - firma JAREXS	179349,22	✓		
4	Wodomistrzówka - budynek administracyjny	Budynki wolnostojące z elementów betonowych, ściany z pustaków szlachetnych, rok budowy 1974, dach - stropodach, adres: 85-20 Chemno, Nowe Dobra 99A	2	2	221,6	nie	nie	gaśnice i wyposażenie p. pożarowe	monitoring - Firma Konsalnet Security Sp z o.o.	101 704,56	✓		
5	Budynki administracyjno-biurowe	Budynki dwukondygnacyjne, podwinięty, rok budowy ok. 1974; dach płaski, żelbetowy, konstrukcja tradycyjna, ściany murowane, adres: 88-100 Inowrocław, ul. Toruńska 25	2	2	uż. przez BT 132,1	nie	nie	gaśnice		70 832,00			
6	Budynki administracyjne	Budynki administracyjne z garażem, rok budowy 1968, stan dobry, konstrukcja murowana, dach pokryty papą, adres: 88-100 Nakło, ul. Długa 25	3	3	489,04	nie	nie	gaśnice		59 099,00			
7	Domki letniskowe - szt 2	Domki letniskowe z przełomu lat 60-tych i 70-tych, podwinięzione, konstrukcja domków murowana, dach pokryty papą, adres: Paręczyński, Tereszczyńska 13-314, Tereszczyń	1	1	75,5	nie	nie	gaśnice		11758,28		1.449.569,69	
8	Stacja pomp Wólka Mien	Budynki pompowni Wólka gm. Skępe, konstrukcji żelbetonowej, pokrycie dachu papa, rok budowy 1974, adres: Wólka gm. Skępe 87-630 Skępe	1	1	52	nie	nie	gaśnice	kłobki	407 657,22		✓	
9	Stacja Pomp Wóluszewo	Budynki murowane w stanie dobrym, kryty papą termozgrzewalną, stropodach z płyt korkowych, rok budowy - 1976, ściany murowane ocieplone styropianem o gr.10cm, adres: Wóluszewo, 87-720 Olechocinek	1	1	84,1mln-25	nie	nie	gaśnice i kocioł	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O.Torun	2 115 390,58		✓	
10	Stacja pomp Słońsk Dólny	Budynki murowane w stanie dobrym, kryty papą termozgrzewalną, stropodach z płyt korkowych, rok budowy - 1956, ściany murowane ocieplone styropianem o gr.10cm, adres: Słońsk Dólny, 87-720 Olechocinek	1	1	75	nie	nie	gaśnice i kocioł	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O.Torun	2 258 322,00		✓	
11	Wodomistrzówka Wóluszewo	Budynki murowane w stanie dobrym, rok budowy 1976, dach pokryty papą, stropodach, adres: Wóluszewo, 87-720 Olechocinek	1	1	94	nie	nie	gaśnice		120 000,00 - wartość szacunkowa			
12	Stacja pomp Słońsk	Obiekt zmodernizowany, ocieplony, nowe posyście, wymienione okna, rok budowy 1981, adres: Słońsk 95, 88-110 Inowrocław	2	2	107,4	nie	nie	gaśnice, kocioł	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O.Torun	980 450,78		✓	
13	Budynki mieszkalny na Stacji pomp Słońsk	Budynki wolnostojące, podwinięty, fundamenty betonowe, stropodach-płyty korkowe, dach pokryty papą, rok budowy 1981, adres: Słońsk 95, 88-110 Inowrocław	3	3	169,4	nie	nie			12 246,00			
14	Budynki gospodarczy - Stacja pomp Słońsk	Budynki wykonane z elementów gazobetonowych, rok budowy 1981, adres: Słońsk 95, 88-110 Inowrocław	1	1	39,5	nie	nie			1 268,00			
15	Stacja pomp Mokre	Obiekt murowany z cegły, posadzony na żelbetonowej płycie stropowej, rok budowy 1965, adres: Mokre, 88-306 Dąbrowa	1	1	16,0	nie	nie	gaśnice, kocioł	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O.Torun	114 263,91		✓	

6.009.698,49

16	Stacja pomp Baba	Obiekt poddawony na żelbetowej płycie, muruwały z bloczków z betonu lekkiego, rok budowy 1979, adres: m.Lipie, 86-140 Gnieznowo	1	-	18,0	nie	nie	nie	gaśnice, kocioł	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	715 866,75	V
17	Magazyn Nr 1	adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 20		rok budowy 1964, dach kryty papą, konstrukcja betonowa, kondygnacja 1	243,6	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	17 646,00	
18	Magazyn Nr 2 - budynek magazynowy z zapleczem biurowym	budynek magazynowy wraz z pomieszczeniami biurowymi, rok budowy 1983, dach pokryty papą, stan dobry, konstrukcja betonowa, adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 20		magazyn - liczba kondygnacji 1	388,9	nie	nie	nie	gaśnice, hydranty	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	37 598,00	
19	Magazyn Nr 3	adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 20		rok budowy 1985, stan dobry, konstrukcja stalowa, dach pokryty papą, liczba kondygnacji 1	395,5	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	35 947,00	
20	Budynek mieszkalny Przechowo	budynek mieszkalny, rok budowy 1964, dach pokryty eternitem, konstrukcja betonowa, adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 20	1	-	92,16	nie	nie	nie	-	-	14 205,00	
21	Budynek gospodarczy Przechowo	budynek gospodarczy, rok budowy 1964, dach kryty eternitem, konstrukcja betonowa, adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 20	1	-	42,84	nie	nie	nie	-	-	2 586,00	
22	Budynek mieszkalny Przechowo	budynek mieszkalny, rok budowy 1964, dach pokryty eternitem, konstrukcja betonowa, adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 22	1	-	147,72	nie	nie	nie	-	-	36 939,00	
23	Budynek stacji pomp Przechowo	budynek stacji pomp, rok budowy 2004, dach pokryty blachodachówką, konstrukcja betonowa, adres: 86-105 Świecie, ul. Kolejowa 22	1	-	70,32	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	5 702 983,60	
24	Budynek stacji pomp Korczycze	budynek stacji pomp, rok budowy 1996, dach pokryty blachodachówką, konstrukcja betonowa, adres: Korczycze, ul. Kniatek, 86-170 Nowe	1	-	210,37	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	379 837,29	
25	Budynek gospodarczy stacji pomp Korczycze	budynek magazynowy, rok budowy 1996, stan dobry, dach pokryty blachodachówką, konstrukcja betonowa, adres: Korczycze, ul. Kniatek, 86-170 Nowe	1	-	94,93	nie	nie	nie	gaśnice	-	210 000,00	
26	Budynek stacji pomp Korczycze Stare	budynek stacji pomp, rok budowy 1900, stan dobry, dach pokryty papą o konstrukcji stalowej, obiekt zabłytkowy, adres: Korczycze, 86-170 Nowe	1	-	340,75	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	111 483,00	
27	Budynek mieszkalny Korczycze	budynek mieszkalny, rok budowy 1909, dach pokryty eternitem, konstrukcja betonowa, adres: Korczycze, 86-170 Nowe	1	-	74,56	nie	nie	nie	-	-	14 655,00	
28	Budynek gospodarczy Korczycze	budynek gospodarczy, rok budowy 1909, stan dobry, dach kryty eternitem o konstrukcji drewnianej, konstrukcja betonowa, adres: Korczycze, 86-170 Nowe	1	-	26,40	nie	nie	nie	-	-	1 393,00	
29	Budynek stacji pomp Pastwiska	budynek stacji pomp, rok budowy 1986, dach pokryty papą, konstrukcja betonowa, adres: Młki Komórsk, 86-170 Nowe	1	-	56,70	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	237 820,65	
30	Budynek gospodarczy stacji pomp Pastwiska	budynek-kontener, rok 1990, stan dobry, dach pokryty blachodachówką, konstrukcja stalowa, adres: Młki Komórsk, 86-170 Nowe	1	-		nie	nie	nie	gaśnice	-	18 681,37	
31	Budynek stacji pomp Topolino	budynek stacji pomp, rok budowy 1989, konstrukcja stalowa, adres: Topolino, 86-120 Pruszcz	1	-	126,6	nie	nie	nie	gaśnice	-	55 510,07	
32	Budynek stacji pomp Chryskowo - strażnica walcowa	budynek stacji pomp, rok budowy 1983, konstrukcja stalowa, adres: Chryskowo, 86-111 Gruzno	1	-	27,3	nie	nie	nie	gaśnice	-	9 354,00	
33	Budynek stacji pomp Okoniny - białzak	budynek stacji pomp, rok budowy 1979, konstrukcja stalowa, adres: Okoniny, 87-530 Śliwice	1	-		nie	nie	nie	gaśnice	-	1 800,00	
34	Budynek stacji pomp Dębowo	budynek stacji pomp, rok budowy 1972, ocieplony, stropodach pokryty papą, dachy psaki, adres: Dębowo, 87-124 Wielka Nieszawka	1	-	74,0	nie	nie	nie	gaśnica	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	1 081 425,65	
35	Budynek stacji pomp Czarnowo	budynek stacji pomp, rok budowy 1970, stan dobry, ocieplony, stropodach pokryty papą, dach psaki, adres: Czarnowo, 87-133 Zewięta Wielka	1	-	95,0	nie	nie	nie	gaśnica	-	325 843,69	
36	Stacja pomp Chelmino	budynek stacji pomp, rok budowy 1951, konstrukcja betonowa, ocieplony, stropy drewniane, dzióbkiwa ceramiczna na wężble konstrukcji drewnianej, adres: ul. Powiat 4, 86-200 Chelmino	1	-	126,7	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	23 863,69	
37	Stacja pomp Starogród	budynek stacji pomp, rok budowy 1983, muruwały, dach pokryty papą, adres: Starogród, 86-200 Chelmino	1	-	200,0	nie	nie	nie	gaśnice	instalacja alarmowa - Firma Korsatnet O/Toruń	6 689 346,19	

15.734.907#85

21.144.606, 94

38	Stacja pomp Rządzt	budynek przepompowni rok budowy 1965. 2 poziomy żelbetowe, podziemne i hala pomp, tynk cementowo-wapienny, stropodach z prefabrykacji D.M.S. oparty na ramach żelbetonowych pokryty papką na lepku, adres: Gudźadzt-Rządzt, 86-300 Grudziądz.	3	-	337,2	nie	nie	gasnice	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O/Toruń	5 902 912,89
39	Stacja pomp Łasin	budynek stacji pomp, rok budowy 1989, murowany, dach pokryty papką, adres: Łasin, 86-300 Łasin	1	-	61,4	nie	nie	gasnice	-	19 233,16
40	Stacja pomp Krasin	budynek stacji pomp, rok budowy 1991, ściany z pustaków szczerelinowych "max", stropodach z płyt żelbetonowych zwięźszony wieniec żelbetonowym B-200, ocieplenie-wełna minor 5cm, płyty żelbetowe pokryte papką na lepku	1	-	40,9	nie	nie	gasnice	-	39 597,49
41	Budynek mieszkalny przy stacji pomp Starogrod	budynek mieszkalny, ściany z cegły, tynkowane, strop żelbetowy, tynkowany, dach płaski pokryty papką, adres: Starogrod Doły, 86-200 Chelmno	2	-	111,2	nie	nie	gasnice	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O/Toruń	60 961,50
42	Budynek mieszkalny przy stacji pomp Chelmno	budynek mieszkalny, rok budowy 1951, ławy betonowe, ściany z cegły ceramicznej, stropy drewniane zwykłe, dachówka ceramiczna karpówka na konstrukcji dachowej o typie jętkowym z bal z krowiatami, adres: ul. Powisie 4, 86-200 Chelmno	2	-	173,0	nie	nie	-	-	16 374,42
43	Magazyn przepowodczowy	adres: Nowe Dobra 99A, 86-200 Chelmno				nie	nie	gasnice	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O/Toruń	164 446,55
44	Budynek pompowni Łęgowo	budynek stacji pomp, rok budowy 1978, stan dobry, konstrukcja murowana, dach pokryty papką, adres: ul. Toruńska 165A, Bydgoszcz	2	-	172,0	nie	nie	gasnice	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O/Toruń	969 318,74
45	Budynek pompowni Szywnald	budynek stacji pomp, rok budowy 1978, stan dobry, konstrukcja murowana, dach pokryty papką, adres: Roztoki, 89-412 Sośno	1	-	32,9	nie	nie	gasnice	instalacja alarmowa - Firma Konsalnet O/Toruń	1 627 262,89
46	Budynek pompowni Zębowo	budynek stacji pomp, rok budowy 1984, stan dobry, konstrukcja murowana, dach pokryty papką, adres: Zębowo, 98-200 Szubin	1	-	32,9	nie	nie	gasnice	-	542 371,39
										9 242,449,03

31.016.985,97

Z-CIA DYREKTORA
Janina Szubkowska

SPORZĄDZA
Gabriela Dobrowolska
Wichawa, 04.07.2011r.

[Signature]

SPECJALISTA
ds. Eksploatacji i konserwacji

[Signature]

KIEROWCA
Bogusław...

[Signature]