

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody inwestorowi – ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Bydgoszcz na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Bydgoszczy przy ul. Akademickiej 3, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 1/29 o pow. 3,6455 ha, obręb 0248, KW nr BY1B/00081708/1, w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Akademickiej 3, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 1/29 o pow. 3,6455 ha, obręb 0248, KW nr BY1B/00081708/1. Wyżej wymieniona nieruchomość została przekazana w trwały zarząd Kujawsko-Pomorskiemu Specjalnemu Ośrodkowi Szkolno-Wychowawczemu nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i niesłyszącej im. Gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy. Firma BT „POLMITUR” działająca w imieniu inwestora – ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Bydgoszcz zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane niniejszą nieruchomością, w celu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego zasilającego szafę kablowo-pomiarową SKPA-1P dla kiosku i złącza ZDMiKP zlokalizowanego na działce nr 1/31 przy ul. Romanowskiej.

Użytkownik nieruchomości pozytywnie zaopiniował przedstawiony projekt oraz wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością w zakresie niezbędnym do realizacji przedstawionych prac.

Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji, inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości. Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji poniesie inwestor – ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Bydgoszcz.