

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Okrzei 67, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 192/31 o pow. 0,1198 ha, obręb 0420 Włocławek KM 42, KW nr WL1W/00081267/5, zabudowanej niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym budynkiem z poddaszem byłej przychodni lekarskiej o pow. użytkowej 344,50 m². Przedmiotem zbycia będzie posiadane przez Województwo Kujawsko-Pomorskie prawo użytkowania wieczystego wyżej opisanej nieruchomości gruntowej oraz prawo własności budynku na niej posadowionego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.) do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do postanowień art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, zamieszcza się na stronie internetowej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie do dnia 5 grudnia 2009 roku jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ul. Okrzei 67, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 192/31 o pow. 0,1198 ha, obręb 0420 Włocławek KM 42, KW nr WL1W/00081267/5 oraz właścicielem budynku na niej posadowionego. Nieruchomość zabudowana jest niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym budynkiem z poddaszem byłej przychodni lekarskiej (rok budowy 1890) o pow. użytkowej 344,50 m². W rezultacie złożonego przez Prezydenta Miasta Włocławek wniosku prowadzone jest postępowanie mające na celu dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miasto Włocławek praw do przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez gminę w zakresie transportu zbiorowego. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w uchwale Nr XXXIV/561/17 z dnia 26 czerwca 2017 roku wyraził zgodę na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego wyżej opisanej nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Włocławek. W wykonaniu niniejszej uchwały Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podjął w dniu 2 sierpnia 2017 roku uchwałę Nr 31/1412/17.

Z uwagi na to, że dokonana w dniu 23 sierpnia 2017 roku nowelizacja ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wprowadziła obowiązek sporządzania i podawania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione pod względem merytorycznym i formalno-prawnym.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Włocławek poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz zamieszczenie na stronie internetowej: bip.kujawsko-pomorskie.pl. Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie koniecznością poniesienia kosztów ogłoszenia w prasie informacji o wywieszeniu oraz zamieszczeniu wykazu w wysokości około 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).