

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest wyrażenie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego opinii dotyczącej objęcia granicami Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych (oddział terenowy w Bydgoszczy), położonych na terenie gminy Brześć Kujawski, w obrębie ewidencyjnym Machnacz, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 105 o powierzchni 0.8100 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 107/13 o powierzchni 0.8653 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 109/2 o powierzchni 5.9877 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 111 o powierzchni 0.5400 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 112/2 o powierzchni 2.1936 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 118/7 o powierzchni 7.0554 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 118/9 o powierzchni 6.8576 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 119/3 o powierzchni 1.5100 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 119/4 o powierzchni 0.3000 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 119/7 o powierzchni 0.6000 ha (KW nr WL1W/00034215/2), 123/3 o powierzchni 3.3383 ha (KW nr WL1W/00033188/6), 119/5 o powierzchni 0.2900 ha (KW nr WL1W/00019697/3), 119/6 o powierzchni 0.2900 ha (KW nr WL1W/00019697/3); o łącznej powierzchni 30.6379 ha.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.) „Zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, nie zastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.”

Art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010) „Minister właściwy do spraw gospodarki przedstawia wniosek, o którym mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii zarządu województwa oraz zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy.”

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych, uprawnia ministra właściwego do spraw gospodarki, po uzyskaniu opinii zarządu województwa oraz zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy ekonomicznej, do przedstawienia Radzie Ministrów wniosku o ustanowienie specjalnej strefy ekonomicznej. Rada Miasta Brześć Kujawski, zgodnie z uchwałą Nr XXIII/172/17 z dnia 24 sierpnia 2017 roku, wyraziła zgodę na włączenie do obszaru Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów mieszczących się na ich terenach.

Przedmiotowe tereny są bardzo atrakcyjne inwestycyjnie tj. położone bezpośrednio przy dwóch zjazdach autostrady A1 tj. ok. 3,5 km od zjazdu Włocławek Zachód w Pikutkowie oraz ok. 8 km od zjazdu Włocławek Północ w Brzeziu. Teren jest dobrze skomunikowany z siecią dróg krajowych, wojewódzkich i gminnych. W odległości 2,5 km znajduje się droga krajowa nr 62, natomiast w odległości niespełna 0,5 km przebiega droga wojewódzka 268.

Powyższe działki są kompleksowo przygotowane pod inwestycje tj. w pełni uzbrojone i przeznaczone w miejskim planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcje produkcyjno-składowe. Bezpośrednio przy granicy działki przebiega droga technologiczna

wraz z oświetleniem, przy której zlokalizowana jest sieć wodno – kanalizacyjna, gazowa, energetyczna oraz światłowodowa.

W roku 2014 tereny w Machnacu o powierzchni 30 ha uzyskały tytuł laureata tj. najlepszego terenu produkcyjnego w regionie w ramach ogólnopolskiego konkursu „Grunt na Medal” organizowanego przez Marszałków Województw oraz Polską Agencję Inwestycji i Handlu.

Samorząd Województwa aktywnie wspierał finansowo obszar Brzeskiej Strefy Gospodarczej, w obrębie której położone są działki w Machnacu m. in poprzez wspieranie „Budowy infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnac” w ramach projektu związanego z kompleksowym uzbrojeniem terenów pod inwestycje z RPO WK-P 2007-2013 oraz poprzez „Budowę kanalizacji sanitarnej, wodnej, deszczowej do Brzeskiej Strefy Gospodarczej Pikutkowo-Machnac w ramach programu „Przywrócenie równowagi ekologicznej na terenach gmin województwa kujawsko-pomorskiego w związku z budowa autostrady A1 w latach 2011-2015”.

Powstanie nowej podstrefy na obszarach mieszczących się województwie kujawsko-pomorskim w miejscowości Machnac w gminie Brześć Kujawski stanowić będzie, ze względu na zwolnienia podatkowe i możliwość uzyskania pomocy publicznej, zachętę dla nowych przedsiębiorców planujących prowadzenie działalności na terenach specjalnej strefy ekonomicznej, co skutkować będzie tworzeniem nowych miejsc pracy.

Utworzenie podstrefy Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w gminie Brześć Kujawski zwiększy atrakcyjność gospodarczą regionu, zatem jest to działanie pożądane i uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Pozytywne zaopiniowanie wniosku Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Województwa. Pozytywna opinia umożliwi zarządowi strefy przekazanie do Ministerstwa Rozwoju wniosku dotyczącego objęciem specjalną strefą ekonomiczną terenów mieszczących się w Machnacu, w gminie Brześć Kujawski. Finalnym skutkiem będzie przyjęcie przez Radę Ministrów rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w przedmiocie włączenia w granice strefy terenów położonych w województwie kujawsko-pomorskim.