

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zgoda na wystąpienie z wnioskiem o przekazanie trwałego zarządu w udziale do 29400/124800 części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Bartkiewiczówny 93, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 372/5 o pow. 0,0221 ha, nr 373 o pow. 0,0215 ha, nr 374 o pow. 0,0793 ha i nr 375 o pow. 0,0647 ha, obręb nr 38, KW nr TO1T/00030330/1, między Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Toruniu a Kujawsko-Pomorskim Biurem Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) właściwy organ może orzec, w drodze decyzji, o przekazaniu trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi na ich wniosek, złożony za zgodą organów nadzorujących te jednostki. Art. 90 ust. 1 przywołanej ustawy stanowi, że przy przekazaniu trwałego zarządu nieruchomości przez jednostkę organizacyjną na wniosek innej jednostki organizacyjnej dokonują one między sobą rozliczenia z tytułu nakładów na tę nieruchomość poniesionych na zabudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont obiektu budowlanego. Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych. W myśl art. 41 ust. 2 pkt 6 przywołanej wyżej ustawy do zadań zarządu województwa należy kierowanie, koordynowanie i kontrolowanie działalności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu na mocy decyzji Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, znak: OR-IV.7741.13.2015 z dnia 24 lutego 2016 r. stał się trwałym zarządcą nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Bartkiewiczówny 93, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 372/5 o pow. 0,0221 ha, nr 373 o pow. 0,0215 ha, nr 374 o pow. 0,0793 ha i nr 375 o pow. 0,0647 ha, obręb nr 38, KW nr TO1T/00030330/1, zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 1248 m². Z uwagi na to, iż część zadań zleconych z zakresu administracji rządowej realizowanych przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu dotyczących koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego zostanie z dniem 1 stycznia 2018 roku przejęta przez Wojewodę, część nieruchomości przy ul. Bartkiewiczówny 93 stanie się zbędna do wykonywania zadań statutowych jednostki. Zbędna Regionalnemu Ośrodkowi Polityki Społecznej w Toruniu część nieruchomości, w skład której wchodzi pomieszczenia o pow. użytkowej 294,00 m² może być wykorzystana do realizacji zadań statutowych Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku. Stosownie do postanowień art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego może orzec, w drodze decyzji, o przekazaniu trwałego zarządu między wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi na ich wniosek. Złożenie takiego wniosku powinno być poprzedzone uzyskaniem zgody organów nadzorujących te jednostki. W związku z powyższym Dyrektor Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu wraz z Dyrektorem Kujawsko-Pomorskiego Biura

Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku wystąpili o zgodę na wystąpienie z wnioskiem o przekazanie trwałego zarządu do części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Bartkiewiczówny 93, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 372/5 o pow. 0,0221 ha, nr 373 o pow. 0,0215 ha, nr 374 o pow. 0,0793 ha i nr 375 o pow. 0,0647 ha, obręb nr 38, KW nr TO1T/00030330/1, między Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Toruniu a Kujawsko-Pomorskim Biurem Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie wystąpienie przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu i Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku z wnioskiem o przekazanie trwałego zarządu w udziale do 29400/124800 części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Bartkiewiczówny 93, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 372/5 o pow. 0,0221 ha, nr 373 o pow. 0,0215 ha, nr 374 o pow. 0,0793 ha i nr 375 o pow. 0,0647 ha, obręb nr 38, KW nr TO1T/00030330/1, między wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi.