

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest wyrażenie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego opinii dotyczącej objęcia granicami Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów położonych w gminie Szubin w miejscowości Kowalewo o łącznej powierzchni 17,0603 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek 1859/10 o powierzchni 1,0505 ha i 1859/11 o powierzchni 16,0098 ha. Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych i objęte są księgą wieczystą nr BY1U/00025230/7.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.) „Zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, nie zastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1010) „Minister właściwy do spraw gospodarki przedstawia wniosek, o którym mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii zarządu województwa oraz zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy”.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych, uprawnia ministra właściwego do spraw gospodarki, po uzyskaniu opinii zarządu województwa oraz zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy ekonomicznej, do przedstawienia Radzie Ministrów wniosku o ustanowienie specjalnej strefy ekonomicznej. Rada Miejska w Szubinie uchwałą Nr XXIV/303/16 z dnia 25 sierpnia 2016 roku wyraziła zgodę na włączenie do obszaru Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości mieszczących się na jej terenach.

Przedmiotowy teren jest atrakcyjny inwestycyjnie tj. ma bezpośredni dostęp do dróg publicznych i jest położony przy budowanej drodze ekspresowej S5. Jest uzbrojony i przeznaczony w miejskim planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcje zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów z dopuszczeniem usług.

Powstanie nowej podstrefy na obszarach mieszczących się województwie kujawsko-pomorskim w gminie Szubin stanowić będzie, ze względu na zwolnienia podatkowe i możliwość uzyskania pomocy publicznej, zachętę dla nowych przedsiębiorców planujących prowadzenie działalności na terenach specjalnej strefy ekonomicznej, co skutkować powinno tworzeniem nowych miejsc pracy.

Utworzenie podstrefy Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kowalewie gmina Szubin zwiększy atrakcyjność gospodarczą regionu, zatem jest to działanie pożądane i uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Pozytywne zaopiniowanie wniosku Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Województwa. Pozytywna opinia umożliwi zarządowi strefy przekazanie do Ministerstwa Rozwoju wniosku dotyczącego objęciem specjalną strefą ekonomiczną terenów mieszczących się w Kowalewie w gminie Szubin. Finalnym skutkiem będzie przyjęcie przez Radę Ministrów rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w przedmiocie włączenia w granice strefy terenów położonych w województwie kujawsko-pomorskim.