

**UCHWAŁA NR 11/465/17**  
**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**  
**z dnia 24 marca 2017 r.**

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.<sup>1</sup>) w wykonaniu art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.<sup>2</sup>) i § 9 ust. 1 uchwały Nr 2/37/17 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2017 r. w sprawie wytycznych do opracowania sprawozdania z wykonania budżetu za 2016 r., wykonania planów finansowych wojewódzkich jednostek organizacyjnych będących osobami prawnymi i innych informacji z zakresu finansów publicznych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku.

§ 2. Informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicemarszałek Województwa

*Dariusz Kurczawa* (1)

Wicemarszałek Województwa

*Zbigniew Ostrowski* (1)

Członek Zarządu  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego

*Sławomir Kopyść* (3)

URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
W TORUNIU

Toruń 27. MAR. 2017

Stwierdzam zgodność z oryginałem (4)

Kierownik  
Biura Obsługi Zarządu  
*Magdalena Kopyść* (1)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 2260.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948, 1984 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 60 i 191.

## UZASADNIENIE

**1. Przedmiot regulacji:**

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku.

**2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa informację o stanie mienia województwa w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym. Powyższa regulacja prawna została potwierdzona w § 9 ust. 1 uchwały Nr 2/37/17 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2017 r. w sprawie wytycznych do opracowania sprawozdania z wykonania budżetu za 2016 r.

**3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Nie dotyczy.

**4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa, informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym. Na podstawie uchwały Nr 2/37/17z dnia 18 stycznia 2017 r. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązał Dyrektora Departamentu Organizacyjnego do przygotowania i przekazania Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku. Stosownie do treści art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego powinna zawierać dane o przysługujących jednostce samorządu terytorialnego prawach własności, o innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach. Informacja powinna również zawierać dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji. Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany od dnia ostatniej informacji, tj. od dnia 1.01.2016 roku do dnia 31.12.2016 roku. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**5. Ocena skutków regulacji**

Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany w okresie od dnia 1.01.2016 roku do dnia 31.12.2016 roku. Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.

URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Toruń 27. MAR. 2017

Stwierdzam zgodność z oryginałem  
Kierownik (4)  
Biura Obsługi Zarządu  
Magdalena Kopacz (1)

Załącznik do uchwały Nr 11/465/17  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 24 marca 2017 r.

**Informacja o stanie mienia  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku**

**Departament Organizacyjny**

## Spis treści:

<b>WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO</b>	<b>4</b>
<b>1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami</b>	<b>5</b>
<b>2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>8</b>
<b>2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2015 i 31.12.2016 r.)</b>	<b>8</b>
<b>2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2016 r.</b>	<b>9</b>
2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	16
2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	16
2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych;	16
2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	16
2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat);	16
2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne;	17
2.2.7. Drogi wojewódzkie	17
2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego.	17
<b>3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>18</b>
<b>3.1. Służebność</b>	<b>18</b>
3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	18
3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach.	19
<b>3.2. Hipoteka</b>	<b>20</b>

<b>4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>20</b>
<b>4.1. Zbycie nieruchomości</b>	<b>20</b>
<b>4.2. Nabycie nieruchomości</b>	<b>21</b>
<b>4.3. Dochody z mienia</b>	<b>21</b>
4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości;	21
4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych;	21
4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności;	23
4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych;	24
4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych;	24
4.3.6. Pozostałe dochody.	24
<b>5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>25</b>

**Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

	wartość [zł]	
	brutto	netto
<b>Nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 864 351 502,07</b>	<b>1 423 837 483,95</b>
Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	735 612 974,57	546 873 058,31
Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego	4 234 492,94	3 406 204,89
Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	252 965 622,25	221 475 385,18
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	84 235 437,23	65 237 048,05
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz gminnych i powiatowych jednostek samorządu terytorialnego	9 550 675,25	5 252 835,84
Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11 488 206,97	11 488 206,97
Drogi wojewódzkie	766 264 092,86	570 104 744,71
<b>Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 079 635 223,70</b>	<b>408 966 943,47</b>
<b>Ograniczone prawa rzeczowe</b>	<b>33 975,86</b>	
Służebność	0,00	
Hipoteka	33 975,86	
<b>Dochody z mienia</b>	<b>8 308 178,03</b>	
Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości	5 013 223,90	
Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	109 738,83	
Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	205 543,41	
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	670 082,45	
Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	2 221 110,00	
Pozostałe dochody z mienia	88 479,44	
<b>Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>296 773 177,00</b>	
Wartość nominalna akcji	121 533 225,00	
Wartość nominalna udziałów	175 239 952,00	

## 1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

### Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

lp.	nazwa
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu
2	Brodnicki Park Krajobrazowy
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy
5	Krajeński Park Krajobrazowy
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu
11	Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku
12	Nadgoplański Park Tysiąclecia
13	Okręgowy Ośrodek Doksztalcania Zawodowego w Bydgoszczy
14	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy
15	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu
16	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy
17	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy
18	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu
19	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu
20	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu
21	Tucholski Park Krajobrazowy
22	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu
23	Wdecki Park Krajobrazowy
24	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu
25	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie
26	Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego
27	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej
28	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku

## Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

lp.	nazwa
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni
12	Pałac Lubostroń w Lubostroniu
13	Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.
14	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
15	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu
16	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy
17	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy
18	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy
19	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury
20	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy
21	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku
24	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku
27	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu
28	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu
29	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy
30	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy
31	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku (Stacja Pogotowia Ratunkowego we Włocławku, Szpital Wojewódzki we Włocławku)
32	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Szpital Obserwacyjno - Zakaźny w Toruniu, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)



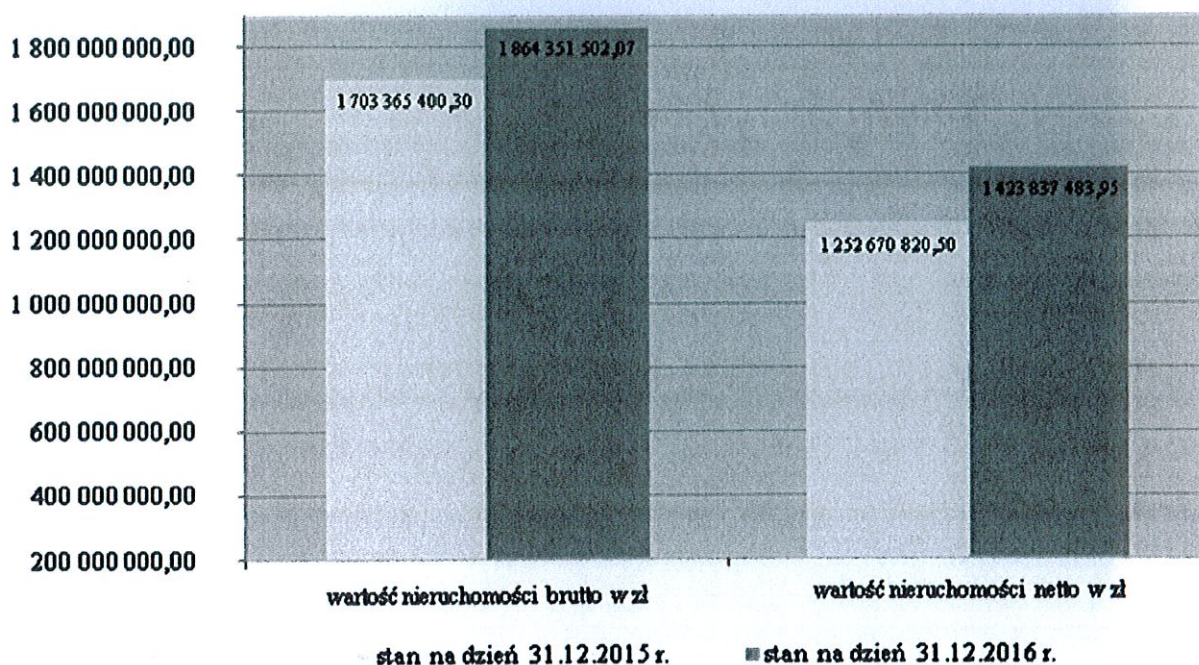
## Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy

## 2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2015 i 31.12.2016 r.),

lp.	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2015 r.		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2016 r.		zmiana w okresie 31.12.2016 – 31.12.2015	
	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto
1.	1 703 365 400,30	1 252 670 820,50	1 864 351 502,07	1 423 837 483,95	161 169 103,77	178 959 613,30



lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2016 r.	
			brutto	netto
1.	grunty	414,6492 ha	92 029 753,33	92 029 753,33
2.	budynki i lokale	398 113,40 m <sup>2</sup>	966 681 751,91	748 741 701,97
3.	budowle	-	805 639 996,83	583 066 028,65
4.	ogółem		1 864 351 502,07	1 423 837 483,95

2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2016 r.

Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
<b>Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe</b>									
1	0,0759	113 933,49	1 737,80	6 555 253,05	4 785 191,30	0,00	0,00	3 869 494,30	16 527,25
Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu									
2	0,6400	144 000,00	765,80	1 431 369,87	1 421 355,87	0,00	0,00	442 016,40	143 523,11
Brodnicki Park Krajobrazowy									
3	69,9857	brak inf.	541,06	936 049,55	864 652,68	728 361,28	670 114,55	1 067 378,07	677 628,61
Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy									
4	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 523,89	81 195,39
Górzniesko-Lidzbarski Park Krajobrazowy									
5	0,9844	246 100,00	241,29	170 900,00	169 119,75	239 966,83	209 709,08	524 778,28	38 237,01
Krajeński Park Krajobrazowy									
6	0,0679	48 573,00	816,56	616 029,00	369 640,96	0,00	0,00	766 906,52	73 053,72
Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku									
7	0,2549	895 221,33	1 407,59	1 052 136,06	869 216,96	6 520,26	1 522,51	207 156,39	27 567,52
Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy									
8	0,4599	183 960,00	1 008,12	1 398 370,00	1 247 096,00	749,00	348,00	1 862 635,00	351 527,00
Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu									
9	0,2319	2 696,00	1 569,00	687 687,31	454 726,41	5 031,46	1 110,74	1 667 976,93	496 286,89
Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku									
10	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572 509,13	470,92
Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcji w Toruniu									
11	2,2087	212 372,50	3 552,19	3 117 918,06	1 903 259,90	165 403,58	6 426,40	5 401 966,01	1 380 615,72
Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku									

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale				budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	
12 Nadgoplański Park Tysiąclecia	0,7680	24 471,40	581,38	448 143,21	395 928,63	259 005,94	201 864,71	564 168,17	354 742,2	0,00
13 Okręgowy Ośrodek Doskonalenia Zawodowego w Bydgoszczy	2,2874	1 341 460,00	1 531,60	517 403,15	173 329,15	62 712,21	23 930,24	45 350,00	57 533,17	0,00
14 Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy	0,5451	132 667,90	2 883,41	1 501 119,74	899 705,93	0,00	0,00	407 231,40	85 513,56	0,00
15 Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu	0,3214	471 480,00	1 968,09	1 535 641,76	1 013 603,11	25 415,58	0,00	2 230 010,36	174 772,43	0,00
16 Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy	0,6632	397 920,00	8 039,74	11 802 796,40	9 518 713,28	140 638,00	80 866,85	8 042 632,85	3 765 307,81	0,00
17 Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niestyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy	3,6455	2 187 300,00	7 276,12	4 026 655,00	2 330 490,30	730 121,00	273 795,29	3 857 773,01	52 954,51	0,00
18 Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu	1,2039	481 560,00	6 451,38	8 027 893,71	5 830 129,95	238 556,68	154 157,77	1 759 553,32	853 604,89	0,00
19 Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu	0,1408	48 580,00	1 719,00	982 302,07	441 247,89	0,00	0,00	913 656,97	0,00	0,00
20 Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu	0,4025	68 615,30	1 799,34	1 608 415,06	1 327 765,18	0,00	0,00	853 604,89	0,00	0,00

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
21 Tucholski Park Krajobrazowy	0,0735	brak inf.	354,27	722 835,38	641 592,74	2 116,96	516,28	604 004,95	106 924,65
22 Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	1,9989	4 297 098,72	19 473,44	48 761 676,47	38 503 935,94	2 767 893,32	2 275 293,42	18 092 190,64	4 413 180,73
23 Wdecki Park Krajobrazowy	17,3000	46 654,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	724 977,69	374 289,86
24 Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu	0,2871	136 787,00	50,90	3 113 702,15	1 973 380,86	0,00	0,00	8 421 621,07	749 864,91
25 Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	9,0218	729 401,95	5 418,88	2 676 913,66	606 474,74	402 522,33	34 711,93	10 009 940,44	3 779 066,91
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszcz – drogi wojewódzkie	80,9056	24 443 270,90	0,00	0,00	0,00	741 820 821,96	545 661 473,81	0,00	0,00
26 Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego	4,5377	59 870,52	brak inf.	391 435,24	323 720,95	330 631,25	292 010,54	775 536,71	272 876,24
27 Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	539 768,80	47 717,21
28 Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	756 663,46	69 732,13
<b>suma</b>	<b>199,0117</b>	<b>36 713 994,01</b>	<b>69 186,96</b>	<b>102 082 645,90</b>	<b>76 064 278,48</b>	<b>747 926 467,64</b>	<b>549 887 852,12</b>	<b>75 370 025,65</b>	<b>18 444 714,36</b>

Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy	20,3270	3 707 423,96	69 369,11	345 721 670,64	301 760 506,94	20 080 280,05	13 947 313,24	424 827 105,52	105 355 648,53
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy	0,5882	61 030,53	5 682,00	7 934 972,93	4 966 953,55	0,00	0,00	7 311 826,74	1 463 944,86
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu	0,0241	20 200,00	395,96	830 002,00	569 294,00	0,00	0,00	640 096,15	143 449,41
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu	0,0634	126 800,00	1 660,70	901,55	0,00	0,00	0,00	1 146 769,28	822 765,90
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy	9,4863	280 817,22	18 292,70	19 613 226,03	11 380 347,28	2 919 990,43	1 138 798,38	29 645 460,95	4 836 974,11
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu	0,0836	585 200,00	1 615,90	4 418 800,00	0,00	0,00	0,00	650 602,24	0,00
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie	38,4300	519 056,00	6 027,61	7 316 045,61	5 616 285,89	5 106 996,92	3 323 593,77	1 758 274,22	434 885,00
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	10,6840	4 674 885,91	7 969,40	4 965 955,34	2 767 933,55	436 778,27	320 689,59	962 180,24	188 755,39
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku	15,8286	744 757,66	8 099,93	8 849 065,62	7 766 691,26	327 396,44	155 124,36	6 869 310,33	5 894 552,48
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy	2,8726	2 346 229,08	20 415,30	108 784 345,70	107 044 806,83	283 766,75	199 929,02	1 654 164,57	2 668 736,28
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 281 874,84	323 171,12
12	Pałac Lubostroń w Lubostroniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 785 668,20	605 732,49
13	Sanatorium Uzdrowskowie "Przy Teżni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.o.	1,5261	311 872,76	brak inf.	30 373 260,62	24 759 890,06	538 372,59	292 138,60	5 139 259,88	1 428 186,23

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowie		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
14	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu	0,3562	683 904,00	3 998,82	6 454 922,37	2 945 486,09	10 732,77	6 368,77	4 540 414,52	1 009 921,81
15	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu	0,5987	2 314 845,40	5 302,35	12 656 410,79	10 271 596,64	0,00	0,00	10 703 753,71	1 178 716,86
16	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy	0,1998	27 920,00	310,74	423 109,81	410 041,33	0,00	0,00	2 749 990,73	280 028,45
17	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy	0,3727	112 000,00	1 218,90	1 946 105,97	888 151,86	338 696,91	162 326,73	922 251,29	100 639,22
18	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy	0,4137	1 393 369,47	2 025,41	5 771 745,87	4 813 667,96	20 256,57	19 245,06	10 759 711,75	3 244 205,70
19	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu	0,0385	204 500,00	792,20	5 319 523,71	4 172 503,16	0,00	0,00	764 222,96	154 133,66
20	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy	0,3723	1 056 300,00	1 076,64	5 075 700,77	4 538 583,39	0,00	0,00	477 357,82	57 173,53
21	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy	0,5282	211 280,00	4 475,03	1 492 859,11	529 619,47	22 516,90	0,00	2 778 115,22	134 827,78
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu	0,4365	415 925,30	2 795,40	2 015 398,18	1 231 026,30	0,00	0,00	3 142 376,20	701 949,10
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku	0,3255	149 782,20	2 004,88	4 064 848,97	3 618 576,77	0,00	0,00	1 066 076,07	137 778,56
24	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy	2,0262	469 486,56	5 093,32	11 440 009,30	8 977 935,93	4 430 716,26	3 219 861,26	3 016 832,16	550 755,73
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu	4,2334	2 291 354,46	5 721,77	13 319 317,07	9 953 526,44	8 851 090,84	5 141 087,57	3 386 470,77	355 562,76
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku	0,8871	474 112,19	819,57	3 057 986,02	2 131 855,80	955 968,34	608 315,59	1 655 671,56	361 168,61
27	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu	4,4967	2 033 154,43	3 624,20	6 975 049,63	5 058 518,52	1 135 991,92	703 112,06	2 378 373,83	204 149,29

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale				budowle		majątek ruchomy	
	pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	
28 Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu	28,4565	2 860 438,26	24 102,84	13 944 141,49	10 276 154,87	1 293 354,93	496 999,29	5 112 093,75	972 655,82	
29 Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy	1,8206	509 768,00	2 402,40	1 057 795,20	442 366,95	0,00	0,00	67 756 338,15	55 894 032,72	
30 Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy	1,0150	297 417,13	5 448,49	7 792 935,64	5 500 357,01	1 193 877,45	59 206,57	4 752 750,67	1 416 821,19	
31 Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogostawionego księdza J. Popietuszki we Włocławku (Stacja Pogotowia Ratunkowego we Włocławku, Szpital Wojewódzki we Włocławku)	8,8489	506 346,43	30 871,43	53 576 050,58	32 067 941,01	430 998,37	163 257,84	0,00	0,00	
32 Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)	19,1509	4 243 346,12	68 155,24	151 529 970,72	84 108 464,42	8 573 833,41	2 983 068,95	114 586 082,29	14 831 931,00	
<b>suma</b>	<b>174,4913</b>	<b>33 633 523,07</b>	<b>309 768,24</b>	<b>846 722 127,24</b>	<b>658 569 083,28</b>	<b>56 951 616,12</b>	<b>32 940 436,65</b>	<b>739 113 476,61</b>	<b>205 753 253,59</b>	



Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowie		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany	2,6977	3 216 114,99	4 673,33	5 399 130,64	3 722 017,40	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie - nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	9,8530	6 977 914,29	14 484,67	12 477 848,13	10 386 322,81	761 913,07	237 739,88	0,00	0,00
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie - grunty oddane w użytkowanie wieczyste	28,5955	11 488 206,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie - majątek ruchomy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265 151 721,44	184 768 975,52
	<b>suma</b>	<b>41,1462</b>	<b>21 682 236,25</b>	<b>19 158,20</b>	<b>17 876 978,77</b>	<b>14 108 340,21</b>	<b>761 913,07</b>	<b>237 739,88</b>	<b>265 151 721,44</b>	<b>184 768 975,52</b>

2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	215,7009 ha	39 090 430,58	39 090 430,58
2.	budynki i lokale	290 558,18 m <sup>2</sup>	652 826 878,14	484 031 574,14
3.	budowle	-	43 695 665,85	23 751 053,59
4.		<b>ogółem</b>	<b>735 612 974,57</b>	<b>546 873 058,31</b>

2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	0,3372 ha	599 499,00	599 499,00
2.	budynki i lokale	5 482,43 m <sup>2</sup>	3 634 993,94	2 806 705,89
3.	budowle	-	0,00	0,00
4.		<b>ogółem</b>	<b>4 234 492,94</b>	<b>3 406 204,89</b>

2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	29,8086 ha	7 586 173,06	7 586 173,06
2.	budynki i lokale	66 144,61 m <sup>2</sup>	235 220 672,04	205 980 835,70
3.	budowle	-	10 158 777,15	7 908 376,42
4.		<b>ogółem</b>	<b>252 965 622,25</b>	<b>221 475 385,18</b>

2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	50,7330 ha	7 444 400,16	7 444 400,16
2.	budynki i lokale	32 215,77 m <sup>2</sup>	70 708 889,29	53 856 225,93
3.	budowle	-	6 082 147,78	3 936 421,96
4.		<b>ogółem</b>	<b>84 235 437,23</b>	<b>65 237 048,05</b>

2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	8,5684 ha	1 377 772,66	1 377 772,66
2.	budynki i lokale	3 712,41 m <sup>2</sup>	4 290 318,50	2 066 360,31
3.	budowle	-	3 882 584,09	1 808 702,87
4.		<b>ogółem</b>	<b>9 550 675,25</b>	<b>5 252 835,84</b>

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	28,5955 ha	11 488 206,97	11 488 206,97
2.	budynki i lokale	-	-	-
3.	budowle	-	-	-
4.		<b>ogółem</b>	<b>11 488 206,97</b>	<b>11 488 206,97</b>

2.2.7. Drogi wojewódzkie

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	infrastruktura drogowa*	-	741 820 821,96	545 661 473,81
2.	grunty pod drogami	80,9056 ha	24 443 270,90	24 443 270,90
3.		<b>ogółem</b>	<b>766 264 092,86</b>	<b>570 104 744,71</b>

\* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	majątek ruchomy	Wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	jednostki budżetowe	75 370 025,65	18 444 714,36
2.	jednostki z osobowością prawną	739 113 476,61	205 753 253,59
3.	pozostałe mienie	265 151 721,44	184 768 975,52
4.		<b>ogółem</b>	<b>408 966 943,47</b>

### 3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

#### 3.1. Służebność

##### 3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej	rodzaj służebności
1.	Świecie <b>działka nr 881/19</b> w udziale wynoszącym 1380/5040 części, KW nr BY1S/00048650/2	Świecie, <b>działki nr:</b> <b>881/6, 881/7, 881/11,</b> <b>881/12, 881/13, 881/14,</b> <b>881/15, 881/17, 881/18,</b> <b>881/20, 881/21</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/19
2.	Świecie <b>działka nr 881/28,</b> KW nr BY1S/00042461/8	Świecie <b>działka nr 881/16</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28
3.	Inowrocław ul. Orłowska 48 <b>działka nr 2/1</b> <b>działka nr 2/2,</b> KW nr BY1I/00077743/4	Inowrocław, ul. Orłowska <b>działka nr 2/3</b>	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na korzystaniu ze znajdujących się pod powierzchnią działki nr 2/1 przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z sąsiedniego budynku oraz przewodu wodociągowego stanowiącego zaopatrzenie w wodę dla sąsiedniego budynku i na cele przeciwpożarowe dla stadionu miejskiego, zezwoleniu na swobodny dostęp w celu przeprowadzenia inspekcji stanu przedmiotowych przewodów, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych elementów przewodów, a ponadto polegającą na zezwoleniu na odbudowę przewodów w przypadku ich zniszczenia
4.	Świecie <b>działka nr 867/25,</b> KW nr BY1S/00042461/8	Świecie <b>działka nr 867/12</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25
5.	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/2</b> w udziale wynoszącym 1/2 części KW nr TO1T/00099222/2	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 14</b>	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności

3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnącej	rodzaj służebności
Toruń, ul. Broniewskiego <b>działka nr 236, 242/4, 261/1</b>	Toruń, ul. Słowackiego 114a <b>działki nr: 246/1, 263/2, 264/2,</b> KW nr TO1T/00072791/6	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działki nr: 236, 242/4 i 261/1
Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 38B <b>działka nr 56/20</b>	Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 40 <b>działka nr 56/11,</b> KW nr TO1T/00049114/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego
Inowrocław, ul. Orłowska <b>działka nr 2/3</b>	Inowrocław, ul. Orłowska 48 <b>działka nr 2/1,</b> <b>działka nr 2/2,</b> KW nr BY1I/00077743/4	odpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do działki numer 2/2 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 97,5 m i szerokości 6 m i pasem chodnika o długości 47,5 m i szerokości 2,5 m oraz do działki nr 2/1 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 47,5 m i szerokości 6 m
Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/2</b> w udziale wynoszącym 1/2 części	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/13,</b> <b>działka nr 6/15,</b> KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności
Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/14</b>	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/13,</b> KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14
Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 <b>działka nr 112/5</b>	Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 <b>działka nr 112/4,</b> KW nr TO1T/00121459/6	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władnącej oznaczonej działką nr 112/4, pasem gruntu o szerokości 5 mb
Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 54 <b>działka nr 4/6</b>	Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 58A <b>działka nr 7,</b> KW nr BY1B/00036193/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu istniejącą drogą dojazdową przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A

### 3.2. Hipoteka

położenie nieruchomości	wartość [zł]
Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2	33 975,86 zł

Uwaga: Informacja dotyczy hipoteki ujawnionej w księdze wieczystej w związku z rozłożeniem ceny sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

## 4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 4.1. Zbycie nieruchomości

- a) Sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Gajowej 24A, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 95 o powierzchni 0,3638 ha, KW nr BY1B/00112353/4, na rzecz osoby prawnej;
- b) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/31 o powierzchni 0,8575 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- c) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/18 o powierzchni 0,5540 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- d) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/19 o powierzchni 0,6869 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- e) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/20 o powierzchni 0,2432 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- f) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/26 o powierzchni 0,3499 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- g) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/27 o powierzchni 0,4490 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- h) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/36 o powierzchni 0,3959 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- i) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/37 o powierzchni 0,4450 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- j) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 864/38 o powierzchni 0,5489 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- k) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/22 o powierzchni 0,2341 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- l) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 884/10 o powierzchni 0,0415 ha, KW nr BY1S/00042461/8, na rzecz osoby prawnej;

- m) Zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Sienkiewicza 38, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 203 o powierzchni 0,5793 ha, KW nr TO1T/00013809/5 poprzez wniesienie jako wkładu niepieniężnego (aportu) do Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu;
- n) Darowizna nieruchomości położonej w Wieńcu przy ul. Jodłowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 104/13 o powierzchni 0,0618 ha, KW nr WL1W/00076443/5, na rzecz Gminy Brześć Kujawski z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

#### **4.2. Nabycie nieruchomości**

- a) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 278/78 o powierzchni 0,9844 ha, KW nr BY2T/00029961/4, z przeznaczeniem na cel publiczny – siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego i Ośrodka Edukacji Przyrodniczej;
- b) Kupno prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Warszawskiej 11, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 149/1 o powierzchni 0,1795 ha, KW nr TO1T/00026942/3;
- c) Kupno prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Gimnazjalnej 2, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 9 o powierzchni 0,0619 ha, KW nr BY1B/00000720/0;
- d) Kupno prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej Białej, obręb Klocek, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 496 o powierzchni 0,8300 ha, nr 497/1 o powierzchni 0,6600 ha, nr 613 o powierzchni 0,1900 ha, KW nr BY1T/00018015/1.

#### **4.3. Dochody z mienia**

##### **4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości**

**01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.**

---

**ze sprzedaży nieruchomości położonych w:**

- 1) Bydgoszczy przy ul. Gajowej 24,
- 2) Świeciu.

---

**Razem**

**5 013 223,90 zł**

##### **4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych**

**01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.**

---

w tym:

**a) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych takich jak:**

- 1) Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:
  - Toruń, ul. Szpitalna 8;

- Toruń, ul. Wola Zamkowa 10a i 12a oraz ul. Świętego Jakuba 3-5;
  - Toruń, ul. Wola Zamkowa 8-10.
  - 2) Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
    - Toruń, ul. Turystyczna 130;
    - Toruń, ul. Rabiańska 19-21;
    - Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15.
  - 3) Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:
    - Włocławek, ul. Szpichlerna 17 i 19;
    - Włocławek, ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6;
    - Włocławek, ul. Zamcza 10 i 12;
    - Włocławek, ul. Mickiewicza 1a;
    - Kłóbka, gm. Lubień Kujawski;
    - Nieszawa;
    - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.
  - 4) Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:
    - Toruń, ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7;
    - Toruń, ul. Szczytna 13.
  - 5) Sanatorium Uzdrowskie „Przy Tężni” im. dr J. Krzywińskiego w Inowrocławiu s. p. z. o. z:
    - Inowrocław, ul. Przy Stawku 12.
- b) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:**
- 1) Włocławek Retail Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie:
    - Włocławek, ul. Kościuszki 14 (obecnie: Kilińskiego 3a);
  - 2) „Agnat” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
    - Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4;
  - 4) Gmina Miasta Brodnica:
    - Brodnica, ul. Kolejowa 4;
  - 5) Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy:
    - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi;
  - 6) Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
    - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi 16;
  - 7) Gmina Miasta Inowrocław:
    - Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25;
  - 8) Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka:
    - Minikowo, działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20.
- c) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:**
- 1) Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25;
  - 2) Chełmno, ul. Dworcowa 39;
  - 3) Toruń, ul. Prądzyńskiego 9-9B;
  - 4) Grudziądz, ul. Dworcowa 40.

---

**Razem**

**109 738,83 zł**



### 4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności

01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.

w tym:

- a) za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych:
- 1) Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku:
    - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061);
    - Włocławek, ul. Okrzei 74a;
    - Nakło, ul. Długa 35;
    - Chełmno, ul. Łunawska 11;
    - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26 (budynek oficyny);
    - Świecie, ul. Kolejowa 20.
  - 2) Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:
    - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (udział 771/1000).
  - 3) Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu:
    - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26 (udział 1143/1239);
    - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26 (udział 96/1239);
    - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 597/2558);
    - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 58/2558);
    - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (lokal nr 1 wraz z udziałem 48/1000).
  - 4) Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:
    - Włocławek, ul. Mielecińska 5a i 11a;
    - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;
    - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;
    - Inowrocław, ul. Budowlana 40;
    - Wąbrzeźno, ul. 1-go Maja 61;
    - Wałycz, gmina Wąbrzeźno;
    - Szubin, ul. Dworcowa 5;
    - Rumiankowo, gmina Lipno;
    - Warlubie, gmina Warlubie;
    - Toruń, ul. Polna 113;
    - Młyniec II, gmina Lubicz;
    - Włocławek, ul. Chopina 1;
    - Żołędowo, gmina Osielsko;
    - Bydgoszcz, ul. Dworcowa 80.
  - 5) Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu:
    - Toruń, ul. Słowackiego 114 (udział 36070/72009);
    - Toruń, ul. Słowackiego 114 (udział 35939/72009);
    - Toruń, ul. Bartkiewiczówny 93.
  - 6) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu:
    - Toruń, ul. Plac Teatralny 2 (udział 514805/933052);
    - Włocławek, ul. Bechiego 2;
    - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 159743/933052);
    - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 249147/933052);
    - Toruń, Plac Teatralny 2, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2);
    - Toruń, ul. Targowa 13/15, ul. Antczaka 39/41 (udział 103590/467061);
    - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061);
    - Toruń, Aleja Solidarności.

**b) za nieruchomości oddane w użytkowanie na rzecz:**

- 1) Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Odrodzenia 4-6;
- 2) Muzeum Archeologicznego w Biskupinie:
  - obręb Biskupin, gmina Gąsowa;
- 3) Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu:
  - Toruń, ul. Żeglarska 8.

---

<b>Razem</b>	<b>205 543,41 zł</b>
--------------	----------------------

**4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych**

**01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.**

w tym:

**a) umowy najmu zawarte z:**

- 1) Związkiem Gmin i Stowarzyszeń Grudziądzki Bank Żywności;
- 2) Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie;
- 3) Izbą Celną w Toruniu;
- 4) Dorożyńskim Wojciechem Studio Oczy.

**b) umowy dzierżawy zawarte z:**

- 1) Centrum Medycznym „Nad Brdą” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 2) „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 3) Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu;
- 4) „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 5) „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 6) Polkomtel Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie;
- 7) osobami fizycznymi (dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu przy ul. Sądowej 18).

**c) umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne**

---

<b>Razem</b>	<b>670 082,45 zł</b>
--------------	----------------------

**4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych**

**01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.**

---

<b>Razem</b>	<b>2 221 110,00 zł</b>
--------------	------------------------

**4.3.6. Pozostałe dochody z mienia**

**01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.**

---

<b>Razem</b>	<b>88 479,44 zł</b>
--------------	---------------------

## 5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i współkontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2016 r.

lp.	nazwa spółki	REGON	NIP	ilość akcji / udziałów wymierzonych przez spółkę	wartość ogółem akcji / udziałów w spółce	wartość nominalna 1 akcji / udziału	ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo	wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo	% udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki
<b>I.</b>	<b>AKCJE</b>								
1.	Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.	341266700	888-31-15-816	1 487 900 000	14 879 000,00	0,01	1 487 900 000	14 879 000,00	100,00%
2.	Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.	091230462	554-03-09-229	2 106 889	94 810 005,00	45,00	1 485 205	66 834 225,00	70,49%
3.	Przedsiębiorstwo Uzdrawisko Ciechocinek S.A.	910869972	891-00-03-034	2 475 000	24 750 000,00	10,00	2 475 000	24 750 000,00	100,00%
4.	Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	870300040	956-00-15-177	2 653	26 530 000,00	10 000,00	1 507	15 070 000,00	56,80%
	<b>Razem akcje</b>							<b>121 533 225,00</b>	
<b>II.</b>	<b>UDZIAŁY</b>								
1.	Kujawsko-Pomorska Agencja Innowacji Sp. z o.o.	341468242	956-23-04-164	6 350	635 000,00	100,00	6 350	635 000,00	100,00%
2.	Kujawsko-Pomorska Sieć Informacyjna Sp. z o.o.	871654224	956-20-93-276	47 148	21 169 452,00	449,00	47 148	21 169 452,00	100,00%
3.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	871641894	956-20-88-789	5 974	5 974 000,00	1 000,00	3 000	3 000 000,00	50,22%

4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.	871723445	956-21-38-642	24 954	24 954 000,00	1 000,00	23 190	23 190 000,00	92,93%
5.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	340600685	956-22-52-941	59 850	59 850 000,00	1 000,00	59 850	59 850 000,00	100,00%
6.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	190315182	588-00-19-192	376 603	376 603 000,00	1 000,00	11 000	11 000 000,00	2,92%
7.	Przewozy Regionalne Sp. z o.o.	017319719	526-25-57-278	3 081 213	1 540 606 500,00	500,00	89 355	44 677 500,00	2,90%
8.	Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej Sp. z o.o.	340802621	879-26-36-573	10 928	10 928 000,00	1 000,00	10 928	10 928 000,00	100,00%
9.	Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego Sp. z o.o.	092982299	967-11-29-754	1 080	540 000,00	500,00	1 080	540 000,00	100,00%
10.	Żnińska Kolej Powiatowa Sp. z o.o. w likwidacji	093041802	562-16-41-732	2 807	1 403 500,00	500,00	500	250 000,00	17,81%
	<b>Razem udziały</b>							<b>175 239 952,00</b>	
	<b>Ogółem wartość akcji i udziałów</b>							<b>296 773 177,00</b>	

URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
w TORUNIU

Torun 27. MAR. 2017

Stwierdzam zgodność z oryginałem  
(4)

Kierownik  
Biura Obsługi Zarządu  
*Magałena Kopacz*  
Magałena Kopacz (1)