

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona we Włocławku, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 71/5 o pow. 0,0353 ha, obręb Włocławek KM 36, KW nr WL1W/00010753/1.

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 71/5 stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, jest położona w pierwszej linii zabudowy względem ulicy Okrzei z dojściem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się mały parking miejski oraz zabudowania stacji pogotowia ratunkowego. Działka położona jest w odległości około 1,5 km od centrum miasta. Grunt ma kształt wielokąta zbliżonego kształtem do litery L. Hipsometria gruntu płaska. Nieruchomość leży w terenie uzbrojonym w media infrastruktury technicznej tj. sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telefonicznej. Na działce brak własnych przyłączy do w/w sieci. Grunt zabudowany niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym budynkiem dawnej apteki o powierzchni użytkowej 100,86 m². Teren jest częściowo zagospodarowany, urządzony jest trawnik z dwoma drzewami wrastającymi w fundamenty budynku. Na działce brak własnego parkingu. Przez działkę przechodzi tranzyt wodociągu i energii do działek sąsiednich oraz znajduje się studzienka kanalizacyjna wody opadowej. Budynek nieużytkowany i nieogrzewany od 5 lat, wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu. Na mocy zatwierdzonego w dniu 6 czerwca 2003 roku aktu notarialnego Repertorium A Nr: 1466/2003 przedmiotowa działka została przekazana w nieodpłatne użytkowanie SP ZOZ Stacji Pogotowia Ratunkowego we Włocławku (obecnie: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Włocławku).

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Cena w zł
71/5	0,0353	WL1W/00010753/1 obręb: Włocławek KM 36 jedn. Rej.: G.59	Bi – inne tereny zabudowane	200.000,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek zatwierdzonym uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lipca 2011 r. Nr 167, poz. 1403) działka nr 71/5 położona jest w jednostkach strukturalnych oznaczonych symbolami planistycznymi:
- „II/20U” – usługi nieuciążliwe, w tym z zakresu usług ogólnie miejskich i ponadlokalnych (urzędy, instytucje, biura, hotele, itp.) wraz z koniecznym zapleczem technicznym i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się usługi z zakresu zdrowia;
- „26KDD” – ulica dojazdowa.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 5 kwietnia 2017 roku do dnia 26 kwietnia 2017 roku.
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 17 maja 2017 roku w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- 3) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek - czwartek od 7⁰⁰ - 15¹⁵, piątek od 7⁰⁰ - 14⁰⁰.