

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie od Gminy Więcbork darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Strzeleckiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 202 o pow. 0,1330 ha, obręb 0004, KW nr BY2T/00008359/8 z przeznaczeniem na siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, Ośrodka Edukacji Przyrodniczej oraz na cele statutowe Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego lub między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystywania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do obowiązujących zasad nabywania nieruchomości przez Województwo Kujawsko-Pomorskie i zasad sprawowania współwłasności ustalonych na mocy uchwały Nr 377/2000 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2000 r., Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego może m.in. nabywać własność nieruchomości do wojewódzkiego zasobu od osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego, uwzględniając potrzeby rozwoju regionu kujawsko-pomorskiego oraz obowiązek wykonywania zadań publicznych powierzonych do realizacji samorządowi województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Dyrektor Krajeńskiego Parku Krajobrazowego wystąpił z wnioskiem o przekazanie na rzecz Samorządu Województwa w drodze darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Strzeleckiej z przeznaczeniem na siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego oraz Ośrodka Edukacji Przyrodniczej. Na mocy uchwały Nr XXVII/202/2017 z dnia 25 stycznia 2017 roku Rada Miejska w Więcborku wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Strzeleckiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 202 o pow. 0,1330 ha, obręb 0004, KW nr BY2T/00008359/8 z przeznaczeniem na siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, Ośrodka Edukacji Przyrodniczej oraz na cele statutowe Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto Rada Miejska w Więcborku zastrzegła, że w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel do dnia 31 grudnia 2018 roku darowizna może zostać odwołana. Badając księgę wieczystą można stwierdzić, że na dzień 8 marca 2017 roku nieruchomość jest wolna od wpisów dotyczących jakichkolwiek ciężarów, ograniczeń i hipotek. Uzyskanie przez Samorząd Województwo prawa własności do przedmiotowej nieruchomości umożliwi jej trwałe zagospodarowanie przez wojewódzką samorządową jednostkę organizacyjną.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie nabycie przez Województwo Kujawsko-Pomorskie w drodze darowizny od Gminy Więcbork zabudowanej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Strzeleckiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna

nr 202 o pow. 0,1330 ha, obręb 0004, KW nr BY2T/00008359/8 z przeznaczeniem na siedzibę Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, Ośrodka Edukacji Przyrodniczej oraz na cele statutowe Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Samorząd Województwa poniesie koszty sądowe i notarialne związane z zawarciem umowy darowizny.