

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała dotyczy podania do publicznej wiadomości informacji o wyniku przeprowadzonego w dniu 13 października 2016 r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/22 o pow. 0,2341 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042460/1, stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do przepisów art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W myśl art. 40 ust. 4 powołanej ustawy przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną zgodnie z treścią § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu. Informacja o wyniku przetargu zostanie również zamieszczona na stronie internetowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W dniu 13 października 2016 r. zorganizowano i przeprowadzono w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie do dnia 10 października 2016 r. na konto Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu wadium.

W wyznaczonym terminie łącznie wpłynęły dwa wadia, wpłacone przez Agnieszkę i Piotra Rybickich oraz Artura Adama Bialic. Komisja przetargowa dopuściła do przetargu osoby wpłacające. Cena wywoławcza za nieruchomość położoną w Świeciu, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/22 o pow. 0,2341 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042460/1 wynosiła **32.000,00 zł**. W wyniku licytacji nastąpiły cztery postąpienia.

Komisja przetargowa zamknęła w dniu 13 października 2016 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony z wynikiem pozytywnym wyłaniając na nabywcę Agnieszkę i Piotra Rybickich, którzy wylicytowali najwyższą kwotę w wysokości **33.280,00 zł** (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt złotych).

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.