

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Wojewódzkiemu Ośrodkowi Ruchu Drogowego w Bydgoszczy na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Inowrocławiu, przy ul. Orłowskiej 48, w celu realizacji zadania „Budowa Oddziału Terenowego WORD Bydgoszcz w Inowrocławiu, przy ul. Orłowskiej 48”.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Właścicielem ww. nieruchomości jest Województwo Kujawsko-Pomorskie, które użyczyło WORD w Bydgoszczy wskazaną nieruchomość, na czas prowadzenia Oddziału Terenowego w Inowrocławiu.

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Inowrocławiu przy ul. Orłowskiej 48, w celu realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa Oddziału Terenowego WORD Bydgoszcz w Inowrocławiu, przy ul. Orłowskiej 48”. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego w uchwale nr 30/1112/16 z dnia 27 lipca 2016 r. pozytywnie zaopiniował realizację planowanego przedsięwzięcia. Budowa nowego obiektu zapewni osiągnięcie pełnej funkcjonalności budynku pod kątem wymogów dotyczących procesu egzaminowania oraz stworzy optymalną infrastrukturę dla zadań realizowanych przez WORD. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Stosownie do postanowień art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przez pojęcie „prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane” należy rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, prawa zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Inwestycja będzie realizowana przez Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy.