

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Piastowskiej 1/ Plac 18 Stycznia 2, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 178 o pow. 0,2467 ha, obręb 0018, KW nr TO1T/00067105/3, w celu wymiany linii kablowej SN 15kV.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Firma ELMIRA Projektowanie i Nadzór Robót Elektrycznych z Torunia (zwana dalej Firmą) wystąpiła, w imieniu inwestora – ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Piastowskiej 1/ Plac 18 Stycznia 2, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 178 o pow. 0,2467 ha, obręb 0018, KW nr TO1T/00067105/3, w celu wymiany linii kablowej SN 15kV.

Projektant Firmy Pani Mirosława Zielińska posiada pełnomocnictwo inwestora do reprezentowania Spółki w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w ramach realizacji robót oraz opracowania projektów budowlanych sieci elektroenergetycznych.

Wyżej wskazana nieruchomość stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego i została przekazana, na okres 15 lat w dzierżawę Centrum Medycznemu „OLK-MED” Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu. Dzierżawca nieruchomości nie wnosi uwag do wniosku inwestora, zastrzegając jedynie, że o terminie rozpoczęcia prac należy go poinformować na 14 dni przed ich rozpoczęciem.

Prace będą polegały na wymianie istniejącej linii kablowej SN 15kV, która została ułożona w 1966 roku i obecnie znajduje się w złym stanie technicznym. Projekt obejmuje wymianę linii pomiędzy stacjami transformatorowymi ST. FLISACKA – ST. TORUŃ MIASTO.

Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z dzierżawcą nieruchomości – Centrum Medycznym „OLK-MED” Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych strat ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

ENERGA-OPERATOR S.A. ponosi wszystkie koszty związane z wymianą linii kablowej.