

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Świeciu, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/22 o pow. 0,2341 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042460/1.

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 867/22 stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, jest położona w Świeciu pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Sądową i Solidarności. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka położona jest w sąsiedztwie projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej i oddalona jest od drogi o nawierzchni asfaltowej (ul. Wojska Polskiego) około 200 m. Nieruchomość leży w terenie uzbrojonym w media infrastruktury technicznej tj. sieci: energoelektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Na działce brak przyłączy do w/w sieci. Grunt niezabudowany i niezagospodarowany w większości zakrzaczony i porośnięty samosiejkami drzew liściastych. W centralnej części działki znajdują się opuszczone studnie chłonne oraz w części północnej pozostałości po fundamentach. Działka ma kształt wielokąta zbliżonego do litery L ze wzniesieniem w części północnej rzędu do 4 m. Wobec tego, że nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej konieczne jest ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 867/25 o pow. 0,9099 ha, obręb 0001 Świecie, KW nr BY1S/00042461/8 na czas nieoznaczony za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych).

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Cena w zł
867/22	0,2341	BY1S/00042460/1 obręb: 0001 Świecie jedn. rej.: 2736	RIIIb – grunt orny B – tereny mieszkaniowe Bi – inne tereny zabudowane	32.000,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Świecia zatwierdzonym uchwałą Nr 135/08 Rady Miasta Świecia z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 sierpnia 2008 r. Nr 102, poz. 1633) działka nr 867/22 położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem planistycznym „E2 ZP” – teren przeznaczony pod funkcję zieleni urządzonej.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 7 lipca 2016 roku do dnia 28 lipca 2016 roku.
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18 sierpnia 2016 roku w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- 3) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ - 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek od 7³⁰ - 14⁰⁰.