

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE EUROPEJSKIEMU CENTRUM WSPÓLPRACY MŁODZIEŻY W TORUNIU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w użytkowanie na okres 15 lat Europejskiemu Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 3-5, Wola Zamkowa 8-10, 10A i 12A, oznaczona geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 60/3 o pow. 0,4773 ha, nr 60/4 o pow. 0,0087 ha i nr 61/1 o pow. 0,9811 ha, obręb 0017, KW nr TO1T/00052977/8.

2. Opis nieruchomości:

Działki nr 60/3, nr 60/4 i nr 61/1 stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego tworzą jeden kompleks użytkowy położony narożnie przy urządzonych ulicach miejskich o nawierzchni asfaltowej i brukowej. Nieruchomość leży w terenie uzbrojonym w media infrastruktury technicznej tj. sieci: energoelektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i telefoniczną. Na nieruchomości posadowione są: dwukondygnacyjny niepodpiwniczony budynek magazynowo-biurowy o pow. 968,00 m², jednokondygnacyjny niepodpiwniczony budynek portierni o pow. 9,40 m², fort ziemny o pow. 328,00 m², fort ziemny (prochownia podręczna) o pow. 57,00 m², fort ziemny (schron – wartownia) o pow. 72,00 m² oraz ogrodzenie wykonane z cegły „Mury Carnota”. Niniejsze obiekty stanowią zespół fortyfikacji Bastionu I zwanego „Menniczym”, położonego na obszarze między ulicami Bulwar Filadelfijski, Św. Jakuba i Wola Zamkowa w Toruniu, wpisanego do księgi rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/66. W sąsiedztwie znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budynek usługowy. Nieruchomość poza wpisem do rejestru zabytków jest wolna od jakichkolwiek innych wpisów ciężarów, ograniczeń i hipotek.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	KW, obręb, Nr jednostki rejestrowej	Opłata roczna netto z tytułu użytkowania w zł
60/3	0,4773	Bi - inne tereny zabudowane	TO1T/00052977/8	22.640,00
60/4	0,0087	B - tereny mieszkaniowe	0017	
61/1	0,9811		G.196	

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Działki nr 60/3, nr 60/4 i nr 61/1 znajdują się w granicach terenu pozbawionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Torunia, przyjętego uchwałą Nr 1032/2006 Rady Miasta Torunia z dnia 18 maja 2006 roku przedmiotowe działki położone są w obszarze o przeznaczeniu usługowym.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 3 czerwca 2016 roku do dnia 27 czerwca 2016 roku.
- 2) Ustalona opłata nie zawiera podatku VAT.
- 3) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 156 lub telefonicznie (56) 62-18-436, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ - 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.