

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała dotyczy podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach przeprowadzonych w dniu 5 kwietnia 2016 r. piątych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Świeciu, stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do przepisów art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W myśl art. 40 ust. 4 powołanej ustawy przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną zgodnie z treścią § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu. Informacja o wyniku przetargu zostanie również zamieszczona na stronie internetowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W dniu 5 kwietnia 2016 r. zorganizowano i przeprowadzono w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, piąte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Świeciu. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie do dnia 1 kwietnia 2016 r. na konto Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu wadium.

W wyznaczonym terminie łącznie wpłynęły cztery wadnia, wpłacone przez GRUPA AGRO Sadowski Jacek, Wioletę Chudzińską, Bartosza Dziepak oraz EWIKOR KORUS DAWID na działkę nr 864/20. Komisja przetargowa dopuściła do przetargu osoby wpłacające. Cena wywoławcza za nieruchomość, położoną w Świeciu, oznaczoną w ewidencji jako działka nr 864/20 o pow. 0,3638 ha, KW nr BY1S/00042460/1 wynosiła 120.000,00 zł. W wyniku licytacji nastąpiło osiemnaście postąpień.

Komisja przetargowa zamknęła w dniu 5 kwietnia 2016 r. piąty przetarg ustny nieograniczony z wynikiem pozytywnym wyłaniając na nabywcę EWIKOR KORUS DAWID, który wylicytował najwyższą kwotę w wysokości 154.200,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych).

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności merytoryczne i formalno-prawne podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.