

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu im. L. Rydygiera w Toruniu na wynajęcie pomieszczenia.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 późn. zm.), zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 3192).

Stosownie do § 12 cyt. uchwały zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta wymaga zgody Zarządu.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie, pani Barbarze Krużyńskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Krużyńska Barbara, pomieszczenia o powierzchni 10,50 m², na parterze w budynku głównym przy ul. Św. Józefa 53-59 w Toruniu.

W pomieszczeniu będzie prowadzony punkt sprzedaży, gazet, czasopism, artykułów papierniczych i innych z wyłączeniem artykułów higienicznych i spożywczych. Obecna umowa obowiązuje do 31 stycznia 2016 r.

Czynsz za wynajem wynosić będzie 178 zł netto. Opłaty eksploatacyjne będą płacone ryczałtem.

Opłaty eksploatacyjne w skali 1 miesiąca za:

- | | |
|---|-------------------|
| - zużycie energii elektrycznej | - 41,48 zł +VAT, |
| - zużycie zimnej wody | - 4,94 zł + VAT, |
| - odprowadzanie ścieków | - 6,62 zł +VAT, |
| -zużycie gazu ziemnego | -39,59 zł +VAT, |
| - c.o. | - 18,17 zł + VAT, |
| - rozmowy telefoniczne zgodnie z wydrukiem rejestratora rozmów. | |

Dyrektor Szpitala Zespolonego im. L. Rydygiera w Toruniu złożył oświadczenie, iż wynajęcie przedmiotowych aktywów trwałych, nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital.

Wynajęcie aktywów trwałych pozytywnie zaopiniowała Rada Społeczna Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Rydygiera w Toruniu uchwałą Nr IV/23/2015 z dnia 28 grudnia 2015 r.

5. Ocena skutków regulacji:

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.