

**UCHWA/ A NR XIV/295/15**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**  
**z dnia 23 listopada 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy  
**Brze Kujawski**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1392), art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz § 7 ust. 2 pkt 1, § 9 ust. 1 pkt 4 załącznika do uchwały Nr 374/2000 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2002 r. Nr 6, poz. 126 z późn. zm.<sup>2</sup>), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Brze Kujawski prawa własności nieruchomości położonej w Wiercu przy ul. Jodłowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 104/13 o pow. 0,0618 ha, obręb 0027-Wieniec, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1W/00076443/5.

**§ 2. 1.** Nieruchomość opisana w § 1 będzie darowana z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę Brze Kujawski w zakresie dróg publicznych.

2. W przypadku wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w uchwale, darowizna podlega odwołaniu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322.

<sup>2</sup> Zmienionej uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr XXVII/334/04 z dnia 25 października 2004 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 115, poz. 1965).

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Brze Kujawski nieruchomości położonej w Wiercu przy ul. Jodłowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 104/13 o pow. 0,0618 ha, obręb 0027-Wieniec, KW nr WL1W/00076443/5, z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez gminę w zakresie dróg publicznych.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1392) do wyłącznej właściwości sejmiku województwa należy podejmowanie uchwał w sprawach zastrzeżonych do jego kompetencji ustawami i statutem województwa. Art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) stanowi, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystywania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 13 ust. 2a powyższej ustawy, darowizny nieruchomości stanowicej własność województwa dokonuje zarząd województwa za zgodą sejmiku. W myśl art. 37 ust. 2 pkt 4 op. cit. ustawy nieruchomości jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze darowizny. Art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez sejmik, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały. Powyższe zasady zostały potwierdzone w § 7 ust. 2 pkt 1 i § 9 ust. 1 pkt 4 załącznika do uchwały Nr 374/2000 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2002 r. Nr 6, poz. 126 z późn. zm.). W tych okolicznościach Zarząd Województwa może dokonać darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Brze Kujawski wyłącznie po uprzednim uzyskaniu zgody Sejmiku Województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (zwłaszcza z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

#### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Brześciu Kujawskim przy ul. Jodłowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 104/13 o pow. 0,0618 ha, obręb 0027-Wieniec, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1W/00076443/5.

Zbycie niniejszej nieruchomości na rzecz Gminy Brześć Kujawski w drodze darowizny z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych pozwoli uregulować stan prawny nieruchomości z rzeczywistym stanem, ponieważ wskazany grunt zajęty jest pod drogę wewnętrzną (ulica Jodłowa) i nie jest wykorzystywany przez Samorząd Województwa do prowadzenia działalności statutowej. Burmistrz Gminy Brześć Kujawski w piśmie z dnia 6 października 2015 roku, znak: BI 6825.57.2015 wyraził wolę przejęcia przez Gminę Brześć Kujawski przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służyć wykonywaniu zadań własnych gminy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/51/03 Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego z dnia 28 sierpnia 2003 roku, działka nr 104/13 położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem planistycznym ŹKD-L06 projektowane ulice wewnętrzne o zadanie publiczne.

Zważając na to, że stosownie do obowiązujących przepisów prawa Zarząd Województwa może zbyć nieruchomość w drodze darowizny na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego wyłącznie za zgodą Sejmiku Województwa skierowano pod obrady projekt niniejszej uchwały.

#### **5. Ocena skutków regulacji:**

Skutkiem niniejszej uchwały będzie umożliwienie Zarządowi Województwa przystąpienie do podjęcia kolejnych czynności formalno-prawnych mających na celu dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Brześć Kujawski z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez gminę w zakresie dróg publicznych.