

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania Wymiana okien i drzwi wejściowych oraz remont gabinetu lekarskiego w Przychodni Rehabilitacyjnej Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Toruniu

II. Opis zadania – Wymiana starych, drewnianych okien na nową stolarkę okienną PCV. Wymiana dwóch par drzwi wejściowych na jedną parę zwykłych skrzydłowych oraz drugą parę automatycznych-przesuwnych dla niepełnosprawnych. Remont gabinetu lekarskiego w Przychodni Rehabilitacyjnej.

III. Okres realizacji zadania – III-IV kwartał 2023r.

IV. Efekt rzeczowy zadania – poprawa warunków udzielania świadczeń medycznych, poprawa warunków pracy fizjoterapeutów, oszczędności na kosztach ogrzewania budynku.

V. Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	
		ilość	cena jedn.										
1.	Wymiana okien i drzwi wejściowych oraz remont gabinetu lekarskiego w budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 61/67	1	1	Środki własne województwa		0,00		0,00					
				dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
				środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		110.000,00		110.000,00					110.000,00
				inne źródła		0,00		0,00					
				Razem		110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	

Lp.	Treść/podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowany m roku budżetowy m w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
RAZEM		X	Środki własne województwa	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Środki własne jednostki		110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
			Środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Budżet państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Razem				110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
 Specjalista ds. Zamówień i Eksploatacji
 W. Ryszewski
 sporządził

Witostaw Piotr Ryszewski

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu

p.o. Dyrektora

Dariusz Kozłowski

dyrektor jednostki

Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych i Zdrowia (1)

Krysztofa Żyżyno-Bysocka

Dyrektor Departamentu merytorycznego

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji (3)

Wicemarszałek Województwa

Członek Zarządu (1)

Zbigniew Ostrowski

Naczelnik Wydziału Zdrowia

Barbara Praszynska

Kierownik Biura Realizacji Inwestycji (1)

Anita Ryłska

04.10.2023

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu (1)

Maciej Czepiel

z-ca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych i Zdrowia

Michał Krawiec

Cześć opisowa zadania

Wymiana okien i drzwi wejściowych oraz remont gabinetu lekarskiego w Przychodni Rehabilitacyjnej Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Toruniu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 61/67

1. Celowość realizacji zadania

Wymiana okien, wymiana drzwi wejściowych oraz remont gabinetu lekarskiego w Przychodni Rehabilitacyjnej WOMP w Toruniu jest podyktowany koniecznością poprawy warunków korzystania ze świadczeń pacjentom i warunków pracy pracowników. Okna w Przychodni Rehabilitacyjnej pochodzą z okresu budowy budynku czyli z lat 80' XX wieku. Drzwi wejściowe do budynku zostały zamontowane w roku 2011.

Okna w pomieszczeniach Przychodni są drewniane, w stanie ogólnym złym – nie domykają się, odchodzi z nich farba, są wypaczone, nie można ich umyć w środku, ponieważ nie dają się rozkręcić. Nieszczelne okna przepuszczają hałas od strony ulicy od południa i z terenów przemysłowych od północy. Stan okien powoduje duże straty ciepła i nie zapewnia izolacji przed upałem w lecie.

Drzwi wejściowe do budynku są wykonane w technice stolarki aluminiowej, lecz z powodu codziennego wielokrotnego zamykania i otwierania przez 12 lat, kwalifikują się do wymiany. Opuszczają się, ocierają o posadzkę i wymagają częstych regulacji. Drzwi wejściowe wewnętrzne są też utrudnieniem dla pacjentów niepełnosprawnych, poruszających się o kulach lub na wózkach, korzystających z windy osobowej. Dlatego celowa jest ich wymiana na drzwi automatyczne przesuwne.

Gabinet lekarski w Przychodni Rehabilitacyjnej nie był remontowany. Obecnie ze ścian i sufitu gabinetu odchodzi farba. Ściany są popękane. Na ścianach znajdują się niepochowane przewody instalacji telefonicznej i elektrycznej. Gabinet lekarski jest miejscem udzielania wizyt lekarskich i konsultacji rehabilitacyjnych. Przez gabinet przechodzą prawie wszyscy pacjenci Przychodni, dlatego jest on wizytówką placówki i ważne jest utrzymanie go w dobrym stanie.

2. Zakres rzeczowy zadania

- **Wymiana okien:** wymiana 13 okien podwójnych oraz 10 pojedynczych w piwnicy, na parterze oraz na klatce schodowej i w magazynie na I piętrze budynku, prace wykończeniowe przy montażu okien;
- **Wymiana drzwi:** wymiana dwóch par drzwi wejściowych, pierwszej pary na takie same drzwi skrzydłowe, drugiej pary na drzwi automatyczne-przesuwne, uruchamiane fotokomórką, z funkcją otwierania awaryjnego w przypadku ewakuacji, usunięcie drzwi z holu do Przychodni na parterze;
- **Remont gabinetu lekarskiego:** szpachlowanie ścian i sufitu, ukrycie instalacji, malowanie ścian i sufitu, wymiana lamp sufitowych na ledowe.

3. Planowane efekty rzeczowe zadania

Zapewnienie pacjentom i pracownikom Przychodni Rehabilitacyjnej WOMP lepszych warunków udzielania świadczeń, w pomieszczeniach dobrze izolowanych od hałasów i niesprzyjających warunków klimatycznych. Ułatwienie pacjentom niepełnosprawnym dostanie się do budynku. Inwestycja w stan i wygląd pomieszczeń przełoży się też na wzrost wartości budynku. Wykonanie wspomnianych prac, zwłaszcza wymiana okien na szczelne, zasadniczo wpłynie na obniżenie kosztów użytkowania obiektu.

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
p.o. Dyrektora
Dariusz Kuc