

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Uchwała Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, Zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy Pzp) przepisy ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych. W myśl art. 4 pkt 1 Województwo Kujawsko-Pomorskie, które wykonuje zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, jako jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych jest zobowiązana do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. W związku z art. 53 ust. 2 ustawy kierownik zamawiającego może powołać do przeprowadzenia postępowania komisję przetargową.

Na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 1-5 i 7-14 ustawy Pzp podczas gdy art. 214 ust. 1 pkt 5, iż jedną z tych okoliczności jest wyjątkowa sytuacja niewynikająca z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Przepisy prawa nie wymagają konsultacji w przedmiocie niniejszej uchwały.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

28 lutego 2020 roku Województwo Kujawsko-Pomorskie zawarło z Konsorcjum Firm: KWK Construction Deweloper Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Produkcyjnej 15, 85-790 Bydgoszcz – lider konsorcjum oraz OXAR Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Koronowie przy ul. Wypoczynkowej 4, 86-010 Koronowo umowę nr UM\_KE.273.4.1192.2019 przedmiotem, której było wykonanie kompleksowej modernizacji i rozbudowy Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21 w Toruniu, w tym przebudowy sieci, instalacji wewnętrznych i zewnętrznych oraz zagospodarowanie terenu. Ostateczny termin realizacji przedmiotowego zamówienia minął w czerwcu 2022 roku. Mimo upływu tego terminu Wykonawca nie wykonał całości prac objętych przedmiotem zamówienia obejmujących rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku internatu oraz zagospodarowania terenu wyżej wymienionego Ośrodka. Ponadto w części wykonanych prac w obiektach znajdujących się na terenie Ośrodka występuje szereg wad i usterek. Wykonawca do chwili obecnej mimo licznych wezwań nie dokończył przedmiotowej inwestycji oraz nie usunął stwierdzonych wad i usterek. W związku z koniecznością dokończenia przedmiotowej inwestycji oraz zlecenia zastępczego usunięcia wad i usterek Województwo w dniu 7 lipca 2023 roku zleciło Kujawsko-Pomorskimi Inwestycjami Regionalnymi Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu inwentaryzację robót wykonywanych w ramach zawartej umowy z Głównym Wykonawcą oraz ustalenie zakresu robót do wykonania wraz z ich kalkulacją zgodnie z umową pierwotną nr UM\_KE.273.4.1192.2019 z dnia 28.02.2020 r. (z późn. zm.) oraz robót dodatkowych

(niezbędnych do zabezpieczenia obiektu, a niewymienionych w umowie z Głównym Wykonawcą).

W dniu 31 lipca 2023 roku Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne powiadomiły Województwo o konieczności niezwłocznego usunięcia wad i usterek, powodujących dewastację pomieszczeń i infrastruktury obiektów Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka w Toruniu i stanowiących jednocześnie zagrożenie dla życia i zdrowia uczniów oraz pracowników ośrodka. Opinia ta znajduje również potwierdzenie w korespondencji kierowanej do Zamawiającego przez Dyrektora Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka w Toruniu.

Biorąc powyższe pod uwagę spełnione są przesłanki do udzielenia zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w związku z zaistnieniem wyjątkowej sytuacji niewynikającej z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, w wyniku której wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia.

Zaproszenie do negocjacji zostanie skierowane do wykonawcy: Tectum Sp. z o.o., z siedzibą w Złotori przy ul. ul. Piastów 9, 87-162 Złotoria.

#### **5. Ocena skutków regulacji:**

Środki finansowe zostały zarezerwowane w budżecie.