

KN- II. 482. 35. 0021

Zbiorcze zestawienie kosztów

I. Nazwa zadania: "Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata		
							2024	2025	2026
1	Roboty budowlane	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	41 612 005,00	113,00	15 382 253,00	16 921 703,00	9 306 936,00	0,00
		cena jedn.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Fotele, trybuny składane i podłoga baletowa	wartość	Środki UE/Iz inne źródła (Miasto Bydgoszcz) Razem	41 612 005,00	113,00	15 382 253,00	16 921 703,00	9 306 936,00	0,00
		ilość		83 224 010,00	2 226,00	30 764 506,00	33 843 406,00	18 613 872,00	2 000 000,00
3	Mechanika sceny	cena jedn.	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość		2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Oświetlenie sceniczne i systemy audio-wideo	ilość	Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz) Razem	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00
		cena jedn.		2 215 851,00	0,00	0,00	0,00	1 100 000,00	1 115 851,00
5	Elektroakustyka	wartość	Środki UE/Iz inne źródła (Miasto Bydgoszcz) Razem	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00
		ilość		3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 200 000,00	2 231 702,00
6	Razem	cena jedn.	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	6 000 000,00	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00
		wartość		1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00
7	Razem	ilość	Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz) Razem	6 000 000,00	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00
		cena jedn.		1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00
8	Razem	wartość	Środki UE/Iz inne źródła (Miasto Bydgoszcz) Razem	18 613 872,00	2 226,00	30 764 506,00	33 843 406,00	18 613 872,00	2 000 000,00
		ilość		18 613 872,00	2 226,00	30 764 506,00	33 843 406,00	18 613 872,00	2 000 000,00

[Signature]

WPEŁNIŁO
Departament Finansów
Wydział Planowania i Analiz

2023-00-29

Ilość zat. inf 431/2023
Podpis K. Rykowski

Karty wzięte z zmian nr 22 k. rodzaju finansowego ze śr. nr. wyodrębnienia
i z daty: od Miasta Bydgoszy są zgodne z budżetem Wyodrębnienia na 2023 rok
(stan na 28.06.2023 r.) i z HPF WK-0 na lata 2023-2039 (stan na 26.06.2023 r.)

spor. K. Rykowski

30.06.2023 r.

[Signature]

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata		
							2024	2025	2026
6	Kinotechnika	ilość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	√ 1 500 000,00	0,00
		cena jedn.	Razem	√ 3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	√ 3 000 000,00	0,00
7	Zakup i montaż wyposażenia gastronomicznego	wartość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Koszty inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór)	ilość	Razem	√ 4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	√ 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Nadzór autorski	wartość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	Razem	√ 1 104 942,00	√ 3 414,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Obsługa prawna	ilość	dotacje z budżetu państwa	√ 88 923,00	1 791,00	3 470,00	35 569,00	16 773,00	0,00
		cena jedn.	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 1 104 942,00	√ 3 414,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji (w tym na przebudowę infrastruktury energetycznej)	wartość	Razem	√ 2 209 884,00	√ 6 828,00	√ 865 488,00	√ 944 166,00	√ 1 196 701,00	0,00
		0,00	dotacje z budżetu państwa	√ 88 923,00	1 791,00	3 470,00	35 569,00	16 773,00	0,00
	Ogółem	ilość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 177 846,00	√ 1 791,00	√ 34 790,00	√ 35 569,00	√ 16 773,00	0,00
		cena jedn.	Razem	√ 48 914,00	8 318,00	21 335,00	14 435,00	4 826,00	0,00
		wartość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 48 914,00	√ 8 318,00	√ 21 335,00	√ 14 435,00	√ 4 826,00	0,00
		ilość	Razem	√ 97 828,00	√ 16 636,00	√ 42 670,00	√ 28 870,00	√ 9 652,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	√ 3 287 735,00	365 592,00	1 333 771,00	1 315 083,00	273 179,00	0,00
		wartość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 3 287 735,00	5 184,00	1 694 279,00	1 315 083,00	273 179,00	0,00
		0,00	Razem	√ 6 575 470,00	√ 370 876,00	√ 3 028 050,00	√ 2 630 186,00	√ 546 358,00	0,00
		ilość	dotacje z budżetu państwa	√ 57 108 370,00	√ 380 328,00	√ 17 204 893,00	√ 19 858 883,00	√ 19 664 266,00	0,00
		cena jedn.	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	Razem	√ 57 108 370,00	√ 19 820,00	√ 17 565 401,00	√ 19 858 883,00	√ 19 664 266,00	0,00
		ilość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	√ 114 216 740,00	√ 400 148,00	√ 34 770 294,00	√ 39 717 766,00	√ 39 328 532,00	0,00
		cena jedn.	Razem	√ 114 216 740,00	√ 400 148,00	√ 34 770 294,00	√ 39 717 766,00	√ 39 328 532,00	0,00

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata		
							2024	2025	2026

Pełnomocnik

ds. rozbudowy Opery

mgr sp. z o.o. Bartczak

Naczelnik Wydziału Kultury
Marzenna Kryńska
28.06.2023

główny specjalista ds. Kultury
Janina
29.06.2023

DYREKTOR
dyrektor jednostki
dyrektor Departamentu Kultury i Dziedzictwa Narodowego
Jerzy Janeczarski
(4)

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

podpis osoby sprawującej
Marzanna Olszewska
(1)

Kierownik Biura

Realizacji Inwestycji
podpis osoby sprawującej
Anita Ryksta
(1)

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel
(1)

Dyrektor departamentu merytorycznego

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

Wiceprezesa Województwa
Członek Zarządu
Zbigniew Ostrowski
(1)

[Signature]

**CZĘŚĆ OPISOWA DO ZZK ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO ORAZ MIASTA BYDGOSZCZY
W LATACH 2022 - 2025**

pn. „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Opracowana dokumentacja przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova obiektu przeznaczonego na cele kulturalne tzw. IV kręgu. Zaplanowane do zrealizowania w IV kręgu sale kameralna, kinowa oraz przestrzeń wystawiennicza stworzą kolejne możliwości przybliżania społeczeństwu dorobku kulturalnego, a także przeprowadzania imprez kongresowych, które aktualnie są realizowane z wykorzystaniem zlokalizowanych w budynku Opery sal widowiskowych, kongresowych i seminarijnych.

Idea budowy IV kręgu jest kontynuacją koncepcji urbanistyczno-architektonicznej przedstawionej przez prof. dr. inż. arch. Józefa Chmiela w konkursie architektonicznym, na podstawie której wybudowano gmach Opery Nova (autorami architektury Opery Nova są: prof. dr. inż. arch. Józef Chmiel oraz dr. inż. arch. Andrzej Prusiewicz). Realizacja zamierzenia porządkować będzie ład urbanistyczny w tej centralnej części Bydgoszczy.

b) zakres rzeczowy zadania:

W ramach zadania inwestycyjnego zostanie wybudowany tzw. IV krąg Opery Nova.

IV krąg Opery scharakteryzowany jest następującymi parametrami:

- powierzchnia zabudowy 1.330 m² (na poziomie placu wejściowego do Opery);
- powierzchnia użytkowa 5.692 m²;
- kubatura 37.294 m³.

IV krąg Opery zawierać będzie:

- salę kameralną, która jednocześnie będzie wykorzystywana jako sala prób scenicznych. Będzie ona miała parametry takie jak scena główna Opery z fosą orkiestrową dla 70 muzyków. Sala kameralna posiadać będzie widownię dla 485 osób i zostanie wyposażona w komplet urządzeń scenicznych, takich jak zapadnie i sztankiety oraz sprzęt oświetleniowy i nagłośnieniowy;
- hol dla widzów z zapleczem szatniowo-sanitarnym;
- przestrzeń wystawienniczą wielofunkcyjną z dużymi możliwościami aranżacyjnymi;
- salę kinową dla 205 widzów, z niezbędnym zapleczem technicznym;
- łączniki z budynkiem głównym Opery na kilku poziomach, zapewniających dużą elastyczność funkcjonalną obiektu.

Zagospodarowanie terenu obejmować będzie:

- plac przed wejściami do budynku głównego Opery i do IV kręgu, powiązany i zharmonizowany z nawierzchnią placu istniejącego;



- rozwiązanie powiązań pieszych i rowerowych z kładki nad Brdą na bulwar nadrzeczny przy terenach Opery.

W oddzielnych sześciu przetargach planujemy pozyskać specjalistyczne wyposażenie obejmujące:

- urządzenia mechaniczne sceny;
- wyposażenie oświetlenia teatralnego;
- wyposażenie elektroakustyczne;
- kinotechnikę;
- rozkładane trybuny, fotele sali kameralnej i sali kinowej oraz podłogę baletową;
- wyposażenie gastronomiczne.

Zadaniem objęte są również koszty sprawowania nadzoru inwestycyjnego nad całością realizowanych robót i dostaw przez powołanego Inżyniera kontraktu, koszty nadzoru autorskiego projektantów oraz koszty obsługi zadania przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną. Nadzór inwestorski sprawowany przez Inżyniera kontraktu w procedurach FIDIC został powołany mając w perspektywie pozyskania na realizację inwestycji środków pomocowych Unii Europejskiej.

Pozycja „Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji” przeznaczone są na:

- pokrycie kosztów robót i dostaw niemożliwych do przewidzenia w okresie projektowania, nie modyfikujących ogólnego charakteru inwestycji o ile są one konieczne do zrealizowania i są niezbędne dla uzyskania przewidywanego efektu użytkowego całego zamierzenia inwestycyjnego;
- pokrycie kosztów dostosowania obiektu do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami wynikłych z zaplanowanego do zrealizowania przez wyspecjalizowany podmiot przed odbiorem końcowym robót od wykonawcy;
- pokrycie kosztów przeglądów i prób nie ujętych w zakresie robót budowlanych i związanych w szczególności z bezpieczeństwem użytkowania;
- pokrycia kosztów regulacji urządzeń i systemów nie objętych próbami montażowymi;
- pokrycie kosztów opracowania na czas przyszłej eksploatacji IV kręgu, instrukcji eksploatacyjnych i konserwacyjno-remontowych elementów budynku instalacji oraz specjalistycznego wyposażenia realizowanych przez wykonawców robót budowlanych i dostawców systemów;
- pokrycie kosztów nie objętych dokumentacją projektową a wymaganych do wykonania w związku ze zmieniającymi się przepisami a także dodatkowymi wymogami instytucji dopuszczających obiekt do użytkowania oraz zaleceniami wydawanymi zgodnie z wymogami prawa budowlanego podczas obowiązkowej kontroli przeprowadzanej przez administrację budowlaną.

W ramach realizowanego zadania przeprowadzone zostaną wszystkie wymagane prawem próby odbiorowe, opracowane instrukcje eksploatacyjne a także pozyskana zostanie zgoda organów nadzoru budowlanego na użytkowanie obiektu.

W 2022 r. zrealizowano następujące czynności:

- Pozyskano kancelarię do obsługi prawnej inwestycji;
- Wznowiono umowę na obsługę inwestycji przez inżyniera kontraktu;

- Zawarto umowę na nadzór autorski;
- Ogłoszono przetarg na roboty budowlane IV kręgu wraz z infrastrukturą parkingową. W dniu 24 listopada dokonano wyboru wykonawcy wybierając firmę BUDIMEX S.A. Od dokonanego wyboru odwołała się firma ALSTAL GRUPA BUDOWLANA Sp. z o.o. Krajowa Izba Odwoławcza oddaliła złożone odwołanie i wybór firmy BUDIMEX S.A. uprawomocnił się;
- Przeprowadzono przetarg na przełożenie kabli energetycznych SN. Koszt przełożenia kabli był większy niż zakładano to w planach. Po zaakceptowaniu przez Urząd Marszałkowski zwiększonych wydatków na modernizację zasilania energetycznego w dniu 6.10.2023 r. podpisano umowę z firmą „MEGAPOL” S.A.;
- Wymówiono umowę dzierżawy terenu na którym prowadzona była działalność parkingowa w celu uprzątnięcia terenu przed wprowadzeniem na plac budowy wykonawcy robót budowlano-montażowych;
- Dokonano wytyczenie geodezyjne budynku w terenie jako element przygotowawczy robót budowlanych;
- Pozyskano dziennik budowy i zgłoszono Powiatowemu Inspektorowi Budowlanemu dla Miasta Bydgoszczy zamiar rozpoczęcia budowy (robót przygotowawczych);

Poszczególne elementy inwestycji przewiduje się zrealizować:

W 2023 r. zrealizowano i planowane są do zrealizowania:

- Przekazano wykonawcy robót budowlano-montażowych plac budowy;
- Przebudowano linie kablowe SN usytuowane na terenie planowanej budowy IV kręgu;
- Przeprowadzono badania archeologiczne. Trwają prace kameralne;
- Rozbiórki nawierzchni kamiennych i elementów małej architektury;
- Likwidacja części instalacji podziemnych (elektryczne, wodno-kanalizacyjne);
- Przełożenie części instalacji podziemnych (elektryczne, wodno-kanalizacyjne);
- Realizacja tymczasowych sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej na okres budowy;
- Wykonywanie ścianek szczelinowych;
- Realizacja wykopów;
- Roboty fundamentowe i realizacja podszybi wind i zapadni (poziom -3);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Rozpoczęcie realizacji stropu na poziomie bulwaru (poziom -2);
- Rozpoczęcie realizacji ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -2);

W 2024 r. planowane są do zrealizowania:

- Kontynuacja realizacji robót fundamentowych i realizacja podszybi wind i zapadni (poziom -3);
- Kontynuacja realizacji robót ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Kontynuacja realizacji robót stropu na poziomie bulwaru (poziom -2)
- Kontynuacja realizacji robót ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -2);
- Realizacja stropów i „przewyżki” sali prób scenicznych na poziomie placu wejściowego (poziom -1);
- Realizacja połączenia z kładką przez Brdę;

- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -1);
- Realizacja stropów na poziomie foyer budynku głównego (poziom +/- 0);
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +/- 0);
- Realizacja stropu kondygnacji biurowej (poziom +1);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +1);
- Realizacja stropów na poziomie kina (poziom +1);
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2);
- Realizacja poziomu kabin kina i dachu/tarasu (poziom +2,5);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2,5);
- Realizacja stropów dachu obiektu;
- Wykonanie i montaż konstrukcji stalowych;
- Posadzki poziome IV kręgu (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Ściany zewnętrzne IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Ściany wewnętrzne IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Ściany wewnętrzne IV kręgu – silikatowe z przewiązką + ścianka szklana przesuwna (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Dach (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Tarasy (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Elewacja fasada szklana (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Rozpoczęcie schodów, balustrad i pochwytów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Budowa drenazu stabilizacyjnego;
- Montaż zapadni scenicznych oraz rampy dostawczej;
- Montaż sztankietów oraz zawiesi wyposażenia sali prób scenicznych;
- Instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i deszczowej (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Rozpoczęcie instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie instalacji hydrantowej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie instalacji kanalizacji sanitarnej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Przybory „białego montażu” - wg przedmiaru branży budowlanej;
- Rozpoczęcie instalacji odprowadzenia skroplin - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie instalacji kanalizacji deszczowej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie instalacji centralnego ogrzewania CO - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie instalacji ciepła technologicznego CT - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie robót węzła cieplnego wymiennikowego – CO, CT, CW - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozpoczęcie wykonywania przewodów z uzbrojeniem - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;

- Rozpoczęcie wykonywania urządzeń wentylacyjnych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Rozpoczęcie wykonywania izolacji kanałów wentylacyjnych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Rozpoczęcie wykonywania klimatyzacji - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Rozpoczęcie wykonywania zewnętrznych instalacji elektrycznych i oświetlenie – Oświetlenie zewnętrzne (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania wymiany agregatu prądotwórczego (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania transformatora (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania zasilających linii kablowych SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania zasilających linii kablowych nN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania wewnętrznych linii zasilających (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania rozbudowy rozdzielnic SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania rozdzielnic elektrycznych (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania tras kablowych mocowanie do stropu - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Rozpoczęcie wykonywania kanałów podpodłogowych (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozpoczęcie wykonywania instalacji uziemiających i połączeń wyrównawczych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Rozpoczęcie wykonywania instalacji oświetlenia - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- OŚWIETLENIE LED - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Poziom + 2,5 - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Poziom 0;
 - Poziom -1;
 - Poziom -2;
- Instalacja gniazd wtykowych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacja oświetlenia awaryjnego - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- TELEKOMUNIKACJA
- Okablowanie;
 - Dostawa urządzeń telekomunikacyjnych;
- SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU
- Okablowanie systemu sygnalizacji pożarowej;
- SYSTEM DETEKCJI CO I LPG W GARAŻU
- Okablowanie systemu detekcji CO i LPG w garażu;
- SYSTEM SYGNALIZACJI WŁAMANIA I NAPADU
- Okablowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu;

SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU

- Okablowanie systemu kontroli i dostępu;

W 2025 r. planowane są do zrealizowania:

- Kontynuacja wykonywania robót i instalacji rozpoczętych w 2023 r.;
- Sufity podwieszane i malowanie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Biały montaż instalacji sanitarnych + wyposażenie sanitariatów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Stolarka i ślusarka (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wyposażenie powierzchni wystawienniczej w system stelaży;
- Wyposażenie kina w kompletny system audio-wizualny wraz z kabinami tłumaczy;
- Wyposażenie sali kina w fotele systemowe;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w systemy trybun ruchomych;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w kompletny system audio-wizualny (akustyka elektroniczna);
- Wyposażenie sali prób scenicznych w fotele systemowe;
- Wyposażenie powierzchni biurowych;
- Wyposażenie szatni i kas;
- Wyposażenie baru wraz z zapleczem;
- Wyposażenie sali prób scenicznych o aparaty oświetleniowe;
- Bariery akustyczne w sali prób –
- Relingi stalowe do sali kinowej zgodnie z dokumentacją - dostawa i montaż;
- Dźwigi (dotyczy montażu materiałów wraz z dostawą);
- Zamknięcie przeciwpowodziowe;
- Bar mobilny;
- Roboty drogowe wymagania ogólne;
- Roboty przygotowawcze – rozbiórki;
- Roboty ziemne;
- Roboty rozbiórkowe;
- Podbudowy;
- Nawierzchnie;
- Roboty wykończeniowe;
- Elementy ulic;

TELEKOMUNIKACJA

- RACK 01;
- RACK 02;
- RACK 03;
- RACK 05;
- Gniazda
- Pomiary instalacji telekomunikacyjnych;
- Urządzenia telekomunikacyjne;
- Głośniki;
- Okablowanie telekomunikacyjne;

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU

- Urządzenia;
- Urządzenia centralne;

- Czujki i akcesoria;
- Ręczne ostrzegacze pożarowe i akcesoria;
- System bezprzewodowy;
- Sterownia i akcesoria;
- System wczesnej detekcji;
- System sterowania klapami;
- Oprogramowanie;

SYSTEM DETEKCJI CO I LPG W GARAŻU

- Urządzenia;

SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ

- Urządzenia i okablowanie;

SYSTEM SYGNALIZACJI WŁĄMANIA I NAPADU

- Urządzenia;

SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU

- Urządzenia;

- System przyzywowy;

BMS

- Instalacja automatyki i BMS - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;

ODBIORY TECHNICZNE ROZRUCH TECHNOLOGICZNY, UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

c) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu przyczyni się zarówno do poprawy atrakcyjności gmachu Opery oraz poszerzenia jej oferty kulturalnej. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Za celowością oraz sposobem realizacji przedsięwzięcia przemawiają:

- efekt rewitalizacyjny „starej tkanki urbanistycznej”,
- wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców Bydgoszczy,
- rozwój przedsięwzięć kulturalnych podnoszących prestiż miasta,
- poprawa atrakcyjności turystycznej centrum miasta,
- zgodność projektu ze Strategią Rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku.

Pełnomocnik
ds. rozbudowy Opery
mgr inż. Wojciech Bartczak