

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Świeciu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Świeciu, oznaczoną w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 867/8 o pow. 0,1155 ha, w celu zaprojektowania i wybudowania przewodu wodociągowego magistralnego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Świeciu oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 867/8 o pow. 0,1155 ha, KW nr BY1S/00042460/1. Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr. J. Bednarza w Świeciu.

Firma pod nazwą AQUA-PROJEKT Zakład Inżynierii Wodno-Ściekowej z Bydgoszczy wystąpiła w imieniu inwestora – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świeciu z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w celu zaprojektowania i wybudowania przewodu wodociągowego w ramach zadania pn. „Rozbudowa magistralnej sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego w Świeciu na odcinku od stacji wodociągowej w Morsku do rejonu skrzyżowania z ul. M.C. Skłodowskiej”. Użytkownik nieruchomości nie widzi przeszkód w realizacji wyżej wskazanego zadania. Harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości, tj. Wojewódzkim Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr. J. Bednarza w Świeciu. Ponadto inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych szkód.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie inwestorowi – Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świeciu realizacji zadania inwestycyjnego, polegającego na rozbudowie magistralnej sieci wodociągowej.