

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Udostępnienie Regionalnemu Ośrodkowi Polityki Społecznej w Toruniu części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 24-26.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Mickiewicza 24-26, oznaczonej w obrębie 13 jako działka ewidencyjna nr 76 o pow. 0,4034 ha, KW nr TO1T/00002282/4. Nieruchomość, która jest zabudowana budynkiem szpitala o pow. 1 693,20 m² oraz dwoma budynkami ambulatoryjnymi o pow. 1 027,00 m² i pow. 225,00 m² została oddana w użytkowanie Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu im. L. Rydygiera w Toruniu. W związku ze złożonym oświadczeniem Szpital zrzekł się tytułu prawnego do władania częścią wskazanej powyżej nieruchomości tj. gruntu o pow. 0,0446 ha, na którym posadowiony jest budynek dawnego szpitala. Zainteresowanie czasowym użytkowaniem niniejszego budynku wykazała dyrekcja Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu. Obiekt dawnego szpitala pełniłby rolę tzw. budynku rotacyjnego wykorzystywanego podczas realizowanego zadania inwestycyjnego obejmującego przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynków byłego Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Skłodowskiej-Curie 27-29 w Toruniu na potrzeby Regionalnego Centrum Wsparcia i Opieki dla Osób z Niepełnosprawnością w celu tymczasowego zakwaterowania osób zajmujących budynki objęte modernizacją.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia niniejszej uchwały będzie umożliwienie Regionalnemu Ośrodkowi Polityki Społecznej w Toruniu korzystania z części nieruchomości stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego. W konsekwencji czego Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej będzie zobowiązany partycypować w ponoszeniu kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem nieruchomości na podstawie porozumienia zawartego z użytkownikiem pozostałej części nieruchomości tj. Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Toruniu.