

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Użyczenie Wojewódzkiemu Szpitalowi Obserwacyjno-Zakaźnemu im. Tadeusza Browicza w Bydgoszczy niezabudowanych nieruchomości położonych w Bydgoszczy przy ul. Św. Floriana, oznaczonych w obrębie 148 jako działki ewidencyjne nr 18/5 o pow. 0,0670 ha, KW nr BY1B/00003201/7 i nr 20/3 o pow. 0,1181 ha, KW nr BY1B/00064134/1, na czas nieoznaczony.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do przepisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomości mogą być oddane w użyczenie, zgodnie z art. 25d wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd województwa. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 powołanej ustawy właściwy organ sporządza i oddaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie. Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, zamieszcza się na stronie internetowej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie na mocy umowy sprzedaży zawartej z Gminą Miasta Bydgoszcz stało się właścicielem niezabudowanych nieruchomości położonych w Bydgoszczy przy ul. Św. Floriana, oznaczonych w obrębie 148 jako działki ewidencyjne nr 18/5 o pow. 0,0670 ha, KW nr BY1B/00003201/7 i nr 20/3 o pow. 0,1181 ha, KW nr BY1B/00064134/1. Wymienione wyżej działki położone są w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu nieruchomości stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego zabudowanych obiektami Wojewódzkiego Szpitala Obserwacyjno-Zakaźnego im. Tadeusza Browicza w Bydgoszczy i wykorzystywane przez Szpital jako miejsce odpoczynku i rekreacji pacjentów w trakcie leczenia. W celu uregulowania tytułu prawnego do użytkowanego terenu uzasadnione jest użyczenie Wojewódzkiemu Szpitalowi Obserwacyjno-Zakaźnemu im. Tadeusza Browicza w Bydgoszczy nieruchomości oznaczonych jako działki nr 18/5 o pow. 0,0670 ha i nr 20/3 o pow. 0,1181 ha.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie koniecznością poniesienia kosztów ogłoszenia w prasie informacji o wywieszeniu oraz zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w wysokości około 400 zł.