

VN-1. 782. 36. 2021

OPERA NOVA
w Bydgoszczy
ul. Marszałka Focha 5
85-070 BYDGOSZCZ
NIP 967-00-01-897

.....
wnioskodawca

Załącznik do uchwały Nr 7/204/23 Zarządu Województwa
Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 lutego 2023 r.

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji
dla zadań inwestycyjnych oraz remontowych

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania na 2023 rok

I. Nazwa zadania: "Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki planowane do poniesienia w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
		ilość cena jedn.	wartość									
1	Roboty budowlane			środki własne województwa	1	30 090 273,00		14 328 701,00	1400000	3700000	4600000	4628701
				dotacje z budżetu państwa				0,00				
				środki UE/IZ				0,00				
2	Koszt inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór)		0,00	środki własne jednostki	2	0,00		0,00				
				inne źródła				0,00				
				Razem				0,00				
3	Nadzór autorski		0,00	środki własne województwa	3	44 184,00		334 477,00	60814	91221	91221	91221
				dotacje z budżetu państwa				0,00				
				środki UE/IZ				0,00				
4	Obsługa prawna		0,00	inne źródła	4	18 005,00		27 001,00	4000	7000	8000	8001
				Razem				44 184,00				
				dotacje z budżetu państwa				13 342,00				
		inne źródła	0,00									
				Razem		18 005,00	0,00	13 342,00	7000	2100	2100	2142

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki planowane do poniesienia w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
5	Koszty związane z dociekowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa Środki UE/IŻ inne źródła Razem	5	1 534 688,00 0,00 0,00 0,00 0,00 1 534 688,00		814 884,00	200000	200000	200000	214884
RAZEM			środkii własne województwa Środki UE/IŻ budżet państwa inne źródła Razem		32 234 476,00 0,00 0,00 0,00 0,00 32 234 476,00		15 518 405,00	1 671 814	4 000 321	4 901 321	4 944 949

Pełnomocnik
ds. robót budowlanych
mgr inż. Wojciech Bartczak

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

DYREKTOR

Dyrektor jednostki

Kultury, Młodzieży i Sportu

Województwa Świętokrzyskiego

Wieliczka

Dyrektor departamentu merytorycznego

Kierownik Biura
Realizacji Inwestycji

podpis osoby sprawującej

Anita Ryłska

26.01.2023r.

Naczelnik Wydziału
ds. Obsługi Inwestycji Urzędu

Magdalena Czapka

Członek Zarządu

**CZEŚĆ OPISOWA DO HARMONOGRAMU NA 2023 ROK
ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

pn. „Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Na terenie planowanej inwestycji aktualnie funkcjonuje prowizoryczny, niefunkcjonalny i nieestetyczny parking samochodowy o niewystarczającej ilości stanowisk. Znalezienie miejsca parkingowego w pobliżu Opery jest utrudnione tym bardziej, że jest on usytuowany w centrum miasta, w sąsiedztwie wielu publicznych instytucji. Opracowany projekt przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova dwupoziomowego garażu podziemnego z usytuowanym nad nim placem spacerowo-wypoczynkowym z elementami zieleni. W projekcie szczególną uwagę zwrócono na ochronę rosnącego na obrzeżu terenu zabudowy pomnika przyrody (płatan klonolistny) oraz zrealizowaniu nasadzeń drzewami które rekompensują dokonane wcześniej wycinki drzew.

b) zakres rzeczowy zadania:

- Wymówienie warunków dzierżawy terenu parkingu przez aktualnego dzierżawcę;
- Przeprowadzenie badań archeologicznych;
- Tyczenie obiektu;
- Inwentaryzacja stanu budynków sąsiednich;
- Rozbiórki posadzek i elementów małej architektury;
- Likwidacja instalacji podziemnych oraz przełożenie instalacji kolidujących;
- Zabezpieczenie pomnika przyrody zgodnie z zaleceniami dendrologa;
- Przekop ręczny pod ścianę szczelinową;
- Realizacja ściany szczelinowej;
- Realizacja wykopu wraz z zabezpieczeniem ścian szczelinowych;
- Roboty zabezpieczające dno wykopu i fundamentów budynku głównego Opery;
- Roboty fundamentowe z realizacją podszybi wind (poziom -3);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Realizacja strop na poziomie bulwaru (poziom -2);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -2);
- Realizacja klatki schodowej i pionu windowego w budynku głównym wraz z połączeniem z garażem;
- Realizacja stropu pod placem miejskim;
- Wykonanie kompletu izolacji dachu wraz z odwodnieniem liniowym;

c) ocena ekonomicznej efektywności zadania

Szybkie wdrożenie projektu pozwoli na osiągnięcie celów w zakładanym horyzoncie czasowym. Należy mieć na uwadze, że pozytywne oddziaływanie projektu widoczne

będzie natychmiast po jego zrealizowaniu i pozwoli na trwałe rozwiązanie istniejących problemów.

d) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu poprawi warunki parkowania samochodów odwiedzających Operę Nova oraz stworzy możliwość bezpośredniego przechodzenia podziemnymi przejściami osób z parkingu do zasadniczej części gmachu operowego jak i do budowanego IV kręgu Opery. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Pełnomocnik
ds. rozbudowy Opery
mgr inż. Wojciech Bartczak