

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zgoda na rozbiórkę obiektów budowlanych, tj. budynku administracyjno-technicznego oraz zespołu trzech garaży posadowionych na nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Seminaryjnej 1.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) do zadań Zarządu Województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Spółka z o.o. wystąpiły z wnioskiem o wyrażenie zgody na rozbiórkę obiektów budowlanych posadowionych na nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Seminaryjnej 1, obręb 84 tj. budynku administracyjno-technicznego zlokalizowanego na działce nr 73 oraz zespołu garaży zlokalizowanych na działce nr 139/2. Nieruchomości, których właścicielem jest Województwo Kujawsko-Pomorskie zostały przekazane w użytkowanie na rzecz Kujawsko - Pomorskiemu Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy zabudowane są budynkiem administracyjno-technicznym o pow. użytkowej 219,70 m² i wartości początkowej 91 439,83 zł (nr inwentarzowy 1/106/13, wartość netto na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła: 25 336,72 zł) oraz zespołem trzech garaży o pow. użytkowej 45 m² i wartości początkowej 35 000,00 zł (nr inwentarzowy 1/102/7, wartość netto na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła: 31 426,92 zł). Spółka wskazała, iż zgoda na rozbiórkę obiektu budowlanego jest wymagana w związku z zleceniem sporządzenia dokumentacji technicznej dla planowanego w przyszłości do realizacji przedsięwzięcia pn. „Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej na potrzeby budowy nowego budynku szpitala dla Oddziału Leczenia Gruźlicy (budynek G) wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy”.

5. Ocena skutków regulacji

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi przeprowadzenie rozbiórki obiektów budowlanych w procesie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z budową nowego budynku szpitala dla Oddziału Leczenia Gruźlicy (budynek G) wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy.