

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Wyrażenie zgody Archiwum Państwowemu z siedzibą w Bydgoszczy na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego położoną w Bydgoszczy przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 4.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Nie dotyczy.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 4, oznaczonej w obrębie 178 jako działka ewidencyjna nr 37/4 o pow. 0,1605 ha, zapisana w KW nr BY1B/00014767/2. Wyżej wymieniona nieruchomość została przekazana w trwały zarząd Pedagogicznej Bibliotece Wojewódzkiej w Bydgoszczy.

Archiwum Państwowe w Bydgoszczy wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane wyżej wskazaną nieruchomością, w związku z planowanym ułożeniem kabla przyłącza elektroenergetycznego SN nr 1 dla budowanego obiektu na potrzeby Archiwum Państwowego przy ul. Karłowicza w Bydgoszczy.

Użytkownik nieruchomości pozytywnie zaopiniował przedstawiony projekt oraz wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością w zakresie niezbędnym do realizacji przedstawionych prac.

Ponadto harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z trwałym zarządcą nieruchomości. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych szkód ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie inwestorowi – Archiwum Państwowemu w Bydgoszczy realizacji zadania inwestycyjnego, polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej.