

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ GMINY ŚWIECIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Świecie.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Świeciu przy ul. Mieczysława Petelskiego, oznaczona w obrębie 0001 Świecie jako działka nr 862/26 o pow. 0,2930 ha. Działka stanowi część nieruchomości, dla której prowadzona jest KW nr BY1S/00042460/1.

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 862/26 zlokalizowana jest we wschodniej części Świecia przy ul. Mieczysława Petelskiego, w terenie umiarkowanie zainwestowanym, w odległości około 2 km od centrum miasta. Działka jest niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek magazynowy, cmentarz oraz grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka jest nieuzbrojona, w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, ciepłowniczej i telekomunikacyjnej. Przez działkę przebiegają sieci uzbrojenia terenu wodociąg woD200, wodociąg woD110 i ciepłociąg edD wraz z urządzeniami podziemnymi. Działka posiada dostęp do drogi utwardzonej gminnej – ul. Mieczysława Petelskiego bez urządzonych ciągów pieszych.

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Cena w zł
862/26	0,2930	BY1S/00042460/1 obręb: 0001 Świecie jedn. rej. – G2736	RIIIb	56 000,00 + podatek VAT (23%)

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Wojska Polskiego w Świeciu, działka nr 862/26 jest położona częściowo w jednostce oznaczonej symbolem „11 ZL”, której teren przeznacza się pod funkcję zieleni izolacyjnej oraz „13 KS”, której teren przeznacza się pod funkcję komunikacyjną – parking wspomagający obsługę terenów usług publicznych, w tym obszaru spoza planu (szpital powiatowy i cmentarz), z możliwością lokalizacji niezbędnych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (stacja transformatorowa itp.).

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 3 listopada do dnia 24 listopada 2022 roku.
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16 grudnia 2022 roku w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- 3) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim ul. Kopernika 4, 87-100 Toruń, pokój nr 3 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek - czwartek od 7³⁰ – 15⁰⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek od 7³⁰ - 14⁰⁰.