

Zbiorcze zestawienie kosztów

I. Nazwa zadania: Rozbudowa i dostosowanie budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej - Książnicy Kopernikańskiej w Toruniu do nowych funkcji użytkowych

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata														
							2023	2024													
1	Rozbudowa i dostosowanie budynku prace remontowo-budowlane	wartość 30 060 872,00	1,00 Środki własne województwa	30 060 872,00		1 000 000,00	20 025 223,00	9 035 649,00													
			dotacje z budżetu państwa																		
			środkie UE/IZ																		
			inne źródła																		
			<b>Razem</b>	<b>30 060 872,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>20 025 223,00</b>	<b>9 035 649,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
2	Zastępstwo inwestycyjne w zakresie współdziałania w przygotowaniu postępowania przetargowego na wykonawcę robót, przygotowania i organizacji procesu inwestycyjnego, zapewniania należytego jego przebiegu (nadzór inspektorów) oraz współdziałania w rozliczeniu inwestycji	wartość 901 830,00	1,00 Środki własne województwa	901 830,00		191 055,00	472 390,00	238 385,00													
			dotacje z budżetu państwa																		
			środkie UE/IZ																		
			inne źródła																		
			<b>Razem</b>	<b>901 830,00</b>	<b>0,00</b>	<b>191 055,00</b>	<b>472 390,00</b>	<b>238 385,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
3	Nadzór autorski	wartość 86 100,00	1,00 Środki własne województwa	86 100,00		0,00	57 400,00	28 700,00													
			dotacje z budżetu państwa																		
			środkie UE/IZ																		
			inne źródła																		
			<b>Razem</b>	<b>86 100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>57 400,00</b>	<b>28 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
Ogółem	X	X	Środki własne województwa	31 048 802,00	0,00	1 191 055,00	20 555 013,00	9 302 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			środkie UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			środkie własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			<b>Razem</b>	<b>31 048 802,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 191 055,00</b>	<b>20 555 013,00</b>	<b>9 302 734,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

Kołodziejko  
 sporządził

DYREKTOR  
 Daneta Ryszowska-Mitowska  
 dyrektor jednostki

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnym z podziałem na lata				
							2023	2024			
	<p>Departament merytoryczny</p> <p>Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym</p> <p>Komórka ds. inwestycji</p> <p>Dokument został zweryfikowany i sprawdzony</p> <p>Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie</p>										

Tarczyn  
Wydział Kultury  
Marszałkowska

Starszy inspektor  
Anna Kozłowska

podpis osoby sprawdzającej  
.....  
podpis osoby sprawdzającej

Kierownik Biura  
Realizacji Inwestycji  
Anita Ryłska

05.10.2022r.

Dyrektor Departamentu  
Kierownik Wydziału Kultury i Dziedzictwa  
Dyrektor Departamentu merytorycznego  
Szczepan Sokołowski

Naczelnik Wydziału  
ds. Obsługi Inwestycji Urzędu  
Maciej Cypiel (1)

Wiceprezydent Województwa  
Zdzisław Ostrowski (1)  
Członek Zarządu

## CZĘŚĆ OPISOWA

### **do Zbiorczego Zestawienia Kosztów na zadanie pn. „Rozbudowa i dostosowanie budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej - Książnicy Kopernikańskiej w Toruniu do nowych funkcji użytkowych”**

#### **1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:**

Zaprojektowany w latach 60.tych, a oddany do użytku w 1971 roku kompleks budynków Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej - Książnicy Kopernikańskiej został wykonany w dostępnych w tych latach technologiach i materiałach. Od początku funkcjonowania w nowej lokalizacji, Biblioteka nie miała odpowiedniej siedziby na miarę jej potrzeb i możliwości rozwoju oraz nie dysponowała warunkami do koordynacji działań na rzecz promocji regionu i aktywizacji społeczności lokalnych.

Aby realizować stale poszerzaną ofertę kulturalno-edukacyjną infrastruktura Książnicy wymaga pilnego powiększenia przestrzeni publicznej oraz dostosowania jej do obowiązujących standardów budowlanych, bibliotecznych i technologicznych.

W istniejącym budynku brakuje właściwie wyposażonej sali konferencyjnej (wszystkie wydarzenia edukacyjno-kulturalne odbywają się w holach Książnicy), co uniemożliwia stworzenie odpowiednich warunków, zarówno dla prowadzących wydarzenia jak i dla ich uczestników. Budynek Książnicy Kopernikańskiej w obecnym kształcie nie pozwala także na eksponowanie cennych zbiorów Biblioteki, ponieważ brakuje w nim przestrzeni do organizacji wystaw. Efektem są ograniczone możliwości rozwoju oferty kulturalno-edukacyjnej placówki. W ostatnim czasie Biblioteka znacznie poszerzyła swoją ofertę co przełożyło się na znaczny wzrost liczby odwiedzających. W stosunku do lat poprzednich liczba osób uczestniczących w wydarzeniach kulturalnych wzrosła o ok. 120%. Wzrost liczby osób uczestniczących w wydarzeniach organizowanych przez WBP Książnicę Kopernikańską w Toruniu potwierdza olbrzymi potencjał rozwojowy placówki kultury. Ograniczone możliwości, wynikające z braku odpowiedniej przestrzeni w budynku, nie pozwalają w pełni zdywersyfikować działalności kulturalnej i edukacyjnej oraz zwiększać liczby odbiorców ostatecznych. Ponadto, ograniczenia przestrzenne uniemożliwiają wprowadzenie nowych funkcji kulturalnych oraz edukacyjnych z wykorzystaniem rozwiązań architektonicznych i nowoczesnego sprzętu dostosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Realizacja inwestycji zbiegnie się z przypadającymi na 2023 rok 550. rocznicą urodzin Mikołaja Kopernika oraz jubileuszem 100-lecia powołania Książnicy Kopernikańskiej. Dlatego też zakończenie rozbudowy Książnicy Kopernikańskiej może się stać jednym z głównych elementów obchodów rocznicy urodzin astronoma w województwie kujawsko-pomorskim.

#### **2. Zakres rzeczowy zadania:**

W ramach przedmiotowego zadania planuje się:

- 1) Wzniesienie w miejscu dotychczas istniejącej czytelnicy nowego skrzydła budynku, gdzie mieścić się będzie:

- Mediateka - nowoczesna przestrzeń kulturalno-edukacyjna działająca w oparciu o tradycyjny księgozbiór, jak i nowoczesne technologie;
- biblioteka z wolnym dostępem do księgozbioru;
- sale konferencyjno-szkoleniowe – przestrzeń, gdzie będą organizowane wydarzenia kulturalne;
- magazyn studyjny – otwarta dla odwiedzających przestrzeń, która połączy w sobie funkcje przechowywania zabytkowych zbiorów Książnicy Kopernikańskiej (przy jednoczesnej ich ochronie i zabezpieczeniu) z funkcją edukacyjną;

2) Modernizacja budynku frontowego zapewniająca spójność techniczną i estetyczną z nowo wzniesionym budynkiem dwukondygnacyjnym poprzez m.in. jednolitą aranżację wnętrza;

3) Wprowadzenie efektywnych energetycznie rozwiązań.

Planowana rozbudowa i dostosowanie obiektu do nowych funkcji użytkowych wpłynie na podniesienie jakościowych standardów funkcjonowania biblioteki w obszarach mających pierwszorzędne znaczenie dla użytkowników, tj. organizację przestrzeni dla realizacji oferty kulturalno-edukacyjnej z zastosowaniem innowacyjnych technologii oraz nowoczesnego wyposażenia.

### 3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:

- 1) Wzrost liczby osób odwiedzających bibliotekę i uczestniczących w wydarzeniach kulturalnych o regionalnym charakterze;
- 2) Stworzenie warunków dla rozwoju kultury oraz ochrona dziedzictwa kulturowego;
- 3) Poprawa dostępności do kultury, udostępnienie nowych powierzchni do prowadzenia nowych form działalności kulturalno-edukacyjnej działających w oparciu o tradycyjny księgozbiór, jak i nowoczesne technologie;
- 4) Udostępnienie nowych form uczestnictwa w kulturze;
- 5) Udostępnienie w magazynie studyjnym zabytkowych zbiorów Książnicy Kopernikańskiej (przy jednoczesnej ich ochronie i zabezpieczeniu), które dotychczas były eksponowane w bardzo ograniczonym zakresie;
- 6) Wzmocnienie potencjału Biblioteki jako miejsca obowiązkowego na szlaku turystycznym Torunia;
- 7) Wzrost integracji społecznej oraz wysoka aktywność społeczna mieszkańców sprzyjająca zwiększeniu liczby przyszłych odbiorców kultury.

*Kopernika*  
 .....  
 Podpis osoby sporządzającej

DYREKTOR  
*Danetta Ryszkowska-Mirowska*  
 .....  
 Podpis Dyrektora Jednostki