

PROJEKT

Załącznik do uchwały Nr XLIX/665/22
Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 26 września 2022 r.

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4856), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Na części terenów gmin Barcin, Gąsawa, Żnin, które to tereny szczegółowo są opisane poprzez podanie ich punktów załamania granicy w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały, nie obowiązują zakazy, o których mowa w § 5 pkt 3, 7.

2. Na części terenów gminy Gąsawa, które to tereny szczegółowo są opisane poprzez podanie ich punktów załamania granicy w załączniku nr 5 do niniejszej uchwały, nie obowiązują zakazy, o których mowa w § 5 pkt 1, 4.”;

2) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do uchwały;

3) załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do uchwały;

4) dodaje się załącznik nr 5, w brzmieniu określonym jak w załączniku nr 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zakres regulacji dotyczy uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich.

2. Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726):

Art. 23. 2. Wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony. Likwidacja lub zmniejszenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, wyłącznie z powodu bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, projekt uchwały został przedstawiony Radzie Miejskiej w Barcinie, Radzie Gminy w Dąbrowie, Radzie Gminy w Gąsawie, Radzie Miejskiej w Żninie oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w celu uzgodnienia – *punkt ten zostanie uzupełniony po przeprowadzeniu procesu uzgodnień.*

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Niniejszą uchwałą wprowadzono ograniczone obszarowo wyłączenia od wybranych zakazów zapisanych w § 5 uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4856).

Zachowane na fragmentach niektórych parceli zakazy mają na celu ograniczenie negatywnego wpływu przedsięwzięć na środowisko i krajobraz oraz są niezbędne w celu utrzymania właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym funkcjonalnych korytarzy ekologicznych, oraz właściwej ochrony krajobrazu tej formy ochrony przyrody.

Zestawienie działek geodezyjnych wyłączonych całkowicie lub częściowo spod wybranych zakazów zawartych w § 5 pkt 1, 3, 4, 7 uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich, będących przedmiotem niniejszej uchwały zmieniającej, przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela. Wykaz działek, dla których wprowadzono odstępstwa od wybranych zakazów zawartych w § 5 pkt 1, 3, 4, 7 uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich.

Pkt	Nr działki	Id	Powiat	Gmina	Obręb	Zakaz *	Uwagi
1.	153/1	A	Żniński	Gąsawa	Annowo- Wiktorowo	1, 4	nowy obszar
2.	12, 13/6	B	Żniński	Gąsawa	Obudno	1, 4	nowy obszar
3.	187/3, 188/2, 189/2, 184/5	C	Żniński	Gąsawa	Annowo- Wiktorowo	1, 4	nowy obszar
4.	10, 12, 11/3, 11/2, 11/4, 11/5, 13/1, 13/2, 14, 89, 17, 18/3, 18/4, 18/2, 20/4, 20/8, 20/5, 20/3, 21.	34	Żniński	Żnin	Wilczkowo	3, 7	nowy obszar
5.	1/1	35	Żniński	Gąsawa	Oćwieka	3, 7	nowy obszar
6.	55/5	36	Żniński	Gąsawa	Pniewy	3, 7	nowy obszar

* Legenda:

- zakaz 1 dotyczy zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- zakaz 3 dotyczy likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- zakaz 4 dotyczy wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- zakaz 7 dotyczy budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od: a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Należy mocno podkreślić, iż wprowadzone wyłączenia spod obowiązywania ww. zakazów nie oznaczają ich zniesienia na całej powierzchni wszystkich ujętych w niniejszej uchwale działek geodezyjnych, a wyłącznie na ściśle wydzielonym obszarze poszczególnych nieruchomości. Takie rozwiązanie pozwala nadal na ochronę naturalnych zbiorników wodnych i rzek oraz związanych z nimi korytarzy ekologicznych wraz z nadwodnymi zadrzewieniami,

choć w miejscowości Wilczkowo, Oćwieka i Pniewy węższych niż dotychczas obowiązujący dystans od linii brzegowej jezior i rzeki. Węższy korytarz ekologiczny o szerokości około 50 m, mimo swej częściowej dysfunkcji, pozostaje nadal istotny dla zachowania ciągłości przestrzennej terenów cennych przyrodniczo oraz dla ustawowych funkcji jakie powinien pełnić obszar chronionego krajobrazu.

W miejscowości Annowo – Wiktorowo w gminie Gąsawa, na terenie działki 153/1 zniesiono zakazy 1, 4, ze względu na obowiązującą koncesję nr 1/W/2020 na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego – piasku „ANNOWO – WIKTOROWO I”, wydaną przez Starostę Żnińskiego w dniu 9 czerwca 2020 r. Przedmiotowa zmiana uzyskała akceptację Wójta Gminy Gąsawa, który poparł zasadność wniosku właściciela przedmiotowej nieruchomości. Wyłączona spod zakazów 1, 4 działka 153/1 o powierzchni 1,89 ha według ewidencji gruntów i użytków stanowi grunt orny i jest niezadrzewiona (tabela, pkt 1).

W miejscowościach Obudno i Annowo-Wiktorowo w gminie Gąsawa na działkach 12, 13/6 i 187/3, 188/2, 189/2, 184/5 zniesiono zakazy 1, 4, ze względu na badania, które wykazały na tym terenie osady piaszczyste o miąższości około 5 metrów, spełniające definicję kopaliny bilansowej. Przedmiotowe działki stanowią grunty orne niezadrzewione (tabela, pkt 2, 3).

Dodano nowe wyłączenie od zakazów 3 i 7 dla miejscowości Wilczkowo, położonej w Gminie Żnin, dla działek w znacznej części objętych zabudową jednorodzinną, rekreacyjną i zagrodową, położonych pomiędzy drogą gminną a brzegiem Jeziora Żnińskiego Dużego (tabela, pkt 4). Zachowano na tym terenie pas o szerokości około 50 metrów, na którym utrzymano zakaz budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegowej jeziora oraz likwidowania i niszczenia zadrzewień (...). Tereny te z uwagi na ich znaczny stopień przekształcenia i silnej antropopresji sukcesywnie tracą naturalne walory przyrodnicze oraz krajobrazowe.

W miejscowości Oćwieka, położonej w Gminie Gąsawa na działce 1/1 dodano nowe wyłączenie od zakazów 3 i 7 względem rzeki Gąsawki, zachowując na tym terenie pas o szerokości 60-80 metrów, na którym utrzymano m.in. zakaz budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegowej jeziora oraz likwidowania i niszczenia zadrzewień (...) - tabela, pkt 5. Przedmiotowe wyłączenie zostało uwzględnione na wniosek Wójta Gminy Gąsawa. W przypadku pozostałych działek z przedmiotowego wniosku (1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6 i 1/7) nie zdecydowano się na analogiczne wyłączenie spod wybranych zakazów. Na przedmiotowych działkach istnieje możliwość ich zabudowy w pasie od 16 do ponad 60 metrów od drogi, bez konieczności zmniejszania pasa ochronnego (korytarza ekologicznego) od rzeki Gąsawki. Ponadto zmniejszenie ochrony na znacznym obszarze, wzdłuż rzeki Gąsawki łączącej Jezioro Oćwieckie z Gąsawskim, w bezpośrednim otoczeniu obszaru Natura 2000 – obszary siedliskowe „Ostoja Barcińsko-Gąsawska” oraz na obrzeżach korytarza ekologicznego Pojezierze Żnińskie (KPnC-15C), będzie skutkować nasiloną antropopresją i oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze tych chronionych prawnie sąsiednich terenów.

W miejscowości Pniewy, położonej w gminie Gąsawa na działce 55/5 dodano nowe wyłączenie od zakazów 3 i 7 względem Jeziora Pniewskiego, zachowując na tym terenie pas o szerokości 45 metrów, na którym utrzymano m.in. zakaz budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegowej jeziora oraz likwidowania i niszczenia zadrzewień (...) -

tabela, pkt 6. Sąsiednie działki posiadają już zabudowę jednorodzinną i rekreacyjną na podstawie dokumentów planistycznych obowiązujących w latach 80 i 90-tych. Przedmiotowe wyłączenie umożliwi formalne uzupełnienie istniejącej zabudowy i zostało zarekomendowane przez Wójta Gminy Gąsawa.

W związku z powyższym, sporządzono załącznik nr 5 stanowiący wykaz współrzędnych punktów załamania granicy wyłączenia spod zakazu zapisanego w § 5 pkt 1, 4 uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Oprócz zmian załącznika nr 4, który stanowi wykaz współrzędnych punktów załamania granicy wyłączenia spod zakazu zapisanego w § 5 pkt 3, 7 uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich, zmiany wymagał również załącznik nr 2 stanowiący mapę przedmiotowej formy ochrony przyrody, czego wynikiem jest zmiana dwóch istniejących załączników do uchwały Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich.

Wprowadzenie przedmiotowych zmian nie spowoduje utraty ustawowych funkcji jakie pełni obszar chronionego krajobrazu. Należy również podkreślić, że zmiany w zakresie przestrzennego obowiązywania wybranych zakazów zostały dokonane z uwzględnieniem pozytywnych rekomendacji władarzy gmin.

Mając na uwadze powyższe wskazane jest podjęcie przedmiotowej uchwały zmieniającej.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4856), umożliwi właściwym organom, w tym organom ochrony przyrody indywidualne kształtowanie polityki ekologicznej oraz racjonalne zarządzanie zasobami przyrodniczymi i krajobrazem, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Jednocześnie w kontekście m.in. ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów, katalogu obowiązujących zakazów oraz odstępstw od tych zakazów obowiązujących na terenie tego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyłącznie racjonalna działalność człowieka na obszarach objętych zniesieniem wybranych zakazów zapewni utrzymanie właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym zachowanie funkcjonalnych korytarzy ekologicznych oraz właściwą ochronę krajobrazu. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4856), w części zmienionej niniejszą uchwałą.