

PROJEKT

Załącznik do uchwały nr XLVIII/648/22
Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 29 sierpnia 2022 r.

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 2224), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zakres regulacji dotyczy uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie.

2. Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916):

Art. 23. 2. Wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony. Likwidacja lub zmniejszenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, wyłącznie z powodu bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, projekt uchwały zostanie przedstawiony Radzie Gminy Bytoń, Radzie Gminy Topólka, Radzie Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w celu uzgodnienia – *punkt ten zostanie uzupełniony po przeprowadzeniu procesu uzgodnień.*

Poprzedni projekt uchwały nr XLIII/582/22 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 21 marca 2022 r. nie uzyskał uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (postanowienie z dnia 4 maja 2022 r., znak: WST.622.1.2022.PT), z uwagi na zbyt rozległe obszarowo projektowane wyłączenia spod wybranych zakazów, które byłyby niekorzystne dla środowiska przyrodniczego, w tym pełnienia funkcji korytarza ekologicznego oraz walorów krajobrazowych wskazanych części Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie. W związku z tym zaistniała konieczność przygotowania przedmiotowego projektu uchwały .

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Niniejszą uchwałą wprowadzono ograniczone obszarowo wyłączenia od wybranych zakazów zapisanych w § 5 uchwały Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 2224), w brzmieniu art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Zachowane na fragmentach niektórych parceli zakazy mają na celu ograniczenie negatywnego wpływu przedsięwzięć na środowisko i krajobraz oraz są niezbędne w celu utrzymania właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym funkcjonalnych korytarzy ekologicznych, oraz właściwej ochrony krajobrazu tej formy ochrony przyrody.

Zestawienie działek geodezyjnych wyłączonych w przedmiotowym projekcie uchwały całkowicie lub częściowo spod zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie, będących przedmiotem niniejszej uchwały zmieniającej, przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela Wykaz działek, dla których w przedmiotowym projekcie uchwały wprowadzono odstępstwa od zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie

Pkt	Nr działki	Id	Powiat	Gmina	Obręb	Zakaz *	Uwagi
1.	80/18, 80/27, 80/132, 139/1	4	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	powiększenie istniejącego obszaru
2.	91/10	5	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	powiększenie istniejącego obszaru
3.	90/20	7	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar
4.	22/19	9	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar
5.	5/13, 5/14, 5/15, 5/11, 5/10, 5/8, 5/7, 5/5, 5/4, 5/2, 6/15, 6/16, 6/17, 6/29, 6/30, 6/9, 6/7, 6/20, 6/19, 6/6, 6/5, 6/4, 6/31, 6/56, 6/62, 6/34, 6/33, 6/3, 13/3, 13/33, 13/32, 21/1, 21/32, 21/14, 21/13, 21/12, 21/11, 21/10, 21/15, 21/114, 21/115, 21/8, 21/24,	10	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar

	21/25, 21/31, 21/30, 21/34, 21/29, 21/23, 21/22, 21/90, 21/76, 21/89, 21/17, 21/8, 21/7, 21/6, 21/5, 22/12, 22/11, 22/14, 21/80, 21/38, 21/27, 21/36, 21/19, 21/20, 21/88, 21/21, 21/3, 21/4, 21/40, 21/41,						
6.	2/15, 2/14, 2/13, 2/8, 2/7, 2/6, 2/5, 2/9, 2/4, 2/3, 105, 106, 107, 108, 109, 110/1, 110/5	11	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar
7.	7/29, 7/28, 7/14, 7/7, 7/6, 7/5, 7/13, 7/12, 7/4, 7/2, 7/10, 7/9, 1/1, 1/10, 1/11, 1/8, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/17, 1/15, 1/18, 1/19,	12	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar

	1/20, 1/22						
8.	2/29, 2/30	13	radziejowski	Piotrków Kujawski	Wincentowo	3, 7	nowy obszar
9.	168/1, 168/2, 168/3, 169, 170, 171/5, 171/14, 171/19, 171/21, 171/30	18	Radziejowski	Topólka	Orle	3,7	powiększenie istniejącego obszaru
10.	249/2, 180/24, 180/34	33	radziejowski	Topólka	Orle	3,7	nowy obszar
11.	182/33, 182/23, 182/22, 182/21, 182/20, 250, 182/17, 182/16, 182/36, 182/14, 182/13, 182/12	36	radziejowski	Topólka	Orle	3,7	nowy obszar
12.	1/5, 1/24, 1/25, 1/27	37	radziejowski	Topólka	Orle	3,7	powiększenie istniejącego obszaru
13.	47/12	53	radziejowski	Topólka	Głuszynek	3,7	powiększenie istniejącego obszaru
14.	5/2, 5/3, 5/17, 5/54, 5/55, 5/65, 5/64, 5/153, 5/72, 5/84, 5/86, 5/99, 5/88, 5/59, 5/57, 5/95, 6/2, 6/72, 6/3, 6/4, 6/5, 6/22, 11/98,	54	radziejowski	Topólka	Głuszynek	3,7	powiększenie istniejącego obszaru

	11/99, 11/106						
15.	135/18, 135/14, 135/15, 135/12, 135/10	56	radziejowski	Topólka	Miłachówek	3,7	powiększenie istniejącego obszaru
16.	132/1, 132/2, 132/7, 132/6, 132/5, 132/4	57	radziejowski	Topólka	Miłachówek	3,7	powiększenie istniejącego obszaru
17.	180/18, 180/19	82	radziejowski	Topólka	Orle	3,7	nowy obszar

* Legenda:

- zakaz 3 dotyczy likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- zakaz 7 dotyczy budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od: a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Należy mocno podkreślić, iż wprowadzone wyłączenia spod obowiązywania obu zakazów nie oznaczają ich zniesienia na całej powierzchni wszystkich ujętych w niniejszej uchwale działek geodezyjnych, a wyłącznie na ściśle wydzielonym obszarze poszczególnych nieruchomości. Takie rozwiązanie pozwala nadal na ochronę naturalnych zbiorników wodnych oraz związanych z nimi korytarzy ekologicznych wraz z nadwodnymi zadrzewieniami, chociaż znacznie węższych niż dotychczas obowiązujący dystans od linii brzegowej Jeziora Głuszyńskiego. Węższy korytarz ekologiczny o szerokości 10 – 60 m, mimo swej częściowej dysfunkcji, pozostaje nadal istotny dla zachowania ciągłości przestrzennej terenów cennych przyrodniczo oraz dla ustawowych funkcji jakie powinien pełnić obszar chronionego krajobrazu.

W miejscowości Wincentowo w gminie Piotrków Kujawski nieznacznie powiększono obszar już istniejących wyłączeń od ww. zakazów, ustanowionych dla Jeziora Głuszyńskiego, o tereny zabudowane budynkami jednorodzinnymi i rekreacyjnymi (tabela, pkt 1, 2). Są to tereny w umiarkowanym stopniu zdegradowane i przekształcone poprzez zabudowę i zagrodowe urządzenie terenu, m.in. płoty, powierzchnie utwardzone i nasadzenia niejednokrotnie gatunkami obcymi. Jednocześnie utrzymano 10-30 metrową strefę przybrzeżną (korytarz ekologiczny), w której obowiązuje zakaz zabudowy i likwidowania oraz niszczenia zadrzewień (...). Ponadto dodano nowe wyłączenie spod wybranych zakazów budynku jednorodzinnego na działce 90/20, utrzymując jednak na 80% powierzchni działki

obowiązujące zakazy, co było podyktowane cennym przyrodniczo otoczeniem (od południa kompleks zadrzewień, a od północy Jezioro Głuszyńskie) - tabela, pkt 3.

W południowej części półwyspu w miejscowości Wincentowo dodano kilka nowych wyłączeń od ww. zakazów tylko i wyłącznie dla terenów objętych zabudową jednorodziną, rekreacyjną i zagrodową, pozostawiając jednocześnie enklawy bez możliwości ich zabudowy jako lokalne niewielkie korytarze ekologiczne, pomiędzy obszarami w znacznym stopniu zurbanizowanymi i zdegradowanymi (tabela, pkt 4, 5, 6, 7, 8). Wg ewidencji gruntów i budynków są to głównie tereny mieszkaniowe. Zachowano przy tym zasadniczo 30 metrowy pas zakazu zabudowy od linii brzegowej Jeziora Głuszyńskiego (korytarz ekologiczny). Wyjątek stanowią tereny z istniejącą już zabudową w odległości mniejszej niż 30 metrów, które w zarysie budynków również zostały objęte odstępstwem. Tereny te z uwagi na ich znaczny stopień przekształcenia i silnej antropopresji sukcesywnie tracą walory przyrodnicze oraz krajobrazowe.

W miejscowości Orle w Gminie Topólka powiększono obszar już istniejącego wyłączenia od ww. zakazów, ustanowionych dla Jeziora Głuszyńskiego, o niewielki teren gruntów ornych i pastwisk trwałych (tabela, pkt 9).

W tej samej miejscowości, wzdłuż wschodniego brzegu Jeziora Głuszyńskiego dodano pomiędzy już istniejącymi wyłączeniami (spod przedmiotowych zakazów) dwa niewielkie obszary wyłączenia spod przedmiotowych zakazów i rozszerzono nieznacznie już istniejące wyłączenie, obejmując tylko i wyłącznie działki z zabudową jednorodziną, rekreacyjną i zagrodową (tabela, pkt 10, 11, 12). Zachowano co najmniej 30 metrową strefę przybrzeżną (korytarz ekologiczny), w której obowiązuje zakaz zabudowy i likwidowania oraz niszczenia zadrzewień (...). Według ewidencji gruntów i budynków są to tereny głównie mieszkaniowe, grunty rolne zabudowane, sady.

W miejscowości Orle w Gminie Topólka dodano pomiędzy już istniejącymi wyłączeniami (spod przedmiotowych zakazów) ustanowionych względem Jeziora Głuszyńskiego, nowy obszar w znacznym stopniu zadrzewiony i niezabudowany, dla którego wykonana ekspertyza przyrodnicza roślin, grzybów, zwierząt i siedlisk nie wykazała cennych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych (tabela, pkt 17).

W miejscowości Głuszynek w Gminie Topólka powiększono nieznacznie, w kierunku wschodnim, istniejący już obszar z odstępstwem od ww. zakazów o tereny zabudowane (tabela, pkt 13).

Dokonano także powiększenia istniejącego obszaru odstępstw od ww. zakazów, głównie w kierunku linii brzegowej Jeziora Głuszyńskiego, w dużej części o zabudowane tereny mieszkaniowe, w mniejszym stopniu orne, a na działkach 11/98, 11/99, 11/106 również częściowo leśne (tabela, pkt 14). Zachowano przy tym ponad 20 metrową strefę przybrzeżną (korytarz ekologiczny), w której obowiązuje zakaz zabudowy i likwidowania oraz niszczenia zadrzewień (...).

W miejscowości Miłachówek w Gminie Topólka nieznacznie powiększono dwa istniejące już obszary wyłączeń, na których nie obowiązują ww. zakazy. Przedmiotowe odstępstwo obejmuje tereny mieszkaniowe (w dużej części zabudowane) - tabela, pkt 15, 16. Zachowano około 40 metrową strefę przybrzeżną (korytarz ekologiczny), w której obowiązuje zakaz zabudowy i likwidowania oraz niszczenia zadrzewień (...).

W związku z powyższym, oprócz załącznika nr 4, zmiany wymagał również załącznik nr 2 stanowiący mapę przedmiotowej formy ochrony przyrody, czego wynikiem jest zmiana obu załączników do uchwały Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro

Głuszyńskie. Dokonane zmiany wymusiły również korektę numeracji wszystkich obszarów odstępstw (ID) od zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie.

Wprowadzenie przedmiotowych zmian nie spowoduje utraty ustawowych funkcji jakie pełni obszar chronionego krajobrazu. Należy również podkreślić, że opisane powyżej zmiany w zakresie przestrzennego obowiązywania wybranych zakazów zostały dokonane na wnioski Gminy Topólka i Gminy Wiejsko-Miejskiej Piotrków Kujawski.

Mając na uwadze powyższe wskazane jest podjęcie przedmiotowej uchwały zmieniającej.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 2224), umożliwi właściwym organom, w tym organom ochrony przyrody indywidualne kształtowanie polityki ekologicznej oraz racjonalne zarządzanie zasobami przyrodniczymi i krajobrazem, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Jednocześnie w kontekście m.in. ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów, katalogu obowiązujących zakazów oraz odstępstw od tych zakazów obowiązujących na terenie tego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyłącznie racjonalna działalność człowieka na obszarach objętych zniesieniem wybranych zakazów zapewni utrzymanie właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym zachowanie funkcjonalnych korytarzy ekologicznych oraz właściwą ochronę krajobrazu. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXXI/458/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 2224), w części zmienionej niniejszą uchwałą.