

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Użyczenie Regionalnemu Ośrodkowi Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. na czas oznaczony od dnia 14 marca 2022 r. do dnia 19 kwietnia 2022 r. części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Skłodowskiej-Curie 27-29, oznaczonej w obrębie 49 jako działka ewidencyjna nr 219/2 o pow. 0,4003 ha, KW nr TO1T/00014539/8, zabudowanej budynkiem Nr 4 o pow. użytkowej 495,00 m² – dawny szpital wraz z gruntem o pow. 0,0307 ha stanowiącym część działki nr 219/2.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do przepisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być oddawane w użyczenie. Zgodnie z art. 25d wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie na mocy umowy użyczenia zawartej z Regionalnym Ośrodkiem Edukacji Ekologicznej w Przysieku udostępnia część nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Skłodowskiej-Curie 27-29, oznaczonej w obrębie 49 jako działka ewidencyjna nr 219/2 o pow. 0,4003 ha, KW nr TO1T/00014539/8, zabudowanej budynkiem Nr 4 o pow. użytkowej 495,00 m² – dawny szpital wraz z gruntem o pow. 0,0307 ha stanowiącym część działki nr 219/2.

Wyżej wymieniona część nieruchomości zostaje oddana w użytkowanie na cele związane z pomocą obywatelom Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa oraz obywatelom posiadającym Kartę Polaka, którzy wraz z najbliższą rodziną z powodu działań wojennych przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a także nieposiadającym obywatelstwa ukraińskiego małżonkom obywateli Ukrainy, o ile przybyli na terytorium Rzeczypospolitej w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa i nie są obywatelami polskimi, w ramach realizacji polecenia Wojewody z dnia 28 lutego 2022 r., znak. WNK.I.0031.1.2022.

Podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest w celu uregulowania tytułu prawnego do użytkowania części nieruchomości przez Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. na czas od 14 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie zawarciem umowy użyczenia ww. części nieruchomości na czas od 14 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r.