

## FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY DLA PROPOZYCJI PROJEKTU

Opis projektu	
Podmiot/Podmioty zgłaszające:	Województwo Kujawsko Pomorskie, Departament Organizacyjny
Nazwa projektu:	Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu
Wskaż źródło potencjalnego finansowania – program unijny:	Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 - 2020
Nr i nazwa osi priorytetowej:	3.Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie
Nr i nazwa działania:	3.3Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym
Nr i nazwa poddziałania:	n/d
Opis i cele projektu wraz z uzasadnieniem potrzeby realizacji projektu /Należy opisać stan istniejący, z którego wynika potrzeba realizacji projektu oraz wskazać cele projektu. Opisać jakiego rodzaju problemy, potrzeby zostaną rozwiązane, zaspokojone na skutek jego realizacji. Przedstawić zakres działań. Z opisu projektu powinny wynikać efekty realizacji, grupy docelowe, miejsce realizacji projektu i zasięg jego oddziaływania oraz sposób zaangażowania partnerów/  min. 1 strona, max. 2 strony	Przedmiotem termomodernizacji jest budynek użyteczności publicznej pełniący funkcje administracyjno-biurową zlokalizowany w Toruniu przy ul. Targowej 13-15. Budynek wolnostojący, całkowicie podpiwniczony, zrealizowany metodą uprzemysłowioną w 1993r. Budynek wyposażony jest w instalację oświetlenia wbudowanego. W pomieszczeniach zamontowane są oprawy ze świetlówkami liniowymi l=984mm 36W, oprawy rastrowe ze świetlówkami liniowymi o mocy 36W oraz o mocy 4x18W. W pomieszczeniach sanitariatów znajduje się oświetlenie żarowe. Oświetlenie w całości sterowane jest ręcznie. Opis stanu Technicznego 1.Fundamenty żelbetowe wylewane „na mokro”. 2.Ściany zewnętrzne piwnic wylewane „na mokro” o gr. 35cm. 3. Ściany zewnętrzne konstrukcyjne prefabrykowane z elementów żelbetowych gr. 25 cm, ocieplone styropianem o gr. 6cm, obmurowane od zewnątrz cegłą klinkierową. Ściana szczytowa klatki schodowej obmurowana od zewnątrz cegłą pełną i otynkowana. 4.Ściany zewnętrzne osłonowe prefabrykowane z elementów żelbetowych gr. 20 cm, ocieplone styropianem o gr. 6cm, obmurowane od zewnątrz cegłą pełną i otynkowane. Od wewnątrz ocieplone 3cm warstwą supremy 5.Stropy prefabrykowane –żelbetowe płyty kanałowe z izolacją z płyt paździerzowych gr. 2 x 1,25cm w stropach między kondygnacyjnych. Warstwa wyrównawcza z gładzi cementowej gr. 3,5cm. Posadzki z płytek ceramicznych. 6.Stropodach wentylowany –płyty korytkowe oparte na ściankach ażurowych ustawionych na żelbetowej płycie stropowej. Izolowany 12 cm warstwą wełny mineralnej. 7.Stołarka okienna–okna, zespolone podwójnie szklone z profili PCV. Wartość współczynnika przenikania ciepła okien –1,8 W/(m <sup>2</sup> *K).Stołarka okienna w piwnicach-okna drewniane, jednoramowe, dwuszybowe o wysokim stopniu zużycia. Wartość współczynnika przenikania ciepła okien -2,6 W/(m <sup>2</sup> *K). 8.Drzwi wejściowe, PCV o współczynniku przenikania ciepła 1,8 W/(m <sup>2</sup> *K).

9. Oświetlenie wbudowane - oprawy oświetleniowe w całym biurcu oprócz klatki schodowej to oprawy natynkowe, rastrowe ze świetlówkami 2x36W oraz 4x18W w stanie technicznym zadowolającym, oprawy na klatce schodowej to świetlówki liniowe 2x36W w złym stanie technicznym. Oprawy o stosunkowo wysokiej energochłonności.

Ogólny stan techniczny budynku określa się jako dostateczny. Niemniej jednak stan stolarki okiennej niewymienionej na nową jest zły, wykazuje niską szczelność. Pod względem ochrony cieplnej budynek nie spełnia warunków techniczno-budowlanych, tj. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT2008). Powodem wysokiej energochłonności budynku jest niedostateczna izolacyjność termiczna zewnętrznych przegród budowlanych. Budynek zasilany jest w ciepło z węzła cieplnego. Węzeł wyposażony jest w automatykę regulacyjną pogodową. Instalacja c.o. wykonana z rur stalowych, wyposażona w grzejniki żeliwne członowe z zaworami termostatycznymi, automatyczne odpowietrzniki na pionach. Izolacja cieplna przewodów rozprowadzających wymaga poprawy. Celem projektu jest podniesienie efektywności energetycznej poprzez kompleksową modernizację energetyczną budynku.

Projekt będzie realizowany w ramach Działania 3.3 *Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym*, w ramach którego planuje się realizację przedsięwzięć z zakresu głębokiej i kompleksowej modernizacji energetycznej budynku publicznego, w ramach następujących typów projektów:

- ocieplenie obiektu, wymiana pokrycia dachu, okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne wraz z instalacją,
- przebudowa systemów grzewczych (wraz z wymianą i przyłączeniem źródła ciepła), systemów wentylacji i klimatyzacji oraz zastosowanie systemów zarządzania budynkiem,
- budowa i przebudowa instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach.

Grupą docelową w projekcie jest administracja publiczna, a pośrednio również mieszkańcy regionu.

Właścicielem budynku jest Skarb Państwa wraz z Województwem Kujawsko – Pomorskim. Urząd Marszałkowski na podstawie decyzji Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia **1.08.2012** i **30.11.2016** uzyskał trwały zarząd w budynku przy ul. Targowej. Zajmowana wcześniej powierzchnia należała do Kujawsko Pomorskiego Zarządu Melioracji Urządzeń Wodnych, który stopniowo przekazywał zajmowaną powierzchnię do Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Z WIOŚ została zawarta umowa użyczenia w dniu 31.03.2021 na pomieszczenia o łącznej powierzchni 31,84 m<sup>2</sup> na podstawie której Województwo Kujawsko – Pomorskie bierze w użyczenie pomieszczenia w budynku przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu i ma prawo wykonywać modernizację pomieszczeń na własny koszt i ryzyko. Z SKO zostało zawarte porozumienie dotyczące realizacji projektu przez Województwo Kujawsko-Pomorskie.

Opis techniczny optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewidzianego do realizacji:

Optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wybrany został na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego, którego przedmiotem był budynek zlokalizowany przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu, w tym termomodernizacja budynku, oświetlenie wbudowane i montaż instalacji fotowoltaicznej.

Opis robót:

1. Ocieplenie ścian osłonowych – metoda lekka mokra - styropian lub materiał zastępczy o identycznym współczynniku  $\lambda$ . Wykonanie wszystkich niezbędnych robót towarzyszących, tj.: wymiana parapetów zewnętrznych na aluminiowe, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana instalacji odgromowej, lamp oświetleniowych na elewacji, itp. Materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda$  [W/mK] = 0,038.
2. Ocieplenie ścian szczytowych (klinkierowych) – metoda lekka mokra - styropian lub materiał zastępczy o identycznym współczynniku  $\lambda$ . Wykonanie wszystkich niezbędnych robót towarzyszących, tj.: wymiana parapetów zewnętrznych na aluminiowe, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana instalacji odgromowej, lamp oświetleniowych na elewacji, itp. Materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda$  [W/mK] = 0,038
3. Ocieplenie ścian szczytowych (otynkowanych) – metoda lekka mokra - styropian lub materiał zastępczy o identycznym współczynniku  $\lambda$ . Wykonanie wszystkich niezbędnych robót towarzyszących, tj.: wymiana parapetów zewnętrznych na aluminiowe, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana instalacji odgromowej, lamp oświetleniowych na elewacji, itp. Materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda$  [W/mK] = 0,038
4. Ocieplenie ścian piwnic w strefie cokołu i w gruncie do głębokości 1m poniżej terenu – metoda lekka mokra - polistyren ekstrudowany XPS. Wykonanie wszystkich robót towarzyszących, tj.: wymiana parapetów zewnętrznych na aluminiowe, wykonanie opaski z kostki betonowej o szer. 1m wokół budynku. Materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda$  [W/mK] = 0,032
5. Ocieplenie stropodachu wełną mineralną metodą wdmuchiwania granulatu. Materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda$  [W/mK] = 0,045
6. Wymiana okien na okna PCV, o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9$  W/m<sup>2</sup>K i współczynniku przepuszczalności powietrza nie większej niż 9m<sup>3</sup>/(m<sup>2</sup>/h) przy  $dP=100$  Pa z jednoczesnym montażem nawiewników higrosterowanych.
7. Wymiana okien w piwnicy na okna PCV, o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9$  W/m<sup>2</sup>K i przepuszczalności powietrza nie większej niż 9m<sup>3</sup>/(m<sup>2</sup>/h) przy  $dP=100$  Pa z jednoczesnym montażem nawiewników higrosterowanych.
8. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,3$  W/m<sup>2</sup>K i współczynniku infiltracji powietrza  $a<9$ m<sup>3</sup>/(m<sup>2</sup>/h) przy  $dP=100$ Pa
9. Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w zakresie: wymiany izolacji cieplnej przewodów rozprowadzających w piwnicy (na spełniającą wymagania przepisów techniczno-budowlanych, montaż regulacyjnych zaworów pod pionowych

	<p>(regulacja ciśnienia różnicowego), regulacja hydrauliczna instalacji (zmiana nastaw na zaworach przy grzejnikowych).</p> <p>10. Wymiana oświetlenia wbudowanego na oświetlenie energooszczędne typu LED sterowane automatycznie, zależne od obecności użytkowników, dopasowane do wymagań obowiązujących przepisów w zakresie min. natężenia oświetlenia.</p> <p>11. Montaż kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej 36,4kWp, powierzchni ogniw 167,34 m<sup>2</sup> (podkonstrukcja, moduły PV, okablowanie, inwerter, włączenie do tablicy głównej, instalacja odgromowa w wymaganym zakresie).</p> <p>W projekcie przewidziane są również dodatkowe prace tj: remont daszków wejściowych, remont schodów zewnętrznych, remont płyt balkonowych, remont kominów, remont studzienki doświetlającej, które stanowią wydatek niekwalifikowalny.</p> <p>Po zrealizowaniu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego elementy budynku poddane temu przedsięwzięciu termomodernizacyjnemu będą spełniać wymagania, o których mowa w art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków. Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową ciepłą <b>62,3%</b>. Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową elektryczną <b>26,29%</b>. Redukcja emisji CO<sub>2</sub> wyniesie 59,94 % MgCO<sub>2</sub>/rok . Wzrost efektywności energetycznej wyniesie 57,57%.</p>
Partnerstwo w ramach projektu:	<p><input type="checkbox"/> TAK</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NIE</p>
Orientacyjny harmonogram realizacji działań projektu (w tym działań informacyjno-promocyjnych):	<p><b>Działanie nr 1: wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym wykonalnej decyzji o pozwoleniu na budowę</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2020  Planowany termin zakończenia: 03.2021</p> <p><b>Działanie nr 2: studium wykonalności</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 02.2022  Planowany termin zakończenia: 03.2022</p> <p><b>Działanie nr 3: prace budowlane wraz z montażem</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2022  Planowany termin zakończenia: 09.2023</p> <p><b>Działanie nr 4 sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją prac budowlanych do czasu zakończenia realizacji inwestycji</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2022  Planowany termin zakończenia: 09.2023</p> <p><b>Działanie nr 5 sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji inwestycji</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2022  Planowany termin zakończenia: 09.2023</p>

	<p><b>Działanie nr 5 Wynagrodzenia wraz z pochodnymi</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2022  Planowany termin zakończenia: 09.2023</p> <p><b>Działanie nr 6 Promocja</b>  Planowany termin rozpoczęcia: 09.2022  Planowany termin zakończenia: 09.2023</p>
<b>Odniesienie do dokumentów strategicznych/implementacyjnych</b>	
<p>Należy wskazać dokumenty strategiczne lub implementacyjne, w które wpisuje się dany projekt i/lub zakres przedmiotowy danego projektu. Wskazać, które cele określone w danym dokumencie będzie on realizować.</p> <p>- odniesienie do Strategii Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020, Plan modernizacji 2020+ (SRW),</p> <p>- odniesienie do innych dokumentów strategicznych lub implementacyjnych np. Regionalna Strategia Innowacji, inne strategie (sektorowe), programy, wytyczne z poziomu regionalnego lub/i krajowego etc.</p>	<p>Przedmiotowy projekt kluczowy wpisuje się w następujące dokumenty strategiczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2030 – Strategia Przyspieszenia 2030+:  Projekt wpisuje się w Cel główny : Dostępna przestrzeń i czyste środowisko  Kierunek działań: Ograniczenie oraz działania naprawcze wobec skutków emisji zanieczyszczeń oraz degradacji środowiska, dotyczący m.in. działań związanych z wprowadzaniem niskoemisyjnych lub bezemisyjnych źródeł ogrzewania oraz działań z zakresu termomodernizacji.</li> <li>• Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020, Plan modernizacji 2020+ (SRW):  Priorytet: Nowoczesne społeczeństwo  Cel strategiczny: Sprawne zarządzanie  Kierunki działań: Poprawa jakości funkcjonowania instytucji administracji publicznej oraz Poprawa efektywności energetycznej  Obszar Strategicznej Interwencji: Aglomeracja Bydgoszczy i Torunia</li> </ul> <p>Zgodnie z SRW (s. 55-56) konieczne jest zwiększenie efektywności energetycznej i pozyskania energii z niskoemisyjnych źródeł – szczególnie istotne są tu kwestie rozwoju energooszczędnego budownictwa oraz spełnianie minimalnych wymogów takich jak: efektywność energetyczna i oszczędność energii, zwłaszcza w odniesieniu do wszelkich projektów infrastrukturalnych gdzie przewidziana jest budowa i modernizacja budynków oraz zapewnienie realnych mechanizmów preferencji dla projektów, maksymalizując oszczędność energii i efektywność energetyczną, co pobudza rozwój sektora budowlanego, zwiększa bezpieczeństwo energetyczne, zmniejsza emisję gazów cieplarnianych poprzez odzwierciedlenie w kryteriach wyboru projektów.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakres projektu wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta Torunia do roku 2020 z uwzględnieniem perspektywy rozwoju do 2023 r.:  Cel strategiczny 4 Toruń miastem ładu przestrzennego  Cel operacyjny 4.1. Dalsza poprawa stanu środowiska naturalnego na terenie miasta</li> <li>• Projekt jest zgodny z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Miasta Toruń na lata 2015-2020, którego celem jest ograniczenie emisji CO<sub>2</sub>. Projekt wpisuje się w działanie „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację w sektorze publicznym w budynku administracyjno-biurowego przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu” wymienione w dziale nr 4, rozdziale 4.2, podrozdziale 4.2.1 oraz w Załączniku nr 1 do ww. Planu (na podstawie Zarządzenia Nr</li> </ul>

	<p>383 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 11.12.2019 r. w sprawie aktualizacji działań w zakresie termomodernizacji obiektów i efektywności energetycznej w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Miasta Toruń na lata 2015-2020”)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• działania realizowane w ramach projektu będą opierały się o „Krajowy Plan działań dotyczący efektywności energetycznej dla Polski”, którego częścią składową jest dokument „Wspieranie Inwestycji w modernizację budynków”, opisany jako „długoterminowa strategia wspierania inwestycji w renowację krajowych zasobów mieszkaniowych i użytkowych, zarówno publicznych, jak i prywatnych”</li> <li>• projekt realizuje cele dokumentu pn. „Krajowy Plan mający na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii”</li> <li>• projekt zgodny z zaleceniami Komisji Europejskiej wymienionymi w dokumencie „Finansowanie termomodernizacji budynków ze środków dostępnych w ramach polityki spójności”</li> </ul>
<p>Stan przygotowania do realizacji projektu (zakreślić właściwe i uzupełnić):</p> <p><u>Dotyczy projektów inwestycyjnych</u></p>	<p>a) koncepcja,  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE</p> <p>b) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)  <input type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input checked="" type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>c) dokumentacja techniczna projektu  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania:  <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>d) uwarunkowania formalno-prawne - decyzja lokalizacyjna  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>e) raport o oddziaływaniu na środowisko (prognoza, OOŚ):  <input type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input checked="" type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>f) wymagane prawa własności (gruntu, nieruchomości):  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok</p>

	<input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  g) pozwolenie na budowę: <input checked="" type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  h) plan niskoemisyjny: <input checked="" type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  i) inne dokumenty, analizy, porozumienia, decyzje i uzgodnienia <input checked="" type="checkbox"/> TAK (uzyskano audyt energetyczny, zgłoszenie budowy do wykonania robót budowlanych, ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną, opinia Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego ) <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY
--	--

Gotowość do złożenia wniosku aplikacyjnego:	Planowana data złożenia wniosku aplikacyjnego*: 03.2022  * dla trybu pozakonkursowego – zgodnie z wezwaniem IZ RPO do złożenia wniosku * dla trybu konkursowego na podstawie zatwierdzonego przez IZ RPO harmonogramu konkursów
---	--

<b>Budżet projektu</b>		
Nazwa działania/kategoria wydatków:	Wydatki przypisane działaniom /kategoriom zgodnie z harmonogramem:	
	<b>Ogółem:</b> 2.128.592,10	<b>Kwalifikowalne:</b> 2.028.215,49 ✓
<b>I. Prace przygotowawcze</b> (dokumentacja techniczna projektu, pozwolenia, studium wykonalności, prace badawcze etc.)		
1. wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym wykonalnej decyzji o pozwoleniu na budowę	35.571,60 zł	33.868,48 zł
2. studium wykonalności	6.088,50 zł	6.088,50 zł
<b>II. Rzeczowa realizacja projektu</b> (np. prace budowlane, dostawy, nadzory, usługi, etc.)		

1. prace budowlane wraz z montażem	1.997.289,25 zł	1.901.661,53 zł
2. sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją prac budowlanych do czasu zakończenia realizacji inwestycji	7.114,32 zł	6.773,70 zł
3. sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji inwestycji	56.500,00 zł	53.794,85zł
<b>Razem koszty bezpośrednie (I+II)</b>	<b>2.102.563,67 zł</b>	<b>2.002.187,06 zł</b> ✓
<b>III. Koszty pośrednie (w tym: np. zarządzanie projektem, promocja, wynagrodzenia, pozostałe)</b>		
1.promocja projektu	2.500,00 zł	2.500,00 zł
2. Wynagrodzenia	23.528,43 zł	23.528,43 zł
<b>Razem koszty pośrednie</b>	<b>26.028,43 zł</b>	<b>26.028,43 zł</b> ✓
<b>Sposób rozliczania kosztów pośrednich</b>		
<input type="checkbox"/> na podstawie rzeczywiście poniesionych wydatków lub <input checked="" type="checkbox"/> za pomocą stawki ryczałtowej		
<b>Stawka ryczałtowa kosztów pośrednich dla projektu [%]</b> (kwalifikowalne koszty pośrednie /kwalifikowalne koszty bezpośrednie)	1,3% (kwalifikowalne koszty pośrednie /kwalifikowalne koszty bezpośrednie)	
<b>Montaż finansowy</b>		
Wartość całkowita projektu:	2.128.592,10 ✓	
Koszty kwalifikowalne w projekcie:	2.028.215,49 ✓	
Koszty niekwalifikowalne w projekcie:	100.376,61 ✓	
Wybór i uzasadnienie montażu finansowego:	<p>Wnioskowana kwota z EFRR/EFS lub instrument zwrotny – 1.521.161,61 75% dofinansowania BP 202.821,54 zł 10%</p> <p>Wkład własny: 304.232,34 zł 15 % - budżet JST – 304.232,34 zł - prywatne - ..... zł, .....%</p> <p><b>RAZEM (Koszty kwalifikowalne w projekcie): 2.028.215,49 zł</b></p> <p><b>UZASADNIENIE:</b> wybrany poziom dofinansowania wynika ze wskaźnika efektywności energetycznej na poziomie 57,57%. Podatek VAT jest wydatkiem kwalifikowalnym. Wkład własny i koszty niekwalifikowalne będą sfinansowane z Budżetu Województwa w kwocie 404.608,95 zł Koszty niekwalifikowalne będą obejmowały następujące prace: remontu daszków wejściowych, remontu schodów zewnętrznych, remontu płyt balkonowych, remontu kominów, remontu studzienki doświetlającej.</p>	
<b>Wskaźniki projektu</b>		
Wskaźniki rezultatu:	Nazwa wskaźnika rezultatu: Produkcja energii elektrycznej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE Jednostka miary: MWhe/rok Wartość bazowa:0 Wartość docelowa: 26,943 MWhe/rok Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024	

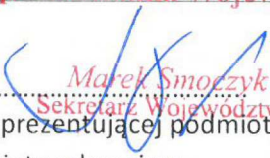


	<p>Nazwa wskaźnika rezultatu: Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej  Jednostka miary: MWhe/rok  Wartość bazowa:0  Wartość docelowa: 11,408 MWhe/rok  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej  Jednostka miary: GJ/rok  Wartość bazowa:0  Wartość docelowa: 641,404 GJ/rok  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych (CI32)  Jednostka miary: kWh/rok  Wartość bazowa:0  Wartość docelowa: 270.086 kWh/rok  <math>641,404 \text{ GJ/rok} * 277,778 \text{ kWh/GJ} = 178.168 \text{ kWh/rok}</math>  <math>1,25x(178.168+11.408+26.943)=270.086 \text{ kWh/rok}</math>  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych (CI34)  Jednostka miary: tony równoważnika CO<sub>2</sub>  Wartość bazowa:0  Wartość docelowa: 84,5914 Mg CO<sub>2</sub>/rok</p> <p>(Wartość wskaźnika należy oszacować wynikowo, w odniesieniu do mierników opisujących ilość zaoszczędzonej energii. Wykorzystać należy wartości docelowe wskaźników:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej;</li> <li>• Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej.</li> </ul> <p>Następnie <u>wartości docelowe obydwu wskaźników należy przemnożyć przez odpowiednie współczynniki emisyjności*</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 0,812 Mg CO<sub>2</sub>/MWh w przypadku energii elektrycznej;</li> <li>▪ 0,3 Mg CO<sub>2</sub>/MWh w przypadku energii cieplnej.</li> </ul> <p><math>178,168 * 0,3 = 53,4504 \text{ Mg CO}_2/\text{rok}</math>  <math>(11,408+26,943) * 0,812 = 31,141 \text{ Mg CO}_2/\text{rok}</math>  84,5914 Mg CO<sub>2</sub>/rok)</p> <p>Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych  Jednostka miary: MWe  Wartość bazowa:0  Wartość docelowa: 0,0364 MWe  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2024</p>
Wskaźniki produktu:	<p>Nazwa wskaźnika produktu: Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków  Jednostka miary: szt  Wartość bazowa:0</p>

	<p>Wartość docelowa: 1 Rok osiągnięcia wartości docelowej:2023</p> <p>Nazwa wskaźnika produktu: Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE Jednostka miary: szt Wartość bazowa:0 Wartość docelowa: 1 Rok osiągnięcia wartości docelowej:2023</p> <p>Nazwa wskaźnika produktu: Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji Jednostka miary: m<sup>2</sup> Wartość bazowa:0 Wartość docelowa: 2.771,48 Rok osiągnięcia wartości docelowej:2023</p>
<p>Osoba do kontaktu: /imię i nazwisko, adres mailowy, nr telefonu/</p>	<p>Ewa Urbanowska <a href="mailto:e.urbanowska@kujawsko-pomorskie.pl">e.urbanowska@kujawsko-pomorskie.pl</a> 56 62 18 777 / 571 293 047</p>

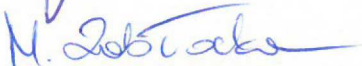
**Z up. Marszałka Województwa**

(4)

.....  
  
 Marek Smoczyk  
 Sekretarz Województwa  
 podpis osoby reprezentującej podmiot/  
 podmioty zgłaszające:

data:17.05.2022

**Kierownik**  
**Biura ds. Koordynacji Projektów**  
**Własnych i Strategicznych**  
 (1)  
 Miłosz Buhnów



z-ca Dyrektora Departamentu  
 Funduszy Europejskich  
 (1)  
 Agnieszka Lisiek-Charkiewicz

## BUDŻET PROJEKTU

L.P.	Tytuł projektu/działanie	Źródło finansowania	Wydatki kwalifikowalne planowane do poniesienia w ramach projektu											
			Ogółem	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023			
	Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu/3.3.Efektowność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym	EFRR/EFES BP Środki własne Inne Razem	1 521 161,61 202 821,54 304 232,34 0,00 2 028 215,49	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	25 401,36 3 386,85 5 080,27 33 868,48 796 291,84	597 218,88 79 629,18 119 443,78 0,00 1 198 055,17	898 541,37 119 805,51 179 708,29 0,00 1 198 055,17	OK OK OK OK
		w tym: wydatki bieżące:	49 489,05 6 598,54 9 897,82 0,00 2 028 215,49	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	25 401,36 3 386,85 5 080,27 33 868,48 796 291,84	11 940,50 1 619,62 2 429,45 15 920,67 1 198 055,17	12 147,19 1 619,62 2 429,45 16 196,26 1 198 055,17	
		wydatki inwestycyjne	1 471 672,56 196 223,00 294 334,52 0,00 1 962 230,08	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	585 278,38 78 037,11 117 055,68 8 832,17 780 371,17	886 394,18 118 185,89 177 278,84 14 696,26 1 181 858,91	
W ramach projektu realizowane będą następujące działania:														
1.	Działanie 1	Wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym wykonanej decyzji o pozwoleniu na budowę	33 868,48									33 868,48	0,00	0,00
	Działanie 2	studium wykonalności	6 088,50									6 088,50	0,00	0,00
	Działanie 3	prace budowlane wraz z montażem	1 901 661,53									759 116,04	1 142 545,49	
	Działanie 4	sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją prac budowlanych do czasu zakończenia realizacji inwestycji	6 773,70									0,00	6 773,70	
	Działanie 5	sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji inwestycji	53 794,85									0,00	21 255,13	32 539,72
		Koszty pośrednie*, wynagrodzenia i promocja. W realizację projektu zaangażowane będą 3 osoby, które będą otrzymywać dodatek specjalny otrzymywany w okresie realizacji projektu. Wydatki związane z promocją również w będą realizowane przez pracowników.	23 528,43 2 500,00 0,00 26 028,43									0,00	8 832,17	14 696,26
		Razem wydatki kwalifikowalne projektu	2 028 215,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 868,48	796 291,84	1 198 055,17
2.	Wydatki niekwalifikowalne w projekcie		100 376,61								1 703,12	39 242,08	59 431,41	
3.	Wydatki całkowite projektu (1+2)		2 128 592,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 571,60	835 533,92	1 257 486,58	
4.	Sprawdzenie zgodności wartości		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\* Proszę przedstawić informację o personaliu projektu, w tym o liczbie pracowników, wymiarze ich etatów, oraz składnikach wynagrodzenia jakie mają zostać poniesione ze środków.

Wypełnia Jednostka/Departament agencji/fiskalnej projektu.

Młody

**FORMULARZ DOTYCZĄCY PROMOCJI I INFORMACJI DLA PROPOZYCJI PROJEKTU**

<b>Opis działań promocyjnych i informacyjnych w ramach projektu</b>	
Nazwa projektu:	Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Targowej 13-15 w Toruniu
Promocja i informacja (należy przedstawić w punktach szczegółowy opis działań promocyjnych i informacyjnych planowanych do przeprowadzenia w projekcie wraz z przypisaniem kwot do każdego z działań oraz uzasadnieniem dla ich realizacji i powiązaniem z celem projektu)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zakup tablic informacyjnych : tablica informująca o rozpoczęciu Projektu oraz tablica informująca o realizacji Projektu ( zakończenie Projektu), planowany koszt 1.500,00 zł</li> <li>2. Artykuł informujący na stronie <a href="http://www.kujawsko-pomorskie.pl">www.kujawsko-pomorskie.pl</a> (bez kosztów)</li> <li>3. Artykuł informujący w lokalnej gazecie, planowany koszt 1.000,00 zł</li> </ol> <p>Powyższy plan promocji zakłada poinformowanie społeczeństwa w regionie o realizacji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej. Reklama w dzienniku lokalnym została wybrana z wielu powodów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość dużej ekspozycji reklamy</li> <li>- możliwość dotarcia do osób, które nie korzystają z Internetu lub korzystają z niego w ograniczony sposób</li> <li>- możliwość przekazania dużej ilości treści w jednej reklamie</li> <li>- możliwość dotarcia do mieszkańców Kujaw i Pomorza</li> </ul>
Razem budżet działań promocyjnych i informacyjnych:	2.500,00zł
<b>Stanowisko i podpis osoby reprezentującej podmiot/podmioty zgłaszające:</b>	Dyrektor Departamentu Organizacyjnego
Osoba do kontaktu: /imię i nazwisko, adres mailowy, nr telefonu/	Ewa Urbanowska <a href="mailto:e.urbanowska@kujawsko-pomorskie.pl">e.urbanowska@kujawsko-pomorskie.pl</a> 56 62 18 777 571 293 047