

PROJEKT

Załącznik do uchwały nr XLV/617/22
Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 27 maja 2022 r.

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny
Toruńsko-Bydgoskiej – część wschodnia i zachodnia**

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część wschodnia i zachodnia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4756), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zakres regulacji dotyczy uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia.

2. Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916):

Art. 23. 2. Wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony. Likwidacja lub zmniejszenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, wyłącznie z powodu bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, projekt uchwały zostanie przedstawiony Radzie Gminy Białe Błota, Radzie Miejskiej Gniewkowa, Radzie Gminy Nowa Wieś Wielka, Radzie Gminy Rojewo, Radzie Miejskiej w Solcu Kujawskim, Radzie Miasta Bydgoszczy oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w celu uzgodnienia – punkt ten zostanie uzupełniony po przeprowadzeniu procesu uzgodnień.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Niniejszą uchwałą wprowadzono ograniczone obszarowo wyłączenia od wybranych zakazów zapisanych w § 5 uchwały nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4756), w brzmieniu art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916).

Zachowane na fragmentach niektórych parceli zakazy mają na celu ograniczenie negatywnego wpływu przedsięwzięć na środowisko i krajobraz oraz są niezbędne w celu utrzymania właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym funkcjonalnych korytarzy ekologicznych, oraz właściwej ochrony krajobrazu tej formy ochrony przyrody.

Zestawienie działek geodezyjnych wyłączonych całkowicie lub częściowo spod zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia, będących przedmiotem niniejszej uchwały zmieniającej, przedstawiono w tabeli.

Tabela. Wykaz działek, dla których wprowadzono odstępstwa od zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia.

Pkt	Nr działki	Id	Powiat	Gmina	Obręb	Zakaz *	Uwagi
1.	205/8, 205/9, 205/11, 205/12, 205/13, 205/1, 203, 198/5, 198/6, 200, 197/1, 197/2	2	bydgoski	Nowa Wieś Wielka	Brzoza	3, 7	powiększenie istniejącego obszaru
2.	390, 391, 399, 94/47, 94/12, 94/13, 94/14, 94/8, 94/9, 96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 96/5, 96/6, 95/9, 95/10, 95/11, 95/12, 95/13, 95/14, 95/2, 95/3, 95/4, 95/15, 95/16, 95/17, 98/6, 99, 101, 102/1, 102/5, 102/10, 102/11, 102/12, 102/13, 102/7, 102/3, 102/9, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 105/5	4	bydgoski	Nowa Wieś Wielka	Brzoza	3, 7	korekta przebiegu granic istniejącego obszaru

* Legenda:

- zakaz 3 dotyczy likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- zakaz 7 dotyczy budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od: a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu

racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Należy mocno podkreślić, iż wprowadzone wyłączenia spod obowiązywania obu zakazów nie oznaczają ich zniesienia na całej powierzchni wszystkich ujętych w niniejszej uchwale działek geodezyjnych, a wyłącznie na ściśle wydzielonym obszarze poszczególnych nieruchomości. Takie rozwiązanie pozwala nadal na ochronę naturalnych zbiorników wodnych oraz związanych z nimi korytarzy ekologicznych wraz z nadwodnymi zadrzewieniami, chociaż znacznie węższych niż dotychczas obowiązujący dystans od linii brzegowej Jeziora Jeziuckiego. Węższy korytarz ekologiczny, mimo swej częściowej dysfunkcji, pozostaje nadal istotny dla zachowania ciągłości przestrzennej terenów cennych przyrodniczo oraz dla ustawowych funkcji jakie powinien pełnić obszar chronionego krajobrazu.

W miejscowości Chmielniki, obręb ewidencyjny Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka powiększono obszar już istniejącego wyłączenia od ww. zakazów (Id 2), ustanowionych dla południowo zachodniego fragmentu brzegu Jeziora Jeziuckiego, o teren niezabudowany (fragment działki nr 205/1), stanowiący według ewidencji gruntów i użytków grunty orne, oraz o pozostałe tereny przyległe, zabudowane (tabela, pkt 1). Jednocześnie zachowano przy tym około 65 metrową strefę przybrzeżną (lokalny korytarz ekologiczny), w której utrzymano m.in. zakaz zabudowy i likwidowania oraz niszczenia zadrzewień (...). Przedmiotowe wyłączenie poprowadzono zgodnie z maksymalnymi liniami nieprzekraczalnymi nowej zabudowy kubaturowej, ustanowionymi obowiązującą uchwałą nr XXII/220/04 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Chmielnikach, we wsi Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka.

Ponadto wprowadzono korektę przebiegu granic obszaru (Id 4) wyłączenia spod zakazów zawartych w § 5 pkt 3 i 7 uchwały nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia, dostosowując jego zasięg do zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądociń 4”, przyjętego uchwałą Rady Gminy Nowa Wieś Wielka nr VII/64/19 z dnia 21 maja 2019 r. - tabela, pkt 2. Korekta polega na przesunięciu całego istniejącego obszaru wyłączenia o około 5 metrów w kierunku północno-wschodnim.

W związku z powyższym, oprócz załącznika nr 4, zmiany wymagał również załącznik nr 2 stanowiący mapę przedmiotowej formy ochrony przyrody, czego wynikiem jest zmiana obu załączników do uchwały nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia.

Wprowadzenie przedmiotowych zmian nie spowoduje utraty ustawowych funkcji jakie pełni obszar chronionego krajobrazu. Należy również podkreślić, że opisane powyżej zmiany w zakresie przestrzennego obowiązywania wybranych zakazów zostały dokonane w związku z inicjatywą Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka. Po dokonaniu analizy proponowanych zmian, potwierdzono ich słuszność.

Mając na uwadze powyższe wskazane jest podjęcie przedmiotowej uchwały zmieniającej.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia, umożliwi

właściwym organom, w tym organom ochrony przyrody indywidualne kształtowanie polityki ekologicznej oraz racjonalne zarządzanie zasobami przyrodniczymi i krajobrazem, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Jednocześnie w kontekście m.in. ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów, katalogu obowiązujących zakazów oraz odstępstw od tych zakazów obowiązujących na terenie tego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyłącznie racjonalna działalność człowieka na obszarach objętych zniesieniem wybranych zakazów zapewni utrzymanie właściwego stanu środowiska przyrodniczego, w tym zachowanie funkcjonalnych korytarzy ekologicznych oraz właściwą ochronę krajobrazu. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej - część wschodnia i zachodnia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4756), w części zmienionej niniejszą uchwałą.