

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie Wojewódzkiemu Ośrodkowi Animacji Kultury w Toruniu na czas nieoznaczony.

### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości położone w Toruniu przy ul. Kościuszki 75-77, oznaczone geodezyjnie w obrębie 48 jako działki ewidencyjne: nr 114/10 o pow. 0,0024 ha, nr 204/6 o pow. 0,0040 ha, nr 204/11 o pow. 0,0137 ha, KW nr TO1T/000121458/9, nr 113/4 o pow. 0,0221 ha, nr 200/27 o pow. 0,0092 ha, KW nr TO1T/00048808/2, nr 200/25 o pow. 0,0332 ha, KW nr TO1T/00047881/0 oraz nr 112/4 o pow. 0,0637 ha i nr 203/6 o pow. 0,0572 ha, KW nr TO1T/00121459/6.

### 2. Opis nieruchomości:

Nieruchomości położone są we wschodniej części miasta Torunia w dzielnicy Mokre, przy ul. Kościuszki 75-77. Działki ewidencyjne: nr 114/10, nr 204/6 i nr 204/11 zapisane w KW nr TO1T/000121458/9 stanowią własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Działki ewidencyjne: nr 113/4, nr 200/27, KW nr TO1T/00048808/2, nr 200/25, KW nr TO1T/00047881/0 oraz nr 112/4 i nr 203/6, KW nr TO1T/00121459/6 stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Województwa Kujawsko-Pomorskiego do dnia 5 grudnia 2089 roku. Na terenie działek ewidencyjnych o numerach 112/4 i 203/6 posadowiony jest budynek użytkowy o powierzchni 3467,50 m<sup>2</sup>, który stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta, Obręb, jednostka rejestrowa	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia (ha)	
204/6	0,0040	TO1T/00121458/9 obręb 48 jedn.rej.: G245	BP	0,0040
114/10	0,0024		BP	0,0024
204/11	0,0137		BP	0,0137
113/4	0,0221	TO1T/00048808/2, obręb 48 jedn.rej.: G190	BP	0,0221
200/27	0,0092		BP	0,0092

200/25	0,0332	TO1T/00048808/2, obręb 48 jedn.rej.: G186	BP	0,0332
112/4	0,0637	TO1T/00121459/6, obręb 48 jedn.rej.: G246	BI	0,0637
203/6	0,0572		BI	0,0572

### **3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Dworcowej, Chrobrego, Fabrycznej i Trasy Średnicowej w Toruniu, zatwierdzonym uchwałą Nr 876/14 Rady Miasta Torunia z dnia 23 października 2014 r. nieruchomości położone w Toruniu przy ul. Kościuszki 75-77, oznaczone geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr: 114/10, 204/6, 204/11, 113/4, 200/27, 200/25, 112/ i 203/6 znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem „48.09-U1”, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi, w tym z zakresu handlu, handlu hurtowego, hotelarstwa, gastronomii, obsługi biznesu, kultury, nauki, szkolnictwa wyższego, sportu i rekreacji”.

#### **Uwagi:**

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 27 maja do dnia 17 czerwca 2022 roku.
- 2) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, ul. Kopernika 4, 87-100 Toruń, pok. 3 lub telefonicznie (56) 62-18-552, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, wtorek od 7<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>.

Kierownik Biura  
Mienia Województwa  
Leszek Furman