

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Podanie do publicznej wiadomości informacji o wyniku przeprowadzonego w dniu 6 kwietnia 2022 r. trzeciego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 93/4 o pow. 0,6399 ha i nr 93/6 o pow. 0,1598 ha, obręb 0002 Przechowo, KW nr BY1S/00048227/8, zabudowanej trzema budynkami magazynowymi.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do przepisów art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, warunki zbycia nieruchomości w drodze przetargu obwieszcza się w ogłoszeniu o przetargu. W myśl art. 40 ust. 4 powołanej ustawy przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą, albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu. Stosownie do postanowień § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu, na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu. Informacja zostanie zamieszczona na stronie internetowej: bip.kujawsko-pomorskie.pl (domena: „Województwo Kujawsko-Pomorskie”, zakładki: „Mienie Województwa”, „Przetargi”).

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W dniu 6 kwietnia 2022 r. zorganizowano w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, trzeci przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 93/4 o pow. 0,6399 ha i nr 93/6 o pow. 0,1598 ha, obręb 0002 Przechowo, KW nr BY1S/00048227/8, zabudowanej trzema budynkami magazynowymi. Zgodnie z zamieszczoną w ogłoszeniu o przetargu informacją, warunkiem przystąpienia do przetargu było: wpłacenie do dnia 1 kwietnia 2022 r. na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu wadium w wysokości 60.000,00 zł oraz złożenie pisemnej oferty. Powołana przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, komisja przetargowa stwierdziła, że w wyznaczonym terminie wpłynęło jedno wadium i jedna oferta na zakup nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej. Komisja przetargowa dopuściła do przetargu jednego oferenta i rozstrzygnęła przetarg wynikiem pozytywnym. Zwycięzcą III przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej został pan Paweł Wirkus.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie Województwa Kujawsko-Pomorskiego.