

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę w sprawie wyrażenia zgody Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy na zawarcie kolejnej umowy najmu aktywów trwałych z tym samym podmiotem.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie, Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 cyt. uchwały, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, tj. z Fundacją Aktywnej Rehabilitacji, ul. Łowicka 19, 02-574 Warszawa, pomieszczenia o powierzchni 36,31 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w budynku Parku Aktywnej Rehabilitacji i Sportu, na prowadzenie działalności wspierającej aktywizację osób niepełnosprawnych.

Poprzednia umowa zawarta była za zgodą Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego wyrażoną uchwałą Nr 14/547/19 z dnia 10 kwietnia 2019 r.

Kolejny najem pomieszczenia może być zawarty na okres od 10 kwietnia 2022 r. do 9 kwietnia 2025 r.

Stawka miesięczna czynszu najmu została ustalona przez Komisję Zakładową i dla ww. pomieszczenia wynosić będzie 22,93 zł/m<sup>2</sup> netto plus koszty eksploatacyjne.

Rada Społeczna Centrum, uchwałą Nr XXIV/140/2022 w dniu 18 lutego 2022 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy złożył oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczenia nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Centrum.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.