

UCHWAŁA NR 11/369/22
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 23 marca 2022 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Piotr Calbecki

Wicemarszałek
Województwa

Zbigniew Ostrowski

Członek Zarządu
Województwa

Sławomir Kopyś

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270.

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym informację o stanie mienia województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Na podstawie uchwały Nr 3/67/22 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2022 r. Dyrektor Departamentu Organizacyjnego został zobowiązany do przygotowania i przekazania Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. Stosownie do treści art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego powinna zawierać dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach. Informacja powinna również zawierać dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz dane o zmianach w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji. Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2021 r.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.

Informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

Spis treści:

WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO	4
1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami	5
2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego	7
2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2020 i 31.12.2021 r.)	7
2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2021 r.	8
2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	15
2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)	15
2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	16
2.2.7. Drogi wojewódzkie	16
2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego	16
3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego	17
3.1. Użytkowanie	17
3.2. Służebność	17
3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	17
3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach	18
3.3. Hipoteka	19

4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	19
4.1. Zbycie nieruchomości	19
4.2. Nabycie nieruchomości	20
4.3. Dochody z mienia	20
4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	20
4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	21
4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	22
4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	23
4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	23
4.3.6. Dochody z opłat z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	23
4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	23
4.3.8. Dochody z tytułu sprzedaży praw majątkowych	23
4.3.9. Pozostałe dochody z mienia	23
5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach	24

Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	wartość [zł]	
	brutto	netto*
Nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego	2 476 871 992,91	1 680 821 874,76
Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	841 006 968,74	578 446 042,14
Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego	8 222 392,94	6 471 301,40
Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	276 251 432,04	212 103 232,37
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	110 228 124,21	79 375 091,82
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)	10 079 848,79	4 418 797,93
Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11 194 616,00	11 194 616,00
Drogi wojewódzkie	1 219 888 610,19	788 812 793,10
Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego	1 340 477 631,29	537 433 632,13
Ograniczone prawa rzeczowe	33 975,86	
Służebność		0,00
Hipoteka		33 975,86
Dochody z mienia	4 292 794,07	
Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności		233 546,36
Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych		122 323,06
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych		778 242,32
Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności		16 863,32
Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości		30 440,00
Dochody z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego		84 300,81
Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych		1 972 660,45
Dochody z tytułu sprzedaży praw majątkowych		950 214,10
Pozostałe dochody z mienia		104 203,65
Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach	587 212 530,00	
Wartość nominalna akcji		187 835 568,00
Wartość nominalna udziałów		399 376 962,00

* kwota netto = brutto - amortyzacja

1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

lp.	nazwa
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu
2	Brodnicki Park Krajobrazowy
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy
5	Krajeński Park Krajobrazowy
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu
11	Nadgoplański Park Tysiąclecia
12	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy
13	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy
14	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu
15	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu
18	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu
19	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu
20	Tucholski Park Krajobrazowy
21	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu
22	Wdecki Park Krajobrazowy
23	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu
24	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie
25	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą
26	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej
27	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

lp.	nazwa
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu
6	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
7	Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu
8	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie
9	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu
10	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
11	Opera "Nova" w Bydgoszczy
12	Ośrodek Chopinowski w Szafarni
13	Pałac Lubostroń w Lubostroniu
14	Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.
15	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
16	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu
17	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy
18	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy
19	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy
20	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu
21	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
24	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu
27	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku
28	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu
29	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu
30	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy
31	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy
32	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku
33	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu

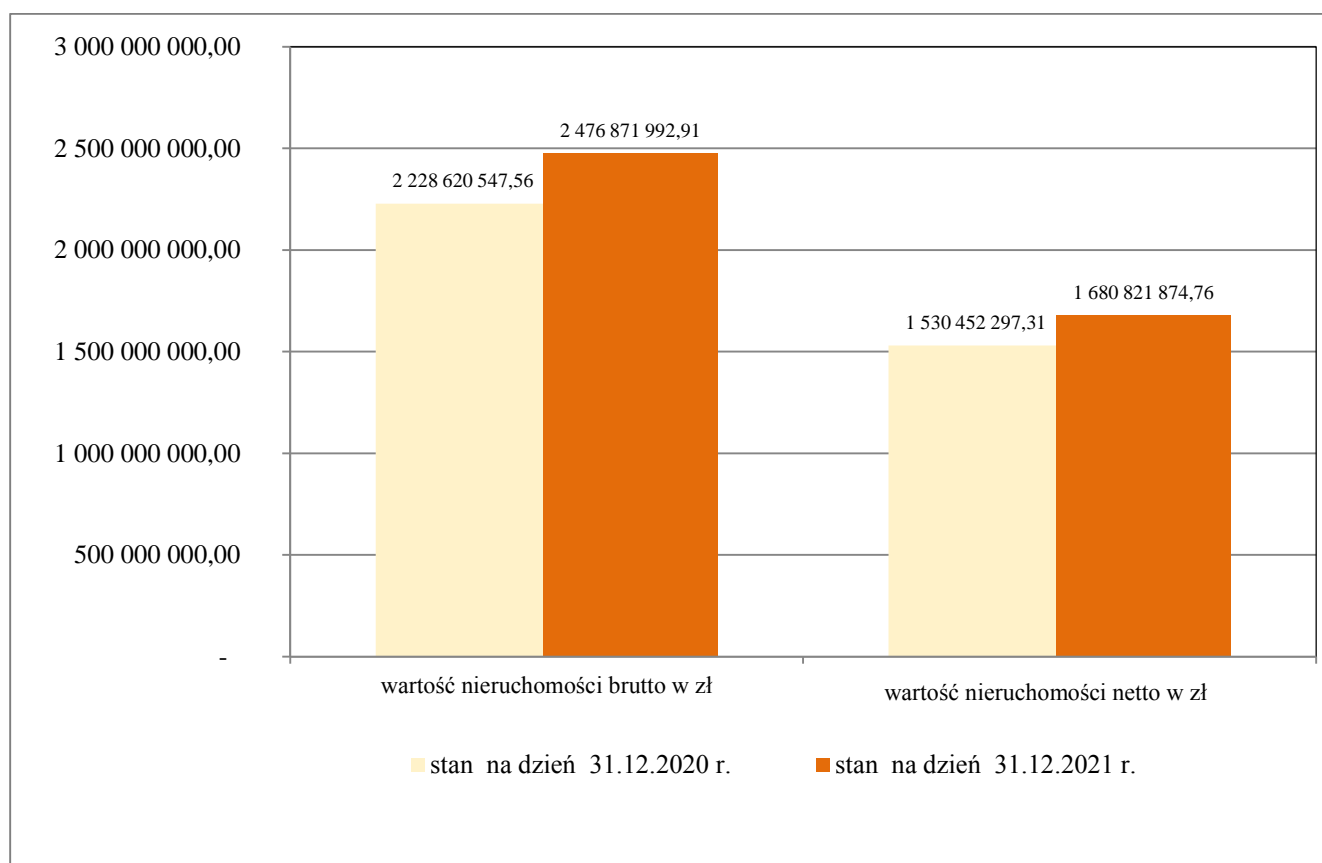
Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy

2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2020 r. i 31.12.2021 r.),

lp.	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2020 r.		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2021 r.		zmiana w okresie 31.12.2021 – 31.12.2020	
	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto
1.	2 228 620 547,56	1 530 452 297,31	2 476 871 992,91	1 680 821 874,76	248 251 445,35	150 369 577,45



lp.	środek trwały		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	
		powierzchnia	brutto	netto
1.	grunty	693,9210 ha	115 106 639,02	115 106 639,02
2.	budynki i lokale	436 634,95 m ²	1 111 720 257,92	783 957 252,66
3.	budowle	-	1 250 045 095,97	781 757 983,08
4.	ogółem		2 476 871 992,91	1 680 821 874,76

2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu	0,0759	113 933,49	1 737,80	6 597 528,15	4 003 832,27	0,00	0,00	3 750 020,02	0,00
2	Brodnicki Park Krajobrazowy	4,1800	244 600,00	765,80	1 874 101,26	1 435 484,37	0,00	0,00	718 437,64	190 495,36
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy	69,9857		581,06	975 984,95	784 267,18	1 226 108,44	917 171,57	1 346 476,21	93 446,55
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 523,89	9 829,91
5	Krajeński Park Krajobrazowy	0,1330	158 850,00	176,07	1 169 111,02	1 122 348,46	268 876,83	179 422,73	579 653,99	1 280,54
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	0,0679	48 573,00	1 110,56	1 048 128,00	623 890,95	0,00	0,00	968 197,77	0,00
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy	0,2549	895 221,33	1 407,59	1 052 136,06	738 780,94	26 670,26	20 368,71	1 921 828,91	203 611,01
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu	0,4599	183 960,00	1 008,12	1 398 370,00	1 068 342,00	749,00	255,00	1 772 677,00	124,00
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku	0,2319	2 696,00	1 569,00	687 687,31	368 765,46	5 031,46	0,00	1 790 288,79	72 505,60
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	798 591,88	0,0000

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
11	Nadgoplański Park Tysiąclecia	177,4304	571 990,00	924,79	3 201 583,82	3 036 544,54	259 005,94	146 373,31	1 120 136,24	1 010 188,57
12	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy	2,1150	1 582 080,00	1 531,60	517 403,15	138 668,50	62 712,21	19 144,24	45 350,00	0,00
13	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy	0,4997	124 925,00	2 680,00	1 460 120,20	736 281,93	0,00	0,00	2 881 323,61	0,00
14	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu	0,1876	337 680,00	954,00	1 401 937,98	1 077 667,68	25 415,58	0,00	2 653 466,53	93 550,18
15	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy	0,7429	876 120,00	8 254,51	13 813 579,67	9 995 778,10	140 638,00	63 287,10	8 201 877,69	62 397,52
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy	3,6455	2 187 300,00	8 713,74	12 191 632,00	9 760 868,85	849 389,00	286 889,66	4 071 804,49	168 820,86
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu	1,2039	481 560,00	7 277,21	14 157 249,96	10 841 074,02	18 331,26	0,00	2 513 716,90	254 998,26
18	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu	0,1408	48 580,00	1 719,00	982 302,07	353 284,69	0,00	0,00	920 131,75	0,00
19	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu	0,4479	76 358,20	2 002,75	1 683 953,97	1 219 911,18	0,00	0,00	1 054 100,91	1 054 100,91

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
20	Tucholski Park Krajobrazowy	0,0735	40 042,91	354,27	722 835,38	551 238,34	2 116,96	326,23	562 088,18	3 581,61
21	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	2,0303	4 548 298,72	20 386,54	52 732 643,47	36 097 397,76	2 815 893,32	1 694 036,82	18 741 718,02	1 661 960,08
22	Wdecki Park Krajobrazowy	17,4500	57 154,00	340,00	104 712,30	104 712,30	0,00	0,00	771 631,69	200 870,78
23	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu	0,2871	797 630,00	2 059,04	3 581 612,35	2 083 254,62	0,00	0,00	5 171 430,79	181 064,08
24	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	9,0218	729 401,95	5 418,88	3 285 863,47	1 597 982,40	402 522,33	26 796,83	10 009 940,44	3 779 066,91
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie	173,7151	40 447 049,62	0,00	0,00	0,00	1 179 441 560,57	748 365 743,48	0,00	0,00
25	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą	16,1381	482 408,52	712,74	602 594,82	471 362,32	335 131,25	221 637,07	983 063,89	144 633,36
26	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej w Bydgoszczy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	735 963,13	10 112,41
27	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	873 852,58	7 000,00
	suma	480,5188	55 036 412,74	71 685,07	125 243 071,36	88 211 738,86	1 185 880 152,41	751 941 452,75	75 346 292,94	9 203 638,50

Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy	20,3093	3 704 450,76	69 369,11	367 574 886,10	294 302 656,60	20 680 922,28	10 601 280,02	419 801 350,08	123 573 914,32
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy	0,5882	61 030,53	5 682,00	8 309 484,19	4 128 238,40	0,00	0,00	19 963 550,46	9 292 683,97
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu	0,0241	20 200,00	395,96	894 802,00	530 074,00	0,00	0,00	783 008,62	27 667,57
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu	0,0634	126 800,00	1 660,70	901,55	0,00	0,00	0,00	1 172 714,53	652 045,77
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu	7,2532	892 000,00	1 408,94	805 000,00	786 070,60	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy	9,8191	1 613 817,22	26 358,70	22 683 740,53	11 460 546,88	1 714 657,90	525 939,97	53 537 350,91	16 583 365,49
7	Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu	8,5125	2 771 600,00	6 064,70	7 978 400,00	6 053 867,14	16 200,00	4 006,25	650 602,24	176 859,22
8	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie	28,3100	274 607,00	6 394,93	9 359 274,23	6 593 369,04	5 207 516,07	2 004 830,95	2 846 495,06	1 016 363,25
9	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	10,6840	4 674 885,91	8 181,90	5 375 528,63	2 536 839,65	971 387,34	644 027,61	2 261 741,66	557 197,29
10	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku	15,8334	1 998 224,94	8 099,93	11 532 225,25	9 148 682,88	350 617,84	106 011,56	8 130 152,32	7 131 205,48
11	Opera "Nova" w Bydgoszczy	2,3689	2 311 209,19	20 415,30	113 790 903,10	95 735 423,98	283 766,75	136 081,76	24 281 032,62	6 419 848,64
12	Ośrodek Chopinowski w Szafarni	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 689 458,27	346 194,86
13	Pałac Lubostron w Lubostroniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 024 061,95	418 627,99

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
14	Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.	1,5261	311 872,76	17 315,51	48 930 683,72	38 803 800,77	1 937 032,24	1 515 050,16	5 700 691,29	1 156 385,59
15	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu	0,3562	683 904,00	3 998,82	13 561 701,16	9 359 694,45	10 732,77	4 453,77	4 688 259,52	512 513,88
16	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu	0,5987	2 314 845,40	5 302,35	12 791 863,00	8 920 073,05	0,00	0,00	12 146 466,38	524 752,43
17	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy	0,1998	38 400,00	310,74	357 767,41	344 698,93	0,00	0,00	3 049 180,80	214 070,33
18	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy	0,3727	112 000,00	1 218,90	1 946 105,97	823 670,71	338 696,91	109 707,04	987 824,25	78 006,67
19	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy	0,4137	1 393 369,47	2 025,41	5 771 745,87	4 091 928,10	20 256,57	16 984,12	17 968 620,43	8 373 976,69
20	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu	0,0385	204 500,00	792,20	5 319 523,71	3 507 562,73	0,00	0,00	1 166 847,15	88 044,73
21	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy	0,3932	887 946,72	1 076,64	5 090 257,19	3 910 371,72	0,00	0,00	1 459 437,40	123 526,36
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy	0,5282	211 280,00	4 475,03	5 601 062,35	4 331 392,87	22 516,90	0,00	2 670 795,82	55 431,15
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu	0,4365	415 925,30	2 838,52	2 015 398,18	979 101,30	139 679,38	129 779,80	1 696 834,49	30 636,66
24	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku	0,3255	149 782,20	2 004,88	4 064 848,97	3 030 227,29	0,00	0,00	1 099 059,71	0,00
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy	2,6533	751 681,56	5 635,65	16 698 994,15	12 616 849,49	4 466 107,09	2 372 828,36	3 158 910,81	685 627,85
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu	4,5560	2 291 354,46	5 642,07	13 493 135,50	8 291 017,08	10 587 377,62	5 078 949,13	4 727 658,57	918 587,20
27	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku	0,8715	465 481,89	819,57	3 057 986,02	1 729 523,88	955 968,34	398 242,27	1 652 266,61	95 810,01

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
28	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu	4,4967	2 033 154,43	3 624,20	7 717 582,84	4 866 259,20	1 142 141,92	429 036,42	1 356 161,09	537 096,07
29	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu	16,1030	2 129 349,84	24 200,97	29 094 025,75	23 159 402,32	4 340 513,30	3 250 610,51	2 952 636,30	717 026,38
30	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy	1,8206	509 768,00	2 402,40	1 057 795,20	307 938,81	0,00	0,00	107 278 437,79	91 559 950,20
31	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy	1,0150	297 417,13	5 448,49	11 457 568,41	8 087 536,65	1 659 452,21	465 911,96	17 158 297,99	8 220 667,87
32	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku	8,8136	504 880,07	30 773,79	64 551 312,88	36 075 952,27	430 998,37	105 743,99	65 487 191,32	36 181 696,26
33	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu	19,1541	4 157 754,36	61 041,05	151 850 186,47	67 043 802,89	7 970 578,71	1 807 625,49	212 189 399,57	83 502 117,56
	suma	168,4390	38 313 493,14	334 979,36	952 734 690,33	671 556 573,68	63 247 120,51	29 707 101,14	1 005 736 496,01	399 771 897,74

Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany	2,5477	1 629 730,04	6 810,53	5 076 850,64	4 124 877,26	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	14,3393	8 932 387,10	23 159,99	28 665 645,59	20 064 062,86	917 823,05	109 429,19	0,00	0,00
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste	28,0762	11 194 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259 394 842,34	128 458 095,89
	suma	44,9632	21 756 733,14	29 970,52	33 742 496,23	24 188 940,12	917 823,05	109 429,19	259 394 842,34	128 458 095,89

2.2.1.Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	412,9367 ha	44 076 933,71	44 076 933,71
2.	budynki i lokale	308 366,64 m ²	748 671 301,77	512 410 768,10
3.	budowle	-	48 258 733,26	21 958 340,33
4.	ogółem		841 006 968,74	578 446 042,14

2.2.2.Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	0,5160 ha	880 699,00	880 699,00
2.	budynki i lokale	6 395,53 m ²	7 341 693,94	5 590 602,40
3.	budowle	-	0,00	0,00
4.	ogółem		8 222 392,94	6 471 301,40

2.2.3.Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	29,9624 ha	9 919 136,87	9 919 136,87
2.	budynki i lokale	68 128,97 m ²	256 395 713,08	196 424 274,11
3.	budowle	-	9 936 582,09	5 759 821,39
4.	ogółem		276 251 432,04	212 103 232,37

2.2.4.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	40,6178 ha	7 199 951,16	7 199 951,16
2.	budynki i lokale	50 111,10 m ²	94 912 237,40	68 011 231,94
3.	budowle	-	8 115 935,65	4 163 908,72
4.	ogółem		110 228 124,21	79 375 091,82

2.2.5.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	8,0968 ha	1 388 252,66	1 388 252,66
2.	budynki i lokale	3 632,71 m ²	4 399 311,73	1 520 376,11
3.	budowle	-	4 292 284,40	1 510 169,16
4.	ogółem		10 079 848,79	4 418 797,93

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	28,0762 ha	11 194 616,00	11 194 616,00
2.	budynki i lokale	-	-	-
3.	budowle	-	-	-
4.	ogółem		11 194 616,00	11 194 616,00

2.2.7. Drogi wojewódzkie

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	infrastruktura drogowa*	-	1 179 441 560,57	748 365 743,48
2.	grunty pod drogami	173,7151 ha	40 447 049,62	40 447 049,62
3.	ogółem		1 219 888 610,19	788 812 793,10

* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	majątek ruchomy	Wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	jednostki budżetowe	75 346 292,94	9 203 638,50
2.	jednostki z osobowością prawną	1 005 736 496,01	399 771 897,74
3.	pozostałe mienie	259 394 842,34	128 458 095,89
4.	ogółem	1 340 477 631,29	537 433 632,13

3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

3.1. Użytkowanie

Nieruchomość położona w Ciechocinku przy ul. Stanisława Staszica 1, oznaczona jako działki nr 115/1 o pow. 0,2974 ha i nr 150 o pow. 0,3297 ha, KW nr WL1A/00001458/7.

3.2. Służebność

3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej/podmiotu	rodzaj służebności
1.	Świecie działka nr 881/19 w udziale wynoszącym 1380/5040 części, KW nr BY1S/00048650/2	Świecie działki nr: 881/6, 881/7, 881/11, 881/12, 881/13, 881/14, 881/15, 881/17, 881/18, 881/20, 881/21	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/19.
2.	Świecie działka nr 881/28, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 881/16	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28.
3.	Inowrocław ul. Orłowska 48 działka nr 2/1 działka nr 2/2, KW nr BY1I/00077743/4	Inowrocław ul. Orłowska działka nr 2/3	służebność gruntowa polegająca na zapewnieniu Gminie Miasto Inowrocław dostępu do przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki oraz do przewodu wodociągowego zlokalizowanych na działce nr 2/1.
4.	Świecie działka nr 867/25, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 867/22	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25.
5.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części KW nr TO1T/00099222/2	Toruń Aleja Solidarności działka nr 14	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.
6.	Bydgoszcz ul. Seminaryjna 1 działka nr 73 i 74, KW nr BY1B/00029538/6	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działek o nr 73 i 74 kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (NN), w pasie o szerokości 1 m i długości 70 m oraz na prawie do swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
7.	Świecie ul. Sądowa 18 działka nr 864/12, KW nr BY1S/00042460/1	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działki nr 864/12 urządzeń energetycznych oraz na prawie

			swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
8.	Toruń ul. Bydgoska 76 działka nr 448/4	Toruń ul. Bydgoska 76 działka nr 447 KW nr TO1T/00000493/2	służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
9.	Bydgoszcz ul. Krasieńskiego 8 działka nr 1/3	Bydgoszcz ul. Gimnazjalna 8 działka nr 5, KW nr BY1B/00003746/9	służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
10.	Toruń ul. Kopernika 4 działka nr 15/2 KW nr TO1B/00001379/7	Toruń ul. Kopernika 4 działka nr 15/1	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 15/2 pasem gruntu o pow. 130 m ² .
11.	Bydgoszcz ul. Produkcyjna 13 działka nr 16/14 KW nr BY1B/00087480/8	Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy	służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 16/14 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
12.	Bydgoszcz ul. Krasieńskiego 3a działka nr 31/1 KW nr BY1B/00015130/5	Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy	służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 31/1 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.

3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

Lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej	rodzaj służebności
1.	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B działka nr 56/20	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40 działka nr 56/11, KW nr TO1T/00049114/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego.
2.	Inowrocław ul. Orłowska działka nr 2/3	Inowrocław ul. Orłowska 48 działka nr 2/1, działka nr 2/2, KW nr BY1I/00077743/4	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 2/3 do działki numer 2/2.

3.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/13, działka nr 6/15, KW nr TO1T/00121456/5	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.
4.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/14	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/13, KW nr TO1T/00121456/5	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14.
5.	Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/5	Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/4, KW nr TO1T/00121459/6	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władnącej oznaczonej działką nr 112/4.
6.	Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 54 działka nr 4/6	Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 58A działka nr 7, KW nr BY1B/00036193/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A.
7.	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B działka nr 56/20	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40C działka nr 56/10 KW nr TO1T/00050255/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 56/20 pasem gruntu o pow. 160 m ² .
8.	Toruń ul. Bawarczyków działka nr 703/3	Toruń ul. Szosa Chełmińska 30/32 działka nr 702/5, KW nr TO1T/00030946/2	służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu przez działkę nr 703/3.

3.3. Hipoteka

położenie nieruchomości	wartość [zł]
Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2	33 975,86 zł

Uwaga: Informacja dotyczy hipotek ujawnionych w księdze wieczystej (17 × 1 998,58 zł) w związku z rozłożeniem cen sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

4.1. Zbycie nieruchomości

- Sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej 20, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 93/5 o pow. 0,2310 ha, KW nr BY1S/00048227/8 na rzecz osoby fizycznej;
- Zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Gimnazjalnej 2, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 9 o powierzchni 0,0619 ha, KW nr BY1B/00000720/0 poprzez wniesienie jako wkładu niepieniężnego (aportu) do Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu.

4.2. Nabycie nieruchomości

- a) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Wielkiej Nieszawce, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 92/12 o pow. 0,7214 ha, nr 92/14 o pow. 0,8254 ha, nr 92/16 o pow. 0,1187 ha, nr 93/3 o pow. 1,3294 ha, nr 94/4 o pow. 0,5241 ha i nr 87 o pow. 0,2800 ha, KW nr TO1T/00111568/0, z przeznaczeniem na cele związane z funkcjonowaniem utworzonego na tych nieruchomościach Olenderskiego Parku Etnograficznego, Oddziału Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu;
- b) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Złejwsi Wielkiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 374/25 o pow. 0,3536 ha, KW nr TO1T/00146150/1, z przeznaczeniem na cel publiczny.

4.3. Dochody z mienia

W okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2021 r. Województwo Kujawsko-Pomorskie uzyskało dochody z mienia w kwocie: **4 292 794,07 zł.**

Na powyższą kwotę składają się:

4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności w kwocie: 233 546,36 zł

w tym:

za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	
Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	<ul style="list-style-type: none">• Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (udział 771/1000);• Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (udział 29400/124800).
Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu	<ul style="list-style-type: none">• Bydgoszcz ul. Paderewskiego 26;• Toruń ul. Szosa Chełmińska 30/32;• Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b - Towarowa 2.
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none">• Włocławek ul. Mielęcińska 5a i 11a;• Tuchola ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;• Tuchola ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;• Inowrocław ul. Budowlana 40;• Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61;• Wałycz, gmina Wąbrzeźno;• Szubin ul. Dworcowa 5;• Rumiankowo, gmina Lipno;• Warlubie, gmina Warlubie;• Toruń ul. Polna 113;• Młyniec II, gmina Lubicz;• Włocławek ul. Chopina 1;• Żołędowo, gmina Osielesko;• Bydgoszcz ul. Dworcowa 80.
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu	<ul style="list-style-type: none">• Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (95400/124800).

Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń Plac Teatralny 2 (udział 923695/933052); • Toruń Plac Teatralny, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2); • Toruń ul. Targowa 13-15, ul. Antczaka 39-41 (udział 155687/467061); • Toruń Aleja Solidarności; • Włocławek ul. Bechiego 2; • Toruń ul. Kopernika 4.
---	---

za nieruchomości oddane w użytkowanie	
Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń, ul. Odrodzenia 4-6
Muzeum Archeologicznego w Biskupinie	<ul style="list-style-type: none"> • obręb Biskupin, gmina Gąsowa
Kujawsko-Pomorskiego Teatru Muzycznego w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń, ul. Żeglarska 8
Galeria Sztuki „Wozowania” w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń, ul. Rabiańska 20
Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń, ul. Wola Zamkowa 8-10

**4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie:
122 323,06 zł**

w tym:

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	
Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Szpitalna 8.
Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Turystyczna 130; • Toruń ul. Rabiańska 19-21; • Toruń ul. Uniwersytecka 5-15.
Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:	<ul style="list-style-type: none"> • Włocławek ul. Szpichlerna 17 i 19; • Włocławek ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6; • Włocławek ul. Zamecza 10 i 12; • Włocławek ul. Mickiewicza 1a; • Kłóbka, gm. Lubień Kujawski; • Nieszawa; • Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.
Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7; • Toruń ul. Szczytna 13.

Sanatorium Uzdrawiskowe „Przy Tężni” im. dr J. Krzywińskiego w Inowrocławiu s. p. z o. z	<ul style="list-style-type: none"> Inowrocław ul. Przy Stawku 12.
--	--

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych	
EPP Retail Wzorcownia Włocławek Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie	<ul style="list-style-type: none"> Włocławek ul. Kilińskiego 3a.
Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none"> Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi.
Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none"> Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi 16.
Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka	<ul style="list-style-type: none"> Minikowo działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20.

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych
<ul style="list-style-type: none"> Chelmno ul. Dworcowa 39. Grudziądz ul. Dworcowa 40.

4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie: 778 242,32 zł

w tym:

umowy najmu zawarte z:
<ol style="list-style-type: none"> Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie. Izbą Administracji Skarbowej w Bydgoszczy. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie z siedzibą w Warszawie. Polskim Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów – Zarząd Rejonowy we Włocławku. Kujawsko-Pomorską Izbą Rolniczą w Przysieku – Biuro Powiatowe we Włocławku. Bankiem Żywności w Grudziądzu. Wojewódzkim Inspektoriatem Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Bydgoszczy. osobami fizycznymi.
umowy dzierżawy zawarte z:
<ol style="list-style-type: none"> „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy. Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu. „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy. „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy.

5. Mondi Świecie S.A.
6. Enea Wytwarzanie Spółka z o.o.
7. osobami fizycznymi - dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu

umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w kwocie: 16 863,32 zł

Dochody uzyskane z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości: 30 440,00 zł

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Sądowej 18/2.

4.3.6. Dochody z tytułu odszkodowań za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego w wysokości: 84 300,81 zł

Odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości zajętych na realizację inwestycji drogowych.

4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych w wysokości: 1 972 660,45 zł

4.3.8. Dochody z tytułu sprzedaży praw majątkowych: 950 214,10 zł

Zbycie 737 udziałów w spółce Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Spółka z o.o.

4.3.9. Pozostałe dochody z mienia w wysokości: 104 203,65 zł

w tym:

z tytułu:	wartość:
wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	59 303,86
wpływy ze sprzedaży mienia ruchomego spółce Centrum Medyczne „Nad Brdą” Sp. z o.o. oraz sprzedaży drewna po wycince w związku z realizacją zadania inwestycyjnego na terenie zespołu dworsko-parkowego Biały Dwór w Toruniu przy ul. Grunwaldzkiej – Przebudowa i rozbudowa Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Toruniu.	44 899,79

5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i współkontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

lp.	nazwa spółki	REGON	NIP	ilość akcji / udziałów wyemitowanych przez spółkę	wartość ogółem akcji / udziałów w spółce	wartość nominalna 1 akcji / udziału	ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo	wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo	% udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki
I.	AKCJE								
1.	Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.	341266700	888-31-15-816	1 907 900 000	19 079 000,00	0,01	1 907 900 000	19 079 000,00	100,00%
2.	Uzdrowisko Ciechocinek S.A.	910869972	891-00-03-034	3 356 600	33 566 000,00	10,00	3 356 600	33 566 000,00	100,00%
3.	Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.	091230462	554-03-09-229	3 012 682	126 532 644,00	42,00	2 260 704	94 949 568,00	75,04%
4.	Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	870300040	956-00-15-177	3 329	33 290 000,00	10 000,00	2 237	22 370 000,00	67,20%
5.	POLREGIO S.A. (do 30.11. POLREGIO Sp. z o.o.)	017319719	526-25-57-278	3 081 213	616 242 600,00	200,00	89 355	17 871 000,00	2,90%
	Razem akcje							187 835 568,00	
II.	UDZIAŁY								
1.	Kujawsko-Pomorska Agencja Innowacji Sp. z o.o.	341468242	956-23-04-164	15 350	1 535 000,00	100,00	15 350	1 535 000,00	100,00%
2.	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kompetencji Cyfrowych Sp. z o.o.	871654224	956-20-93-276	78 138	35 083 962,00	449,00	78 138	35 083 962,00	100,00%

3.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.	871723445	956-21-38-642	26 896	26 896 000,00	1 000,00	26 896	26 896 000,00	100,00%
4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o.	366974655	956-23-24-238	400	500 000,00	1 250,00	400	500 000,00	100,00%
5.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	340600685	956-22-52-941	293 411	293 411 000,00	1 000,00	293 411	293 411 000,00	100,00%
6.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne Sp. z o.o.	382041307	956-23-43-419	45 500	4 550 000,00	100,00	45 500	4 550 000,00	100,00%
7.	Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o.	340802621	879-26-36-573	21 861	21 861 000,00	1 000,00	21 861	21 861 000,00	100,00%
8.	Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego Sp. z o.o.	092982299	967-11-29-754	2 880	1 440 000,00	500,00	2 880	1 440 000,00	100,00%
9.	Kujawsko-Pomorskie Centrum Naukowo-Technologiczne Sp. z o.o.	520386675	879-27-35-335	1 000	100 000,00	100,00	1 000	100 000,00	100,00%
10.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	871641894	956-20-88-789	5 974	5 974 000,00	1 000,00	3 000	3 000 000,00	50,22%
11.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	190315182	588-00-19-192	375 956	376 603 000,00	1 000,00	11 000	11 000 000,00	2,92%
	Razem udziały							399 376 962,00	
	Ogółem wartość akcji i udziałów							587 212 530,00	